

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 681 DEL 15/10/2020

Proposta n. 609 del 29/07/2020

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA ACQUISTI E LOGISTICA
Dott. Antonello Podda

OGGETTO: ATS Sardegna - ASSL Sassari. 1) Presa d'atto delle disposizioni di cui alla DGR n. 7/7 del 26.02.2020; 2) Stipula di Protocollo d'Intesa tra ATS Sardegna e AREUS per la concessione in comodato d'uso della "Palazzina I" dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu di proprietà di ATS Sardegna da adibire a sede della sede della Centrale Unica di Risposta e della Centrale Operativa 118 presso, in deroga al Regolamento per la concessione in comodato d'uso dei locali di proprietà aziendale approvato con Delibera del Direttore Generale n. 307 del 16.05.2017; 3) Inserimento della nuova linea d'intervento COMATT_SS_037 non ricompresa nell'Allegato 5 "Comodati Attivi" del Piano di Valorizzazione del Patrimonio per l'anno 2020 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 35 del 23.01.2020.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Filippo Riu	
Responsabile sostituto della SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio		

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute
SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI [] NO [X]

**IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA ACQUISTI E LOGISTICA**

VISTO il quadro normativo in ambito sanitario nazionale e regionale:

- D.Lgs 502/92 e smi; D.Lgs 171/2016
- L.R. 10/2006, L. R. 17/2016

oltre alle altre fonti di riferimento;

PRESO ATTO dell'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda per la Tutela della Salute attribuito al dott. Giorgio Carlo Steri in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 31/2 del 5 agosto 2019 e delle successive proroghe nonché degli incarichi attribuiti al Dott. Maurizio Locci e al Dott. Attilio Murru in qualità, rispettivamente, di Direttore Sanitario e di Direttore Amministrativo dell'Azienda per la tutela della salute e delle successive proroghe;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 376 del 12/06/2020 di proroga dell'incarico provvisorio di Direttore del Dipartimento Gestione Accentrata Acquisti e Logistica al Dott. Antonello Podda;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 1256 del 18.12.2017 avente ad oggetto "Approvazione del Funzionigramma", nel quale sono state delineate le materie assegnate a ciascun Servizio compreso nel Dipartimento Gestione Accentrata Acquisti e Logistica;

VISTO il provvedimento del Direttore Generale n. 800 del 15.06.2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

VISTA la Deliberazione n. 10 del 10/04/2020 dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari con la quale viene nominato in qualità di Direttore Amministrativo il Dott. Antonio Lorenzo Spano;

VISTA la determina dirigenziale n. 3851 del 11/05/2018 con la quale vengono designati i sostituti delle Strutture Complesse afferenti al Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica e del Direttore del Dipartimento e nello specifico per la SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio viene individuato, in sostituzione del Dott. Antonio Lorenzo Spano, l'Ing. Cristian Filippo Riu;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTA la Legge Regionale n°17 del 27.07.2016 con la quale è stata istituita L'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e, con decorrenza dal 1° Gennaio 2017, in attuazione all'art. 1 commi 2 e 3 della predetta legge regionale "Le ASL, con tutto il loro patrimonio mobiliare e immobiliare, i rapporti giuridici in essere, le articolazioni e le strutture, i distretti e i presiti, vengono incorporate nell'ATS";

PREMESSO che all'interno del Dipartimento "Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica" è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d'uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di *Staff* e dell'Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASSSL;

RILEVATO che ATS Sardegna è proprietaria dell'ex Ospedale Psichiatrico di Via Rizzeddu in Sassari, per il quale è prevista la riorganizzazione funzionale dello stesso affidato con incarico esterno con Determina Dirigenziale n. 2148 del 13.03.2019;

RICORDATO che l'ex ASL di Sassari, ora ATS Sardegna ha beneficiato del finanziamento di cui alla DGR RAS n. 45/22 del 02.11.2006 per la realizzazione di nidi e micronidi nella pubblica amministrazione e con DD. n. 545 del 15.11.2006 si era provveduto all'impegno di spesa di euro 850.918,00 a favore dell'ex ASL di Sassari per lavori di ristrutturazione e adeguamento dei locali ubicati presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Via Rizzeddu da destinare a Nido d'Infanzia Aziendale;

VISTE le note prot. n. 158072 dell'11.05.2018, integrata con nota prot. n. 204368 del 19.06.2018 con le quali ATS Sardegna chiede alla Regione Sardegna che i locali individuati e non utilizzati a sede del Nido d'Infanzia Aziendale, vengano destinati all'U.O. di Neuropsichiatria Infantile dell'ASSL di Sassari;

VISTA la nota prot. RAS n. 0010596 del 20.11.2018 dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, Direzione Generale delle Politiche Sociali, con la quale concorda il trasferimento dell'UO di Neuropsichiatria Infantile presso i locali individuati presso l'ex Ospedale di Rizzeddu e l'utilizzo per tale finalità del residuo del finanziamento per l'attivazione del Progetto "I luoghi della salute neuropsichiatrica per l'infanzia e l'adolescenza";

RICORDATO che a seguito della riorganizzazione funzionale dell'ex Ospedale Psichiatrico di Via Rizzeddu in Sassari, con Determina Dirigenziale n. 8053 del 28.10.2019 ATS Sardegna ha provveduto ad autorizzare e ad approvare il progetto esecutivo volto alla riorganizzazione degli spazi della Palazzina "I" per essere adibita a luoghi della Salute Neuropsichiatrica dei bambini e degli adolescenti per un importo pari ad euro 162.228,16 come riepilogato nel Quadro Economico;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera a), della Legge n. 124 del 07.08.2015, si è disposta l'istituzione del numero unico europeo 112 (NUE 112) su tutto il territorio nazionale con centrali operative in ambito regionale, secondo le modalità definite con i protocolli d'intesa adottati ai sensi dell'articolo regionale;

VISTO il Protocollo d'Intesa siglato tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Ministero dell'Interno per l'attuazione in Sardegna del NUE 112 secondo il modello della CUR, che prevede che in Sardegna venga realizzata una CUR dislocata in due istanze aventi sede a Cagliari e a Sassari che integrate tra loro assicurino l'unitarietà del processo;

PRESO ATTO della Delibera GR n. 55/10 del 13.12.2017 con la quale l'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale fa presente che la costituzione, l'attivazione e il funzionamento/gestione del Numero Unico dell'Emergenza 112 (NUE 112) sono individuate quali linee di indirizzo strategico dell'AREUS;

TENUTO CONTO che con Deliberazione della Giunta della RAS n. 7/7 del 26.02.2020 avente ad oggetto l'attivazione del Numero Unico Europeo delle Emergenze 112 della Regione Sardegna si evince che:

- da mandato all'Azienda Regionale per l'Emergenza e Urgenza della Sardegna_AREUS di procedere all'attuazione del Numero Unico Europeo delle Emergenze 112 della Regione Sardegna;
- l'attuazione del NUE 112 sia attivato secondo il modello della CUR basato su un'unica Centrale Unica di Risposta dislocata nelle due sedi di Cagliari e di Sassari in modo che ogni sede faccia da Disaster Recovery (DR) per l'altra, onde consentirne l'avvicendamento funzionale in caso di necessità, come disposto dal Protocollo d'Intesa di cui sopra;
- nella sede di Sassari dovrà essere trasferita anche la Centrale Operativa 118 dalla attuale sede di Via Montegrappa n. 82_Sassari;

RILEVATO che la sede individuata a Sassari per la collocazione della Centrale Unica di Risposta e della Centrale Operativa 118 è di proprietà di ATS Sardegna, nello specifico:

- "Palazzina I" dell'ex Ospedale Psichiatrico di Via Rizzeddu n. snc, disposta su due piani, PT e 1°P, meglio identificata nella relazione allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (Allegato_2);

VERIFICATO che la suddetta linea di intervento non è compresa tra le linee di intervento previste nel Piano di Valorizzazione del Patrimonio per l'anno 2020 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 35 del 23.01.2020;

PRESO ATTO delle disposizioni della sopra citata DGR della RAS n. 7/7 del 26.02.2020, con la quale si dà mandato ad ATS Sardegna e ad AREUS alla definizione di un Protocollo d'Intesa volto alla cessione della "Palazzina I" dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu, di proprietà di ATS Sardegna;

CONSIDERATO che la sede dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu a Sassari necessita di lavori di adeguamento e ristrutturazione stimati da AREUS in euro 670.000,00, i quali troveranno copertura con parte delle somme destinate alla "Ristrutturazione Edificio Sede della Centrale Operativa 118 Cagliari" di cui alla Deliberazione della GR n. 48/19 del 29.11.2019 (allegato D, NP 1), come modificata dalla DGR della RAS n. 7/7 del 26.02.2020, attraverso la sostituzione del NP. 1 con "Lavori di adeguamento e Ristrutturazione dell'ex OP di Rizzeddu";

VISTA la nota prot. n. PG/2020/2396 del 06.03.2020 con la quale AREUS si è detto disponibile ad attivare il protocollo d'intesa per la cessione del fabbricato di proprietà di ATS Sardegna sito in dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu in Sassari da adeguare e ristrutturare con il suddetto finanziamento per dedicarlo alla sede della Centrale Unica di Risposta e della Centrale Operativa 118;

TENUTO CONTO che con nota prot. n. PG/2020/0133189 del 11.06.2020, la Direzione Aziendale individua l'Ing. Cristian Filippo Riu, quale referente di ATS Sardegna per lo svolgimento della procedura di concessione della "Palazzina I" denominata "ex asilo aziendale" ubicata presso l'ex ospedale psichiatrico di Rizzeddu in Sassari ad AREUS per l'attivazione del Numero Unico Europeo delle Emergenze 112 della RAS di cui alla DGR n. 7/7 del 26.02.2020;

RAVVISATA pertanto la necessità di stipulare tra ATS Sardegna e AREUS un protocollo d'intesa volto a regolare i rapporti tra le parti impegnate a garantire una stabile e fattiva collaborazione per la realizzazione delle finalità e delle azioni previste dallo stesso e per attuarlo;

VALUTATA la necessità di procedere con l'inserimento della nuova linea di intervento COMATT_SS_037 non ricompresa nell'Allegato 5 "Comodati Attivi" del Piano di Valorizzazione del Patrimonio approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 35 del 23.01.2020;

VALUTATA la possibilità di chiedere alla Regione Autonoma della Sardegna la reintegrazione della quota parte del finanziamento dei lavori volti alla riorganizzazione degli spazi della Palazzina "I" da adibire a luoghi della Salute Neuropsichiatrica dei bambini e degli adolescenti per un importo pari ad euro 162.228,16, somma meglio descritta nel quadro economico della Determinazione Dirigenziale n. 8053 del 28.10.2019;

RITENUTO per quanto sopra esposto di approvare lo schema del Protocollo d'Intesa che regolerà i rapporti tra ATS Sardegna e AREUS, che fa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato_1) per la concessione in comodato d'uso della "Palazzina I" sita nel Comune di Sassari in Via Rizzeddu n. snc, per la quale sono in corso le procedure di accatastamento presso l'Agenzia delle Entrate, per anni 30 (trenta) a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, alla scadenza dei quali, previa esigenza di entrambe le parti, potrà essere rinnovato per ulteriore durata;

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 384 del 17.06.2020 avente ad oggetto, "Preso d'atto del modello funzionale AREUS e competenze AREUS e ATS";

DATO ATTO che AREUS assumerà a proprio carico l'onere del pagamento di tutte le eventuali spese, adempimenti ed oneri fiscali relativi al contratto di comodato d'uso;

DATO ATTO che il diritto dell'ATS Sardegna - ASSL di Sassari è quello di chiedere la riconsegna degli immobili comodati in caso di sopravvenuti e prevalenti interessi pubblici, ivi compresa l'attuazione del Piano di Dismissione, con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi;

VISTO il Regolamento per la concessione in comodato d'uso dei locali di proprietà aziendale approvato con Delibera del Direttore Generale n. 307 del 16.05.2017;

VISTO il Titolo III del Codice Civile, Capo XIV – Del Comodato;

VISTA la L.R.10/97 e la L.R.10/06 e s.m.i..

PROPONE

1) DI PRENDERE ATTO delle disposizioni di cui alla DGR n. 7/7 del 26.02.2020 con la quale si dà mandato ad ATS Sardegna e ad AREUS alla definizione di un Protocollo d'Intesa per la cessione della "Palazzina I" di proprietà di ATS Sardegna ubicata presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Via Rizzeddu in Sassari, per la collocazione della Centrale Unica di Risposta e della Centrale Operativa 118 di Sassari;

2) DI AUTORIZZARE la stipula del Protocollo d'Intesa tra ATS Sardegna e AREUS necessario a regolare i rapporti tra le parti impegnate per garantire una stabile e fattiva collaborazione per la realizzazione delle finalità di cui alla DGR della RAS n. 7/7 del 26.02.2020, nello specifico:

- l'attuazione del NUE 112, presso i locali di proprietà di ATS Sardegna individuati nell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu, "Palazzina I", disposta su due piani, PT e 1°P, meglio indicata nella relazione e documentazione fotografica allegata al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (Allegato_2 e Allegato 3);
- il trasferimento della Centrale Operativa 118 dalla attuale sede di Sassari, Via Montegrappa n. 82, ai locali sopra indicati futura sede della Centrale Unica di Risposta di Sassari;

- la realizzazione dell'intervento di adeguamento e ristrutturazione della "Palazzina I" dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu a carico di AREUS, come disposto dalla DGR della RAS n. 7/7 del 26.02.2020, con la quale provvederà all'affidamento dei lavori, alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori;
 - ATS Sardegna si impegna alla concessione in comodato d'uso ad AREUS della Palazzina "I" meglio indicata al punto 1, in deroga al Regolamento per la concessione in comodato d'uso dei locali di proprietà aziendale approvato con Delibera del Direttore Generale n. 307 del 16.05.2017;
- 3) **DI APPROVARE** lo schema del Protocollo d'Intesa **della durata di anni 30 (trenta)** allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 4) **DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico di ATS Sardegna;
- 5) **DI APPROVARE** l'inserimento della nuova linea di intervento **COMATT SS 037** non ricompresa nell'Allegato 5 "Comodati Attivi" del Piano di Valorizzazione del Patrimonio approvato con Deliberazione n. 35 del 23.01.2020, relativa alla stipula del Protocollo d'Intesa tra ATS Sardegna ed AREUS volto alla concessione in comodato d'uso per anni 30 (trenta) della "Palazzina I" dell'ex Ospedale Psichiatrico di Rizzeddu in Sassari al fine della realizzazione dell'intervento di adeguamento e ristrutturazione dello stabile da destinare a sede della Centrale Unica di Risposta di Sassari e della Centrale Operativa 118;
- 6) **DI INCARICARE** la SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio di tutti gli atti conseguenti e necessari per la stipula del presente Protocollo d'intesa;
- 7) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al competente Assessorato della Regione Autonoma della Sardegna, alla Direzione ASSL Sassari e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

**IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA ACQUISTI E LOGISTICA**
Dott. Antonello Podda

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Maurizio Locci		Dott. Attilio Murru	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATS SARDEGNA

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATS SARDEGNA

Dott. Giorgio Carlo Steri

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATO 1: Bozza Protocollo d'Intesa;

ALLEGATO 2: Relazione (All.1_Protocollo d'Intesa);

ALLEGATO 3: Documentazione Fotografica (All.2_Protocollo d'Intesa);

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 15 / 10 / 2020 al 30 / 10 / 2020

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS
(o il suo delegato).
