ALLEGATO "A"

ATSSardegna
Azienda Tutela Salute
ASSL Oristano

S.C. AREA TECNICA
ORISTANO – CARBONIA - SANLURI

Prot. n. PG/32 6680

Oristano , lì 12 ottobre 2018

Spett,le A.T.I.
Carbotermo S.p.A.-Eletecno ST S.p.A.
carbotermospa@mailcertificata.it

c.a. Direzione tecnica – c.a Danilo Pasini
d.pasini@carbotermo.it

Responsabile lotto 8 - Giovanni Bernardi
g.bernardi@carbotermo.it

p.c. Al Direttore della SC Area Tecnica
Oristano-Carbonia-Sanluri
Ing. Giorgio Tuveri
giorgio.tuveri@atssardegna.it
Ing. Marcello Serra
marcello.serra@atssardegna.it

OGGETTO: Convenzione per l'affidamento di un Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2 – ID 1379. - Lotto 8 – Deliberazione D.G. n. 815 del 19.06.2018
Modifiche/integrazioni PTE ASSL Oristano.

Con riferimento al PTE indicato in oggetto, e come concordato in fase istruttoria, con la presente si inoltra formale richiesta per la revisione dei seguenti punti:

Punto 2.3 - Unità di Gestione e Luoghi di fornitura
Si chiede una variazione in aumento del numero degli edifici (da 35 a 47 unità), con l'inserimento degli edifici precisamente indicati nell'Allegato 1;

Punto 3.3 - Interventi di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria
L'elenco degli interventi di riqualificazione energetica proposti non soddisfano alcune reali esigenze individuate dai ns tecnici; si sottopongono pertanto le modifiche/integrazioni evincibili dall'Allegato 2;

Punto 3.6 - Presidi operativi
Si ritiene necessaria una verifica in contraddittorio dei dati relativi alla volumetria lorda dei Presidi ospedalieri che sono posti a base di calcolo del numero di operatori costituenti le squadre operative in quanto quelli utilizzati nel PTE discordano da quelli in nostro possesso.

Punto 3.7 - Richieste specifiche di presidio
A prescindere dal numero di operatori che costituiscono le squadre operative si ritiene che i Presidi ospedalieri non debbano essere lasciati mai, neanche temporaneamente, sguarniti di personale tecnico; è richiesta pertanto la copertura continuativa per tutto il turno di lavoro.

Punto 3.8 - Interventi richiesti da P.A.

Per i Presidi ospedalieri, si chiede di implementare le attività previste per gli impianti di distribuzione dell'acqua sanitaria con i servizi di seguito elencati:

1. Gestione dell'attività ordinaria di clorazione dell'acqua sanitaria nel rispetto delle indicazioni della Conferenza Stato-Regioni del 07 maggio 2015, ai fini della prevenzione della legionellosi;
2. Interventi straordinari di bonifica con iperclorazione e/o shock termico in condizioni di criticità rilevate e comunque su indicazione della Direzione Sanitaria;
3. Elaborazione, raccolta e archiviazione digitale dei report relativi alle attività eseguite e ai controlli effettuati.

In attesa di un Vs cortese sollecito riscontro, porgo cordiali saluti.

Il Supervisore del Contratto
Ing. Daniele Saba

SABA DANIELE

Firmato digitalmente da SABA DANIELE
Data: 2018.10.12 13:09:55 +02'00'

Allegato 1

ELENCO IMMOBILI E SERVIZI DA ATTIVARE

RIF. AMMINISTRAZIONE: **ATS SARDEGNA – ASSL ORISTANO**

POS	EDIFICIO		SUP MQ	VOLUME MC	DESTINAZIONE D'USO	ZONA CLIM.	G.G.	SISTEMA TERMICO			NOTE
36	HOSPICE ORISTANO	VIA CIMITERO	565,00	1.633,00	DEGENZA MALATI TERMINALI	C			ELETTRICO		
37	CONSULTORIO TERRALBA	VIALE SARDEGNA	374,00	2.104	SERVIZI SANITARI	C			ELETTRICO		
38	CONSULTORIO CABRAS	VIA THARROS	220,00	605,00	SERVIZI SANITARI - GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
39	SERVIZIO SERD ORISTANO	VIA ANTIOCO CASULA	394,00	1.694,00	SERVIZI DIPENDENZE	C			ELETTRICO		
40	ARBOREA	VIA SARDEGNA	94,00	376,00	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
41	MILIS	PIAZZA MARCONI	59,00	189	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
42	SIMAXIS	VIA B. DORIA	81,00	259,00	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
43	SOLARUSSA	VIA GARIBALDI	81,00	259,00	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
44	VILLAURBANA	VIA DON MINZONI	83,00	283,00	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
45	USELLUS	VIA ARBOREA	83,00	283,00	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
46	SEDILO	VIA E. MARINI	88,00	283,00	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		
47	SENEGHE	CORSO UMBERTO	87,00	285,00	GUARDIA MEDICA	C			ELETTRICO		

Allegato 2

Punto 3.3 PTE - Interventi di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria

P.O. San Martino di Oristano :

N.	Intervento	Importo
1	Rimozione del gruppo frigo esistente e installazione pompe di calore;	
2	Sostituzione gruppi frigo corpo DEA e realizzazione by-pass per alimentazione in emergenza	
3	Sostituzione UTA Radiologia territoriale	
4	Sostituzione UTA Blocco parto – 4° piano corpo P	
5	Sostituzione UTA vecchio corpo Dialisi (piano terra)	

P.O. Delogu di Ghilarza :

N.	Intervento	Importo
1	Realizzazione impianto clima ricambio aria delle camere mortuarie.	
2	Sostituzione UTA blocco operatorio	
3	Installazione pompa di calore a servizio esclusivo dell'U.O. Dialisi	
4	Sostituzione pompa di calore e UTA a servizio della Radiologia e ex Ost.	
5	Sostituzione gruppo frigo Corpo M	

P.O. Mastino di Bosa :

N.	Intervento	Importo
1	Sostituzione gruppo frigo a servizio del Blocco operatorio, dimensionato per servire tutto il corpo ospedaliero in caso di emergenza	
2	Adeguamento tecnico normativo centrale termica	