

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 821 DEL 19/06/2018**

Proposta n. 1004 del 15/06/2018

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: ADESIONE CONVENZIONE CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO ENERGIA PER LA SANITÀ ED. 2" (LOTTO 8) PER GLI IMMOBILI DELL'ASSL DI CARBONIA.  
CIG: 7541015271.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Ing. Adamo Caddeu	
Il Responsabile del Procedimento		
Responsabile della Struttura/Servizio Proponente	Ing. Paolo Tauro	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI [ ]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI [ ]

NO [ ]

## IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO AREA TECNICA

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n.51/2 del 23/09/2016 con la quale è stato nominato il Dott. Fulvio Moirano quale Direttore Generale dell'Azienda per la Tutela della Salute, per una durata di anni cinque, eventualmente rinnovabili per una sola volta;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n.11 del 18/01/2017, con la quale sono state individuate le funzioni/attività attribuite ai Dirigenti dell'Azienda per la tutela della Salute;

**VISTA** deliberazione del Direttore Generale n.421 del 21/03/2018, è stato nominato, in via temporanea, Direttore del Dipartimento Area Tecnica l'Ing. Paolo Tauro;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di *Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

### PREMESSO CHE:

- che in data 30 giugno 2018 scadrà la Convenzione Consip “Multiservizio tecnologico integrato con fornitura energia (gasolio) per gli immobili ad uso sanitario ( MIES 1) Lotto 6” per anni 5- Fornitore RTI COFELY Italia SpA (Mandataria), ora Engie, con Manitalidea (Mandante);
- nell'ambito della ATS/ASSL di Carbonia deve essere garantita la manutenzione ordinaria e straordinaria (strutture e impianti), senza soluzione di continuità, degli immobili strumentali allo svolgimento delle attività sanitarie ed amministrative dell'ASSL di Carbonia, al fine di assicurare la continuità dei servizi e la sicurezza di utenti e operatori;
- in data 10/01/2017 è stata attivata sul portale Consip, la Convenzione Consip denominata “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2”, il cui fornitore dei servizi per il Lotto 8 (Lazio e Sardegna) è il RTI Carbotermo S.p.A (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A. con sede in Via Gallarate, 126 Milano;
- la Convenzione Consip “Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2”, consente all'Amministrazione la possibilità di concentrare le proprie attività sulle funzioni di controllo e monitoraggio dei servizi erogati dal fornitore, in ragione della consistenza e funzionalità del sistema edificio-impianti oltre che permettere l'acquisizione di un quadro conoscitivo completo dei consumi energetici;
- l'ASSL di Carbonia il giorno 07/03/2018 ha inoltrato Richiesta Preliminare di Fornitura Protocollo n. PG/2018/83489 del 07/03/2018 con ordine MEPA n. 4193720, riferita a circa 48 immobili di diversa consistenza, per una superficie complessiva di circa 85.545,89 mq e una volumetria di circa 327.521,68 mc (documento agli atti del servizio);
- La RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. con propria nota prot. 0453/18 del 8/03/2018 (prot. ATS PG/2018/84444 del 8/03/2018) comunicava la validità della richiesta e disponibilità ad effettuare il 1° sopralluogo preliminare congiunto da effettuarsi entro il 12/03/2018;

- La RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. con nota prot. 0517/2018 del 16/03/2018 (prot.ATS PG/2018/96117 del 19/03/2018) comunicava che, a seguito dei dati rilevati, dei documenti visionati e delle informazioni acquisite in fase di sopralluogo, la sussistenza della capienza del massimale per l'emissione di eventuale OPF (per anni 5) e la possibilità di redazione del PTE ;

**RICHIAMATA** la normativa vigente, in particolare il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135, "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", che all'art. 1, comma 1, ribadisce l'obbligo, già stabilito dalla legge 23 dicembre 1999 n. 488, di procedere agli approvvigionamenti mediante gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.A. o CAT, disponendo, altresì, che i contratti posti in essere in violazione del detto obbligo sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa (commi 7 e 8);

#### **CONSIDERATO CHE:**

- come previsto dall'iter procedurale della Convenzione, il RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. ha espletato le attività preliminari consistenti in sopralluoghi necessari a rilevare la consistenza, lo stato e le caratteristiche del sistema edificio-impianto e la raccolta di tutti i dati necessari a determinare i corrispettivi ed il dettaglio dei servizi richiesti;
- il RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. ha trasmesso a mezzo pec in data 25/05/2018 (documento agli atti del servizio), Protocollo ATS n. PG/2018/0173904 del 25/05/2018, il PTE REV.0 (Piano Tecnico Economico) dei Servizi per anni 7, con indicati gli immobili interessati dalla Convenzione e le principali informazioni tecniche, economiche ed operative di gestione, necessarie per la corretta preventivazione e definizione dei Servizi richiesti, oggetto della Convenzione;

#### **TENUTO CONTO CHE**

- l'importo massimale complessivo della convenzione CONSIP - "Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità - ed. 2", pari a € 100.000.000,00 (centomilioni/00), non avrebbe consentito la copertura economica per tutte le Richieste Preliminari di Fornitura (RPF) trasmesse dalle diverse ASSL di ATS, in data 7/03/2018, al fine di consentire alle convenute il successivo perfezionamento dell'Ordine Principale di Fornitura (OPF) restando all'interno del succitato importo max di convenzione, veniva concordato tra i Responsabili dei Servizi Tecnici delle ASSL e il Coordinatore ATS degli stessi servizi di uniformare a 7 anni la durata dei contratti di adesione alla convenzione, non contemplando nel contempo il servizio di fornitura dell'energia elettrica (A.2 EE);
- con pec del 25/05/2018 il Direttore dell'Area Tecnica Oristano/Carbonia/Sanluri richiedeva alla Carbotermo SpA chiarimenti e/o integrazioni ai PTE Rev 0 trasmessi alle singole ASSL;
- in data 28/05/2018 con prot. N°1002/2018/DP il RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. riscontrava sugli argomenti e problematiche individuate dal Direttore dell'Area Tecnica Oristano/Carbonia/Sanluri, fissando un calendario di incontri tra i Tecnici delle diverse ASSL interessate;
- acquisito via PEC del 13/06/2018, Protocollo ATS n. PG/2018/197216 del 13/06/2018, il PTE Rev. 02, a seguito di richiesta formulata via PEC in data 12/06/2018, dal Dirigente Tecnico della ATS/ASSL Carbonia Ing. Adamo Caddeu, nella quale richiedeva alla Carbotermo SpA alcuni chiarimenti e modifiche al PTE REV. 01 riguardanti, tra l'altro, la quantificazione delle ore equivalenti relativi al personale da impiegare nel Multiservizio e la possibilità di chiarire successivamente all'OPF alcuni aspetti riguardanti la ridefinizione del Quadro Riassuntivo degli interventi proposti;

**CONSTATATO**, per quanto sopra richiamato, sulla base del PTE Rev. 02 del 13/06/2018 il contratto avrà la durata di anni 7 (sette) a decorrere presumibilmente dal 1 luglio 2018 e con scadenza in data 30 giugno 2025, per un costo complessivo, al netto dell'IVA (22%) come di seguito articolato:

CANONE COMPLESSIVO DEL MULTISERVIZIO (anni 7)	€ 18.135.731,57
IMPORTO EXTRA CANONE A CONSUMO PREVENTIVATO NEL PTE (PARI AL 10% DELL'IMPORTO DEL CANONE COMPLESSIVO)	€ 1.813.573,16
<b>TOTALE</b>	<b>€ 19.949.304,72</b>

**DATO ATTO CHE:**

- la spesa complessiva annua pari a **€ 2.849.900,67** oltre IVA al 22% corrispondente a **€ 3.476.878,82** IVA compresa graverà sui conti di competenza come di seguito indicato per le varie annualità:

- anno 2018	€ 1.738.439,42
- anno 2019	€ 3.476.878,82
- anno 2020	€ 3.476.878,82
- anno 2021	€ 3.476.878,82
- anno 2022	€ 3.476.878,82
- anno 2023	€ 3.476.878,82
- anno 2024	€ 3.476.878,82
- anno 2025	€ 1.738.439,42

la spesa presunta annua indicata è comprensiva dell'I.V.A. al 22%;

- si precisa che tali importi potranno subire variazioni conseguenti alle specifiche esigenze dell'anno di riferimento, fermo restando il limite dell'importo complessivo come sopra indicato;
- la fatturazione di tutte le prestazioni dei servizi a canone, stabilite dal Capitolato Consip ed attivate dall'Amministrazione con l'OPF, ha una periodicità trimestrale, definita in base ai trimestri di riferimento (rif. par. 2 - Definizioni) all'interno di ogni anno, nei termini e alle condizioni indicate nell'Allegato 4 - Schema di Convenzione Consip;
- la fatturazione ed il relativo rendiconto devono essere presentate entro i primi 15 (quindici) giorni dopo il termine di ogni trimestre di riferimento;
- gli importi presunti, indicati, potranno subire variazioni entro i limiti indicati dalla convenzione Consip e dalla normativa di riferimento applicabile e l'importo da liquidare, con l'esatta quantificazione del servizio svolto, verrà determinato dai successivi provvedimenti dirigenziali;
- il Servizio Bilancio e il Servizio Programmazione e Controllo dell'ATS di Sassari, sono incaricati per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza a seguito di adozione del presente provvedimento per la costituzione e/o assegnazione dei budget annuali di spesa;

**DATO ATTO** altresì che l'importo presunto complessivo per interventi "extra canone" a consumo, preventivato nel PTE è pari a € 1.813.573,16 oltre IVA al 22% per un importo complessivo IVA compresa pari a € 2.212.559,25 (10% del canone complessivo per una durata di 7 anni);

**RILEVATO** che il costo complessivo dei canoni e dell'extra canone, riferito ai sette anni è pari a € 19.949.304,72 oltre IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 24.338.151,76 IVA compresa;

## **RITENUTO:**

- sulla base delle considerazioni esposte, di dover aderire alla Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2" Lotto 8 (Lazio e Sardegna), previa approvazione del Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato dall'RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. per una durata dei servizi di 7 anni decorrenti presumibilmente dal 01/07/2018 e/o comunque a seguito di positivo controllo della presente deliberazione ai sensi dell'art.11 della L.R. n.17/16;
- di nominare in qualità di Supervisore, ai sensi dell'art. 4.1 del Capitolato Tecnico, Allegato A, alla convenzione CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO ENERGIA PER LA SANITÀ ED. 2" (LOTTO 8), l'ing. Daniele Saba, Dirigente della SC Area Tecnica ASSL Oristano- Carbonia-Sanluri;
- di nominare in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Geom. Giuseppe Aru, Collaboratore Tecnico della SC Area Tecnica ASSL Oristano-Carbonia-Sanluri;
- di nominare in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per gli interventi da eseguire presso il Distretto di Carbonia l'ing. Adamo Caddeu, Dirigente della SC Area Tecnica ASSL Oristano-Carbonia-Sanluri;
- di nominare in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per gli interventi da eseguire presso il Distretto di Iglesias il Geom. Giuseppe Puddu, Collaboratore Tecnico della SC Area Tecnica ASSL Oristano-Carbonia-Sanluri;

**ACQUISITO** dall'ANAC il CIG derivato n. 7541015271 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.;

## **VISTI**

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- la documentazione della Convenzione Consip MIES 2 - lotto 8;

## **PROPONE**

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

- **DI APPROVARE** il Piano Tecnico Economico (PTE) Rev. 02 elaborato in data 13/06/2018 dall'RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. sulla base delle esigenze e richieste dell'ATS/ASSL di Carbonia, agli atti del Area Tecnica Oristano/Carbonia/Sanluri, per un periodo di anni 7 (sette) - allegato 1 al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

- **DI AUTORIZZARE** l'adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità' ed. 2" - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ATS/ASSL di Carbonia, per la durata di 7 anni, con fornitore il RTI Carbotermo S.p.A (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A con sede in Via Gallarate, 126 – Milano;

- **DI DARE ATTO** che il costo complessivo delle attività e dei servizi a canone richiesti, relativamente ad una durata del contratto dei servizi di anni 7, ammonta presuntivamente a

€ 18.135.731,57 oltre IVA al 22%, ripartita nelle varie annualità come di seguito indicato (importi IVA compresa):

- anno 2018	€ 1.738.439,42
- anno 2019	€ 3.476.878,82
- anno 2020	€ 3.476.878,82
- anno 2021	€ 3.476.878,82
- anno 2022	€ 3.476.878,82
- anno 2023	€ 3.476.878,82
- anno 2024	€ 3.476.878,82
- anno 2025	€ 1.738.439,42

- **DI DARE ATTO** che l'importo presunto per interventi "extra canone" a consumo, pari a € 1.813.573,16 oltre IVA al 22% per un importo complessivi IVA compresa pari a Euro 2.212.559,26 (10% del canone complessivo per una durata di 7 anni);

- **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento canone più "extra canone" per tutta la durata, settennale, del contratto quantificato in € 19.949.304,72 oltre all'IVA al 22%, pari a complessivi € 24.338.151,76 IVA compresa, verrà registrato sui bilanci dei vari esercizi e verrà finanziato come di seguito riportato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO (se noto)	IMPORTO IVA INCLUSA
Annualità 2018 //	///	A506030401	///	€ 1.738.439,42
Annualità 2019	///	A506030401	///	€ 3.476.878,82
Annualità 2020	///	A506030401	///	€ 3.476.878,82
Annualità 2021	///	A506030401	///	€ 3.476.878,82
Annualità 2022	///	A506030401	///	€ 3.476.878,82
Annualità 2023	///	A506030401	///	€ 3.476.878,82
Annualità 2024	///	A506030401	///	€ 3.476.878,82
Annualità 2025	///	A506030401	///	€ 1.738.439,42

**CIG: 7541015271.**

gli importi potranno subire variazioni conseguenti alle specifiche esigenze dell'anno di riferimento, fermo restando il limite dell'importo complessivo come sopra indicato;

- **DI DARE ATTO** che tali importi presunti potranno subire variazioni entro i limiti indicati dalla convenzione Consip e dalla normativa di riferimento applicabile e che l'importo da liquidare, con l'esatta quantificazione del servizio svolto, verrà determinato dai successivi provvedimenti dirigenziali;
- **DI INCARICARE** il Servizio Bilancio e il Servizio Programmazione e Controllo dell'ATS, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza a seguito di adozione del presente provvedimento per la costituzione e/o assegnazione dei budget annuali di spesa;
- **DI NOMINARE** in qualità di Supervisore, ai sensi dell'art. 4.1 del Capitolato Tecnico, Allegato A, alla convenzione CONSIP "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO ENERGIA PER LA SANITÀ ED. 2" (LOTTO 8), l'ing. Daniele Saba, Dirigente della SC Area Tecnica ASSL Oristano-Carbonia-Sanluri;
- **DI NOMINARE** in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Geom. Giuseppe Aru, Collaboratore Tecnico della SC Area Tecnica ASSL Oristano-Carbonia-Sanluri;
- **DI NOMINARE** in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per gli interventi da eseguire presso il Distretto di Carbonia l'ing. Adamo Caddeu, Dirigente della SC Area Tecnica ASSL Oristano-Carbonia-Sanluri;
- **DI NOMINARE** in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per gli interventi da eseguire presso il Distretto di Iglesias il Geom. Giuseppe Puddu, Collaboratore Tecnico della SC Area Tecnica ASSL Oristano-Carbonia-Sanluri;
- **DI DARE ATTO** che il CIG derivato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n.136/2010 e s.m.i. è il seguente: 7541015271;
- **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Assessorato Regionale Igiene e Sanità per il controllo ai sensi dell'art. 11 della L.R. n.17/16;
- **DI DARE ATTO** che qualora l'attività di controllo non fosse conclusa in tempo utile per l'avvio delle attività da parte del nuovo gestore con effetto 01/07/2018, si disporrà eventuale proroga tecnica con il precedente gestore per il tempo strettamente indispensabile all'attivazione del nuovo appalto;
- **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla.S.C. AT Oristano-Carbonia-Sanluri, per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

**IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO**  
Ing. Paolo Tauro



Per le motivazioni sopra riportate

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
Dott. Francesco Enrichens		Dott. Stefano Lorusso	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### **DELIBERA**

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

#### **IL DIRETTORE GENERALE ATS**

**Dott. Fulvio Moirano**



**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) PTE – Rev 02 del 13/06/2018 Piano Tecnico Economico dei Servizi (7 anni)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal  
19 / 06 / 2018 al 04 / 07 / 2018

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS  
(o il suo delegato).

---