

CVS Associati

Ing. Mirko Sanna - Ing. Antonio Vittone - Ing. Simone Chessa
Z.I. Predda Niedda Sud Strada 14 n° 1 - 07100 Sassari
Cod. Fisc. 02727400901 - Partita Iva 02727400901
Tel. 0792676076 - Email info@cvsassociati.it
PEC amministrazione@pec.cvsassociati.it

ATS Sardegna
Dipartimento Area Tecnica
Via Amendola, 57
07100 Sassari
PEC: at.so@pec.atssardegna.it

Preventivo n° 28 del 03.06.2019

OGGETTO: Offerta economica per la consulenza specialistica per l'esecuzione di indagini in situ sull'edificio dell'Ex Ospedale San Camillo a Sassari.

Facendo seguito al sopralluogo effettuato in data 20.05.2019, presso l'edificio dell'Ex Ospedale San Camillo di Sassari, sono state visionate alcune delle fessurazioni presenti sulle strutture portanti dell'edificio per le quali si è ritenuto di eseguire un approfondimento delle indagini al fine di valutare le cause che stanno comportando tali fenomeni e le condizioni di sicurezza attuali della struttura.

• **Indagini sulle strutture**

Lo studio proposto è propedeutico alla valutazione della sicurezza dell'intero edificio ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018 e comprende le seguenti fasi preliminari dell'analisi:

punto A)

- Analisi storico-critica ed esame della documentazione esistente in possesso della Committenza (inquadramento normativo relativo all'epoca della costruzione, esame dei carichi di progetto, elaborati di progetto, relazione geotecnica, relazioni tecniche, certificati sui materiali e prove di carico, collaudo statico, ecc.).

Voce QbII.13 – ID Opera S.03: Importo della prestazione calcolato stimato su un valore presunto delle opere strutturali di € 1.000.000,00 con aliquota del 40% per la sola prestazione relativa all'analisi storico critica: importo: 2983,20 €

punto B)

- Esecuzione di indagini in situ con asportazione del copriferro, a campione per tipologia di fessurazione/criticità individuata) sulle parti di struttura (pilastri-travi-solai in c.a.) che manifestano criticità, eseguite da operai specializzati coordinati dai tecnici CVS per 2 giornate lavorative (ad esclusione dei ripristini, il cui intervento sarà supervisionato dalla Committenza)

Importo a vacazione 1 ingegnere per 2 giornate: €50/h (importo minimo da tariffario): importo 800,00 €

punto C)

- Rilievo geometrico-strutturale del solaio in latero cemento dei locali deposito della "Dialisi", attualmente parzialmente puntellato e oggetto di un precedente intervento di rinforzo strutturale, valutazione dei carichi presenti e verifica strutturale del solaio esistente: Importo a vacazione 1 ingegnere per 1/2 giornata: €50/h (importo minimo da tariffario): importo 200,00 €

- Relazione sulle indagini e verifiche eseguite. Importo € 666,80

L'importo dell'onorario per le "indagini sulla struttura" esclusi gli oneri fiscali di legge e la cassa di previdenza, comprensivo delle spese generali, ammonta a **€ 4.650,00**

- **Indagini sul sistema di scarico delle acque:**

Durante il sopralluogo eseguito sull'edificio, è stato verificato che la pavimentazione esterna in alcuni punti manifesta problemi di avvallamento-cedimento dovuti presumibilmente a perdite o infiltrazioni; si consiglia uno studio della disposizione architettonica dell'edificio, con la localizzazione dei servizi, e dei progetti degli impianti di scarico delle acque bianche e nere, se esistenti (importo 2.000,00 €) , e l'ispezione dei pozzetti esterni da eseguire con l'assistenza di un operaio a cura della Committenza (stimate 2 giornate lavorative, importo a vacazione 1 ingegnere per 2 giornate 50 €/h: 800,00 €).

L'importo dell'onorario per le "indagini sul sistema di scarico delle acque", nelle zone oggetto di criticità, esclusi gli oneri fiscali di legge e la cassa di previdenza, comprensivo delle spese generali, ammonta a **€ 2.800,00**

Il presente preventivo non comprende tutto quanto non espressamente indicato.

In attesa di un Vs. cortese riscontro porgo cordiali saluti

CVS Associati

Ing. Mirko Sanna

