

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 191 DEL 01/03/2019**

Proposta n. 146 del 19.02.2019

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI  
ACQUISTI E LOGISTICA**

Dott. Roberto Di Gennaro

**OGGETTO:** ATS Sardegna - ASSL Sassari – Proroga della concessione in comodato d'uso all'Associazione Emergency ONG Onlus dei locali di proprietà aziendale siti nel Comune di Sassari in Via Monte Grappa n. 82 e contestuale inserimento della nuova linea di intervento COMATT\_SS\_033 non ricompresa nell'Allegato\_5 del Piano di Valorizzazione del Patrimonio approvato con Deliberazione n. 1223 del 20.12.2018.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Filippo Riu	
Il Responsabile della SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio	Dott. Antonio Lorenzo Spano	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

**IL DIRETTORE DEL  
DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI ACQUISTI E LOGISTICA**

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 15 ottobre 2016 di presa d'atto del Verbale di insediamento del Dott. Fulvio Moirano quale Direttore Generale della ASL n. 1 Sassari/Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute;

**VISTO** la Deliberazione del Direttore Generale n. 230 del 13.02.2018 attribuzione dell'incarico di direzione della S.C. Logistica e valorizzazione del Patrimonio, afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, al dott. Antonio Lorenzo Spano;

**VISTO** il provvedimento del Direttore Generale n. 11 del 18/01/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTA** la Legge Regionale n°17 del 27/07/2016 con la quale è stata istituita L'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e, con decorrenza dal 1 gennaio 2017, in attuazione all'art. 1 commi 2 e 3 della predetta legge regionale "Le ASL, con tutto il loro patrimonio mobiliare e immobiliare, i rapporti giuridici in essere, le articolazioni e le strutture, i distretti e i presiti, vengono incorporate nell'ATS";

**PREMESSO** che all'interno del Dipartimento "Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica" è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d'uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di *Staff* e dell'Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASSL;

**DATO ATTO** che l'attività dell'Associazione Emergency ONG Onlus:

- facilita e orienta l'accesso ai servizi socio - sanitari da parte dei migranti così da migliorare i servizi esistenti nel territorio;
- fornisce un servizio di mediazione socioculturale volto a promuovere la conoscenza dei servizi presenti nel territorio;
- offre le prestazioni infermieristiche ai migranti appartenenti all'unione europea e non e alle persone in stato di bisogno;

**RICHIAMATE** le Deliberazioni del Direttore Generale n. 805 del 20/11/2012 e n. 151 del 08/05/2013 relative al Protocollo d'intesa per l'attivazione di uno sportello di accoglienza, di mediazione socio-culturale e di orientamento, all'interno delle strutture dell'ASL n. 1 di Sassari";

**DATO ATTO** che con Deliberazione del Direttore Generale n. 591 del 07/08/2013 si è previsto il Rinnovo del Protocollo d'intesa succitato tra l'Associazione Emergency ONG Onlus e l'ex Azienda Sanitaria Locale di Sassari";

**CONSIDERATO** che a seguito della sottoscrizione del Protocollo d'Intesa suddetto, è stato previsto lo svolgimento dell'attività in capo all'Associazione Emergency ONG Onlus presso i locali

di cui alla Determina Dirigenziale n. 15 del 24/02/2014, avente ad oggetto: ...*“Comodato A.S.L. Sassari/Associazione Emergency: immobile sito in Sassari, in Via Monte Grappa n. 82. Approvazione schema contratto di comodato d'uso gratuito di due locali con annessi servizi igienici, da destinare a centro di accoglienza, mediazione socio-culturale e di orientamento all'interno delle strutture ASL di Sassari...”*;

**RICHIAMATA** la:

- Deliberazione n. 865 del 23 ottobre 2015 con la quale il Commissario Straordinario della cessata “Azienda Sanitaria Locale di Sassari” ha preso atto del Protocollo d’Intesa, di durata triennale, rinnovabile, stipulato in data 02.10.2015, prot. n. 69481, con l’Associazione Emergency ONG Onlus;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 1102 del 25/10/2018 ...”Prosecuzione protocollo d’intesa tra l’ATS Sardegna - Area Socio Sanitaria Locale di Sassari e l’Associazione Emergency ONG Onlus fino alla data del 31 dicembre 2018;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 103 del 06/02/2019 ...”Prosecuzione protocollo d’intesa tra l’ATS Sardegna - Area Socio Sanitaria Locale di Sassari e Associazione Emergency ONG Onlus fino alla data del 28 febbraio 2019;

**VISTO** il contratto di concessione in comodato d’uso fino alla data del 28 febbraio 2019 a favore dell’Associazione Emergency ONG Onlus relativo alla porzione di immobile costituita da due vani con annessi servizi igienici, ubicati in Sassari, via Monte Grappa n. 82, allegato la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 119 del 29/02/2016;

**CONSIDERATO** che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1223 del 20.12.2018 è stato adottato il Piano di Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare di ATS Sardegna per l'anno 2019, e per tale concessione COMATT\_SS\_005, era previsto il trasferimento dell’attività dell’Associazione Emergency ONG Onlus su altra sede di proprietà aziendale;

**CONSIDERATO**, inoltre, che i nuovi locali individuati da ATS dovranno essere oggetto di lavori di ristrutturazione e che pertanto, nelle more della realizzazione di detti interventi, non sono disponibili altri stabili da concedere in comodato d’uso all’Associazione di cui sopra;

**PRESO ATTO**, pertanto, dell’impossibilità di procedere al trasferimento dell’Associazione Emergency ONG Onlus per le motivazioni di cui sopra a far data dal 01.03.2019, si rende necessario prorogare il contratto di comodato d’uso vigente e inserire la nuova linea di intervento (COMAT\_SS\_033) nell’Allegato\_5 “Comodati Attivi”;

**VISTA** la nota da parte del Direttore dell’Area Socio Sanitaria di Sassari con la quale si chiede la proroga del contratto di comodato d’uso per i locali di cui sopra con scadenza prevista in data 28 febbraio 2019 nelle more del nuovo protocollo d’Intesa stipulato tra ATS Sardegna e l’Associazione Emergency ONG Onlus di cui alla succitata Deliberazione del Direttore Generale n. 103 del 06.02.2019;

**CONSIDERATO** che la proprietà della struttura denominata “Palazzo Rosa” è attualmente di ATS Sardegna e questo sino al perfezionamento dell’Addendum tra ATS Sardegna e l’AOU di Sassari;

**RITENUTO** di dover prorogare il contratto di comodato d’uso suddetto tra ATS Sardegna e l’Associazione Emergency ONG Onlus relativo alla porzione dell’immobile di proprietà aziendale costituita da due vani con annessi servizi igienici, ubicati in Sassari, via Monte Grappa n. 82 per il periodo dal 01.03.2019 al 30.06.2019;

**VISTO** il Titolo III del Codice Civile, Capo XIV – del Comodato;

### **PROPONE**

- 1. DI PROROGARE** il contratto di comodato d'uso a favore dell'Associazione Emergency ONG Onlus relativo alla porzione di immobile di proprietà aziendale costituita da due vani con annessi servizi igienici, ubicati in Sassari, via Monte Grappa n. 82;
- 2. DI STABILIRE** la durata del comodato con decorrenza dal 01.03.2019 al 30.06.2019;
- 3. DI APPROVARE** l'inserimento della nuova linea di intervento COMATT\_SS\_033 nell'Allegato\_5 del Piano di Valorizzazione del Patrimonio approvato con Deliberazione n. 1223 del 20.12.2018, relativa alla concessione in comodato d'uso per il periodo dal 01.03.2019 al 30.06.2019 dello stabile di cui sopra;
- 4. DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la definizione del nuovo protocollo di intesa e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute - ATS Sardegna;
- 5. DI DEMANDARE** ai Servizi competenti gli adempimenti derivanti dall'esecuzione del presente atto.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO**

Dott. Roberto Di Gennaro

Per le motivazioni sopra riportate

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
Dott. Francesco Enrichens		Dott. Stefano Lorusso	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### **DELIBERA**

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

#### **IL DIRETTORE GENERALE ATS**

**Dott. Fulvio Moirano**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 01/03/2019 al 16/03/2019

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS  
(o il suo delegato).

---