

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 249 DEL 18/03/2019

Proposta n. 118 del 12/02/2019

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI
ACQUISTI E LOGISTICA**

Dott. Roberto Di Gennaro

OGGETTO: Richiesta Autorizzazione Regionale ex art. 37 della L.R. n°10/1997 per cancellazione da “patrimonio indisponibile” a “patrimonio disponibile” dell’immobile sito nel Comune di San Basilio in Via Roma n. 8 e contestuale inserimento della nuova linea di intervento COMATT_CA_012 non ricompresa nell’Allegato_5 del Piano di Valorizzazione del Patrimonio approvato con Deliberazione n. 1223 del 20.12.2018.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Filippo Riu	
Il Responsabile della SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio	Dott. Antonio Lorenzo Spano	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell’art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

**IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI ACQUISTI E LOGISTICA**

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 15 ottobre 2016 di presa d'atto del Verbale di insediamento del Dott. Fulvio Moirano quale Direttore Generale della ASL n. 1 Sassari/Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute;

VISTO la Deliberazione del Direttore Generale n. 230 del 13.02.2018 attribuzione dell'incarico di direzione della S.C. Logistica e valorizzazione del Patrimonio, afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, al dott. Antonio Lorenzo Spano;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n. 11 del 18/01/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che all'interno del Dipartimento "Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica" è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d'uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di *Staff* e dell'Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASSL;

CONSIDERATO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1223 del 20.12.2018 è stato adottato il Piano di Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare di ATS Sardegna per l'anno 2019, e tale concessione non era stata ricompresa nelle linee di intervento contenute nell'Allegato_5 "Comodati Attivi";

DATO ATTO che l'ATS Sardegna - Area Socio Sanitaria Locale di Cagliari è proprietaria dei beni immobili inseriti nell'allegato alla Delibera G.R. n. 40/24 del 07.08.2015, dal quale si rileva l'immobile, all'oggi iscritto al proprio patrimonio indisponibile e di seguito indicato:

- Comune di San Basilio, in Via Roma n. 8;
- Superficie catastale totale 104 mq;
- NCEU Foglio 9 Mappale 1043 - Cat. B/4;
- Rendita catastale euro 260,30;
- Valore da bilancio euro 26.029,43;
- Classificazione: Indisponibile.

CONSIDERATO che il Comune di San Basilio, con nota del 18.07.2018, ha chiesto ad ATS Sardegna la concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile sopra citato di proprietà aziendale per le finalità indicate nel regolamento per la concessione in comodato d'uso dei beni immobili aziendali, come da nota integrativa, prot. n. PG/48793 del 12.02.2018;

PRESO ATTO che il bene di cui sopra rientra tra i "beni indisponibili", così come previsto al comma 2 dell'art. 34 della L.R. 10/1997, e che per procedere alla concessione in comodato d'uso al Comune di San Basilio per le attività suddette necessita della sua trasformazione in patrimonio disponibile quale "bene patrimoniale non utilizzato direttamente per le attività aziendali";

RITENUTO opportuno in previsione della predisposizione degli adempimenti necessari a tale caso, procedere con l'affidamento in comodato d'uso al Comune di San Basilio;

VERIFICATO che sussistono le condizioni per l'applicazione dell'art. 36 della L.R. 10/1997 che prevede l'assegnazione dei beni appartenenti al patrimonio disponibile di cui all'articolo 35, quando avvenga a titolo gratuito e quando la stessa si svolge mediante contratto di comodato a soggetti pubblici o privati senza scopo di lucro, che perseguono finalità di interesse generale in materia di assistenza sanitaria, socio-sanitaria ed ospedaliera;

ACQUISITI i nulla-osta, in merito all'utilizzo da parte del Comune di San Basilio della struttura di cui sopra (proprietà di ATS Sardegna) in data 10.10.2018 da parte del Direttore dell'ASSL Cagliari e in data 01.02.2019 del Direttore del Distretto di Sarcidano - Barbagia di Seulo e Trexenta;

CONSIDERATO che, per le motivazioni espresse in precedenza, l'ATS Sardegna deve chiedere ed ottenere ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 10/1997 l'autorizzazione regionale alla cancellazione dell'immobile dal patrimonio indisponibile;

RITENUTO opportuno e necessario chiedere formalmente all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale l'autorizzazione succitata ai sensi dell'art. 37 della L.R. n. 10 del 1997;

PROPONE

- 1. DI RICHIEDERE** all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale il rilascio dell'autorizzazione regionale prevista dall'art. 37 della L.R. n. 10/1997 e precisamente alla cancellazione dal patrimonio "indisponibile" dell'immobile sotto riportato:
 - Comune di San Basilio, in Via Roma n. 8;
 - Superficie catastale totale 104 mq;
 - NCEU Foglio 9 Mappale 1043 - Cat. B/4;
 - Rendita catastale euro 260,30;
 - Valore da bilancio euro 26.029,43;
 - Classificazione: Indisponibile.
- 2. DI RICHIEDERE** che l'immobile di cui sopra, iscritto al patrimonio aziendale, venga iscritto nel patrimonio disponibile quale "bene patrimoniale non utilizzato direttamente per le attività aziendali";
- 3. DI DARE MANDATO** alla S.C. Gestione Economica e Patrimoniale - Bilancio e alla S.S.D. Inventario beni immobili e mobili di procedere alle necessarie scritture nel Libro Cespiti finalizzate alla cancellazione del bene immobile in questione dalla sezione "Fabbricati Indisponibili" ed al suo inserimento nella sezione "Fabbricati Disponibili", successivamente all'ottenimento dell'autorizzazione regionale;
- 4. DI APPROVARE** l'inserimento della nuova linea di intervento COMATT_CA_012 nell'Allegato_5 del Piano di Valorizzazione del Patrimonio approvato con Deliberazione n. 1223 del 20.12.2018, relativo alla concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di San Basilio e per la durata di anni 3 (tre) dello stabile di cui sopra;
- 5. DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione al competente Assessorato della Regione Autonoma della Sardegna al fine del rilascio dell'autorizzazione regionale, di cui all'art. 37 della L.R. n. 10 del 24 marzo 1997.
- 6. DI DEMANDARE** ai Servizi competenti gli adempimenti derivanti dall'esecuzione del presente atto.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

Dott. Roberto Di Gennaro

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Enrichens		Dott. Stefano Lorusso	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE ATS

Dott. Fulvio Moirano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Allegato 1: Visura Catastale;
- Allegato 2: Scheda del cespite da bilancio aziendale;

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 18 /03 /2019 al 02 /04 /2019

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato).
