

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Azienda per la Tutela della Salute**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 275 DEL 05/05/2017**

**STRUTTURA PROPONENTE: Area Tematica "Gestione Tecnica e Patrimonio"**

**OGGETTO: Approvazione schemi tipo Protocollo d'Intesa da stipulare con l'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale della Sardegna, per attività di valutazione immobiliare e per attività di consulenza specialistica tecnico-estimativa.**

Con la presente sottoscrizione si dichiara che l'istruttoria è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

L'estensore: Ing. Paolo Tauro

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Paolo Tauro

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

**ACQUISITI I PARERI**

**DIRETTORE SANITARIO**

Dott. Francesco Enrichens

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Stefano Lorusso

FAVOREVOLE

CONTRARIO

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 05/05/2017 al 20/05/2017

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Comunicazione ASSL Sassari  
(Dott. Angelo Maria Serusi) Delegato

**IL COORDINATORE DELL'AREA TEMATICA  
"GESTIONE TECNICA E PATRIMONIO"**

Ing. Paolo Tauro

- VISTO** il D.Lgs n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006 avente ad oggetto "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26 gennaio 1995, n. 5" e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO** della Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 23.09.2016, e dei suoi allegati, con la quale il Presidente della Giunta Regionale ha nominato il Dott. Fulvio Moirano quale Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute, per una durata totale di anni cinque, eventualmente rinnovabile per una sola volta;
- PRESO ATTO** che il Dott. Fulvio Moirano ha assunto le funzioni di Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale di Sassari/Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute il giorno 15.10.2016, data di decorrenza del contratto stipulato con il competente Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e Assistenza Sociale;
- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 15 ottobre 2016 di presa d'atto del Verbale di insediamento del Dott. Fulvio Moirano quale Direttore Generale della ASL n. 1 Sassari/Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute;
- PRESO ATTO** che la Legge Regionale n°17/2016 che, all'art.4, comma 2, ha previsto l'istituzione delle Aree Socio Sanitarie Locali come articolazioni organizzative dell'Azienda per la Tutela della salute (ATS) e che gli ambiti territoriali delle stesse aree coincidono con quelli delle otto Aziende Sanitarie Locali oggetto di incorporazione ai sensi dell'articolo 1, comma 3, e successivamente con quello della città metropolitana di Cagliari;
- PREMESSO**
- che con deliberazione del Direttore Generale ATS n.121 del 16/03/2017, è stato individuato, in via eccezionale e provvisoria il Coordinatore aziendale dell'Area Tematica "Gestione Tecnica e Patrimonio", nella persona dell'Ing. Paolo Tauro, Direttore Servizio Tecnico dell'ASSL di Olbia;
  - che l'ATS nell'ambito delle proprie attività ha la necessità di procedere alla ricognizione ed inventariazione del proprio asset patrimoniale e alla successiva valorizzazione sia ai fini della rendicontazione sia in alcuni casi per l'eventuale alienazione;
  - che l'art. 64 del decreto legislativo n. 300 del 1999 come modificato dall'art. 6 del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni in legge 26 aprile 2012, n.44, dispone che "Ferme le attività di valutazione immobiliare per le amministrazioni dello Stato di competenza dell'Agenzia del demanio, l'Agenzia [delle Entrate] è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico-estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 comma 2 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e dagli enti ad esse strumentali [...] mediante accordi secondo quanto previsto dall'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall'agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all'articolo 59";

- che ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241 del 1990, *"le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune"*;
- che detta modalità di intesa rappresenta uno strumento di azione coordinata tra più amministrazioni finalizzato a rendere l'azione amministrativa efficiente, razionale e adeguata;
- che l'Agenzia delle Entrate presente sul territorio nazionale con proprie strutture organizzate su base Regionale e Provinciale (Direzioni Regionali e Uffici Provinciali - Territorio) è disponibile all'espletamento delle suddette attività;

#### **CONSIDERATO**

- che l'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale della Sardegna, a seguito di richiesta inoltrata con nota prot. PG/2017/142612 del 18/04/2017 (all.to 1) ha trasmesso con pec mail del 20/04/2017 (all.to 2) gli schemi tipo di Protocollo d'Intesa per l'espletamento delle attività di valutazione immobiliare (all.to 3) e/o per attività di consulenza specialistica tecnico-estimativa (all.to 4);
- che tali negozi giuridici regoleranno il rapporto contrattuale tra i predetti Enti secondo termini di cui ai testi allegati al presente provvedimento, formalizzando nei tempi previsti ed a seguito di singole offerte, l'affidamento delle prestazioni con autonome determinazioni dirigenziali, in conformità alle disponibilità di bilancio;

#### **PROPONE**

##### **per i motivi sopra espressi:**

- di approvare gli schemi tipo del Protocollo d'Intesa da stipulare con l'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale della Sardegna, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'espletamento delle attività di valutazione immobiliare e/o per attività di consulenza specialistica tecnico-estimativa del patrimonio immobiliare Aziendale;
- di dare atto che tali negozi giuridici regoleranno il rapporto contrattuale tra i predetti Enti secondo termini di cui ai testi allegati al presente provvedimento, formalizzando nei tempi previsti ed a seguito di singole offerte, l'affidamento delle prestazioni con autonome determinazioni dirigenziali, in conformità alle disponibilità di bilancio.

#### **IL COORDINATORE DELL'AREA TEMATICA GESTIONE TECNICA E PATRIMONIO**

Ing. Paolo Tauro  
(firma digitale apposta)

#### **IL DIRETTORE GENERALE Dott. Fulvio Moirano**

#### **VISTA**

la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

#### **DATO ATTO**

che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

## **DELIBERA**

- di approvare gli schemi tipo del Protocollo d'Intesa da stipulare con l'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale della Sardegna, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'espletamento delle attività di valutazione immobiliare e/o per attività di consulenza specialistica tecnico-estimativa del patrimonio immobiliare Aziendale;
- di dare atto che tali negozi giuridici regoleranno il rapporto contrattuale tra i predetti Enti secondo termini di cui ai testi allegati al presente provvedimento, formalizzando nei tempi previsti, a seguito di singole offerte, l'affidamento delle prestazioni con autonome determinazioni dirigenziali, in conformità alle disponibilità di bilancio.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Fulvio Moirano

(firma digitale apposta)