



**ACCORDO**  
**PER LO SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE DELLE ATTIVITÀ CONNESSE**  
**ALLA REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI SALUTE DI QUARTIERE PER MEDICINA**  
**DI INIZIATIVA E LA PROMOZIONE DEL BENESSERE DELLA PERSONA**  
**ANZIANA – ITI IS MIRRIONIS AZIONE 3”**

il Comune di Cagliari, codice fiscale 00147990923, con sede legale in Cagliari via Roma 145, nella persona della D.ssa Elisabetta Neroni, nata a Cagliari il 31/12/1975, in qualità di Direttore Generale che agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Cagliari come da decreto sindacale di nomina

e

l'Azienda per la tutela della salute (ATS), codice fiscale 92005870909, con sede legale in Sassari, via E. Costa n. 57, nella persona del Dott. Fulvio Moirano, nato a Quiliano (SV) il 16 dicembre 1952 in qualità di Direttore Generale, giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 23.09.2016, dell'ATS-Sardegna

**PREMESSO CHE:**

con decreto del Presidente della Regione n. 3 del 9 gennaio 2017 è stato approvato l'Accordo di programma Investimento Territoriale Integrato Cagliari "Is Mirrionis", stipulato il 30 maggio 2016 tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Cagliari, finanziato a valere sulla programmazione unitaria 2014-2020, POR FESR e POR FSE 2014-2020;

con convenzione sottoscritta in data tra il Comune di Cagliari e le Autorità di gestione del POR FESR e del POR FSE 2014-2020 sono stati disciplinati i rapporti tra Comune e Regione, con attribuzione al Comune delle funzioni di Organismo intermedio;

tra le sei azioni in cui si articola l'ITI, l'Azione 3 "Recuperare strutture esistenti per realizzare servizi di cura socio-educativi Ex Scuola via Abruzzi", mira a garantire il "Miglioramento dell'accesso a servizi accessibili, sostenibili e di qualità, compresi i

servizi sociali e cure sanitarie d'interesse generale" attraverso l'integrazione tra servizi sanitari e socio assistenziali;

nello specifico l'azione prevede il recupero dell'ex complesso scolastico Alagon, di proprietà comunale, sito in via Abruzzi n. 10, Cagliari per realizzare servizi di cura socio-educativi e servizi sociosanitari integrati;

l'allora ASL di Cagliari ha partecipato alla progettazione dell'Azione 3 dell'ITI IS MIRRIONIS, con particolare riferimento alla Sub-azione 3.3 "Poliambulatorio di Quartiere", impegnandosi ad attivare un Centro di Salute di Quartiere per Anziani (di seguito denominato CSQA) rivolto alla popolazione del quartiere di età superiore ai 65 anni e alle loro famiglie, gestito, secondo quanto previsto dalla scheda allegata al citato Accordo, dal Distretto di Cagliari Area Vasta, dove operano i medici di Cure Primarie, Infermieri, Assistenti Sanitari, Operatori Socio Sanitari e altre figure professionali con competenze funzionali per sviluppare la Medicina d'Iniziativa;

la Legge Regionale 27 luglio 2016, n. 17 ha modificato l'assetto istituzionale del Servizio sanitario regionale, istituendo, con decorrenza 1 gennaio 2017, l'Azienda per la Tutela della Salute (ATS), che ha, per l'effetto, incorporato le precedenti Aziende sanitarie locali, subentrando ad esse nei rapporti attivi e passivi, nel patrimonio e nelle funzioni;

in coerenza con quanto previsto dall'Accordo e dalla Convenzione sopra citati, il Comune, nella sua qualità di Autorità Urbana, ha redatto la scheda di progettazione esecutiva relativa all'Azione 3, trasmessa via PEC con nota prot. n. 0251552 del 24 ottobre 2017;

le Autorità di gestione del POR FESR e del POR FSE 2014-2020, con nota prot. n. 7647 del 26 ottobre 2017 hanno approvato la scheda di progettazione esecutiva relativa all'Azione 3;

la scheda prevede tra le attività propedeutiche, ai fini dell'attuazione delle varie Sub-azioni, la stipulazione di un accordo di collaborazione tra il Comune di Cagliari e l'ATS, al fine di definire gli impegni reciproci;

#### CONSIDERATO CHE

il percorso di integrazione inter istituzionale ad indirizzo sociosanitario avviato con il PLUS Città di Cagliari vede ormai consolidarsi l'abitudine ad una collaborazione volta al perseguimento di linee comuni di programmazione socio sanitaria e sperimentazione di una partecipazione integrata;

l’Azione 3 sopra richiamata rappresenta la prima innovativa esperienza, nel territorio comunale, di integrazione sociosanitaria;

la piena funzionalità dell’intervento può essere garantita solo dalla forte e sinergica collaborazione del Comune di Cagliari e dell’ATS;

Tutto ciò premesso e considerato, ai sensi dell’articolo 15 della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i., le parti convengono e stipulano quanto segue

#### Art. 1

##### Premesse e oggetto

Le premesse e gli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente Accordo, finalizzato a definire gli impegni reciproci ai fini della piena operatività dell’intervento di cui alla Scheda di progettazione esecutiva relativa all’Azione 3 “Recuperare strutture esistenti per realizzare servizi di cura soci-educativi ex Scuola via Abruzzi”, con particolare riferimento alla Sub-azione 3.3.1 “Istituzione del centro di salute di quartiere per medicina di iniziativa e la promozione del benessere della persona anziana”.

#### Art.2

##### Impegni delle parti contraenti

Per l’attuazione del suddetto progetto il Comune di Cagliari e l’ATS si impegnano a sperimentare modalità gestionali ed organizzative integrate finalizzate all’erogazione di servizi di assistenza socio-sanitaria e sanitaria in favore di anziani e famiglie residenti nel quartiere di Is Mirrionis.

Il Comune di Cagliari, in qualità di autorità urbana e soggetto attuatore, si impegna a:

- a) progettare, internamente o con ricorso a professionisti esterni, l’intervento di rifunzionalizzazione del compendio scolastico;
- b) affidare con procedura ad evidenza pubblica l’esecuzione dei lavori, garantendone il monitoraggio in corso di esecuzione e il collaudo, nel rispetto delle disposizioni normative e regolamentari vigenti e della tempistica prevista dal cronoprogramma;
- c) concedere in comodato d’uso gratuito all’ATS i locali destinati al Centro di Salute di Quartiere di cui alla Sub-azione 3.3.1 e gli eventuali altri locali per le ulteriori attività correlate all’integrazione sanitaria e sociosanitaria, previa verifica del fabbisogno e della disponibilità dei locali, per una durata pari a

Y

quella del progetto del Centro di Salute e comunque almeno pari alla durata necessaria ai fini dell'osservanza del vincolo di stabilità delle operazioni previsto e disciplinato dall'art. 71 del Reg. (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013.

L'ATS, anche per il tramite della ASSSL di Cagliari, si impegna a:

- a) supportare il Comune di Cagliari, ove richiesto, nella progettazione ed esecuzione dell'intervento di rifunzionalizzazione del compendio scolastico, al fine di ottenere, a collaudo intervenuto, l'accreditamento delle strutture, nel rispetto della tempistica individuata nel cronoprogramma dell'Azione 3 e relative Sub-azioni;
- b) acquisire in comodato d'uso gratuito i locali destinati al Centro di Salute di Quartiere di cui alla Sub-azione 3.3.1 e gli eventuali altri locali per le altre attività correlate all'integrazione sanitaria e sociosanitaria, previa verifica del fabbisogno e della disponibilità dei locali, per una durata pari a quella del progetto del Centro di Salute e, comunque, almeno pari alla durata necessaria ai fini dell'osservanza del vincolo di stabilità delle operazioni previsto e disciplinato dall'art. 71 del Reg. (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- c) porre in essere tutti gli adempimenti di competenza ai fini dell'accreditamento delle strutture sanitarie;
- d) in qualità di comodatario assumere i connessi oneri di conservazione e custodia, gli oneri derivanti dagli interventi di manutenzione ordinaria, provvedere a propria cura e spese alla richiesta di attivazione delle nuove utenze o alla voltura delle esistenti, sostenere le spese di gestione relative a consumi di energia elettrica, acqua, gas/gasolio, riscaldamento, pulizia, smaltimento rifiuti, il pagamento della tassa rifiuti, fatta salva l'opportuna ripartizione delle spese nei casi di uso promiscuo da parte dell'ATS e del Comune di Cagliari o suoi contraenti;
- e) avviare le attività del CSQA secondo l'articolazione prevista dal progetto nella fase conoscitiva e nella fase di intervento della Sub-azione 3.3.1, nel rispetto delle previsioni della scheda di progettazione esecutiva relativa all'Azione 3 e del relativo cronoprogramma;
- f) garantire la funzione delle Cure Primarie non urgenti attraverso il collegamento con il numero sociale europeo 116.117 e la continuità assistenziale almeno h 16, attraverso l'organizzazione delle Nuove Cure Primarie in Aggregazione

Funzionale Territoriale (AFT) e l'Unità Complessa di Cure Primarie (UCCP) di riferimento del quartiere.

Art. 3

Durata

Il presente Accordo ha durata pari a quella dell'Accordo di programma Investimento territoriale Integrato Cagliari - Is Mirrionis".

Non sarà in ogni caso consentita la revoca sino alla totale realizzazione dell'Azione 3 sopra citata.

Art. 4

Foro competente

Per qualsiasi controversia inerente al presente Accordo la competenza è del Foro di Cagliari.

---

Art. 5

Allegati

Sono allegati al presente Accordo per costituirne parte integrante e sostanziale i seguenti documenti:

scheda di progettazione esecutiva dell'Azione 3 "Recuperare strutture esistenti per realizzare servizi di cura socio-educativi Ex Scuola via Abruzzi".

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 15, comma 2-bis della legge n. 241 del 1990 e smi.

COMUNE DI CAGLIARI

DOTT.SSA ELISABETTA NERONI



ATS-SARDEGNA/ASSL CAGLIARI

DOTT. FULVIO MOIRANO







Azione 3 - Miglioramento dell'accesso a servizi accessibili, sostenibili e di qualità, compresi servizi sociali e cure sanitarie d'interesse generale	2017												2018												2019												2020				
	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	B	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D	G	F	M	A	M			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38			
<b>Sub-Azione 3.1 Recupero funzionale dell'ex scuola via Abruzzi</b>																																									
Progetto 3.1.1 Ri-funzionalizzazione della struttura ex Scuola sita in via Abruzzi	Stipula di un accordo tra il Comune e la ATS - ASBL di Cagliari																																								
	Progettazione degli interventi infrastrutturali (fase di progettazione e redazione progetto)																																								
	Avviso pubblico e contratto																																								
	Esecuzione dei lavori e agibilità																																								
	Stipula di un contratto di comodato d'uso della porzione di immobile occorrente per il progetto con la ATS - ASBL di Cagliari, previa completamento delle pratiche catastali																																								
<b>Sub-azione 3.2 Centro Diurno per la popolazione anziana del quartiere</b>																																									
Progetto 3.2.1 Centro Diurno per la popolazione anziana del quartiere	Incontri partecipativi finalizzati alla costruzione del Catalogo delle prestazioni																																								
	Definizione del Catalogo delle prestazioni																																								
	Costituzione Albo dei soggetti erogatori delle prestazioni - Manifestazione di interesse																																								



*[Handwritten signature]*

