

ASSL SASSARI																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_SS_003	SASSARI	IMMOBILE	PORTO TORRES	VIA VENETO	IGIENE PUBBLICA	AREA	€ 3.004,52	€ 661,00	€ 3.665,52	€ 2.130,00	€ 0,00	€ 0,00	-	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	-	SI	IMMOBILE DA MANTENERE PER TUTTO IL 2020 (IN REALTA' E' VIA LOMBARDIA) IN ATTESA DELLA RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA DELLE TERME	ENTRO DICEMBRE 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_SS_004	ALGHERO	IMMOBILE	ALGHERO	VIA SANZIO 1	CONSULTORIO + UFFICI AMMINISTRATIVI	F.LLI COSTANTINO	€ 66.212,42		€ 66.212,42	€ 5.050,00	€ 2.900,00	€ 1.324,25	DET_2281 18.03.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 605 11/03/2019	3	31/12/2022	SI	IMMOBILE DA RILASCIARE PER TRASF. SERVIZI AL PO CIVILE EX LABORATORIO ANALISI (IN ALTERNATIVA AL PO MARINO). CONTRATTO RINEGOZIATO CON DET. 2281 DEL 18/03/2019 (SCONTO 10%)	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 37.743,33
LOCPAS_SS_005	OZIERI	IMMOBILE	BULTEI	VIA SANNA	GUARDIA MEDICA + SERVIZIO VETERINARIO	COMUNE	€ 1.530,00	€ 0,00	€ 1.530,00	€ 2.900,00	€ 0,00	€ 30,60	DEL_432 18.05.2009	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 2642 18/06/2009	6+6	17/06/2021	SI	RICHIEDE RE AL COMUNE CONCESSIONE IN USO GRATUITO DEL BENE	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 2.230,30
LOCPAS_SS_008	OZIERI	IMMOBILE	PATTADA	VIA REGINA MARGHERITA	SERVIZIO VETERINARIO	SANNA	€ 3.680,64	€ 0,00	€ 3.680,64	€ 1.280,00	€ 0,00	€ 73,61	DEL_536 09.08.2011	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 2209 11.06.2008	6+6	11/06/2020	SI	POSSIBILE TRASFERIMENTO IN IMMOBILE DEL COMUNE	ENTRO DICEMBRE 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_SS_009	OZIERI	IMMOBILE	OZIERI	VIA VENETO (EX BURRIFICIO)	CSM + SERD + CONSULTORIO FAMILIARE	COMUNE	€ 28.560,00	€ 6.283,20	€ 34.843,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 285,60	PDET_10174 10/12/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto del 11.02.2014	6+6	31/12/2020	SI	RICHIESTA AL COMUNE TRASFORMAZIONE DA CONTRATTO DI LOCAZIONE A COMODATO D'USO GRATUITO	ENTRO DICEMBRE 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_SS_010	OZIERI	IMMOBILE	OZIERI	QUARTIERE FIERISTICO S. NICOLA	FARMACIA TERRITORIALE + SANITA' ANIMALE	COMUNE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.000,04	€ 0,00	€ 0,00	DEL_340 08.04.2009	COMODATO ONEROSO	Contratto Rep. 81 1.09.2009	10	30/08/2019	SI	RICHIESTA RINNOVO COMODATO A COMUNE PER ANNI 10. POSSIBILE SPOSTAMENTO ALL'INTERNO DEL PO DI OZIERI DOPO CONCLUSIONE LAVORI AMMODERNAMENTO	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
							€ 102.987,58	€ 6.944,20	€ 109.931,78	€ 61.360,04	€ 2.900,00	€ 1.714,06							€ 0,00	€ 39.973,63		

LINEE DI INTERVENTO CONCLUSE																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_SS_001	SASSARI	IMMOBILE	SASSARI	P.ZZA LOGULENTU	IGIENE PUBBLICA	AREA	€ 334,26	€ 73,54	€ 407,80	€ 1.365,00	€ 0,00	€ 0,00	-	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 16675 19/07/1990	6+6+RLI	18/07/2020	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO IL BENE E' STATO RILASCIATO IN DATA 27/06/2019 - DET. 5123 del 27/06/2019	-	€ 1.772,80	€ 1.772,80
LOCPAS_SS_002	SASSARI	IMMOBILE	SASSARI	SAN GIOVANNI	ARCHIVIO GENERALE	SRM S.R.L.	€ 69.417,38	€ 15.271,82	€ 84.689,20	€ 3.950,00	€ 0,00	€ 694,17	DEL_942 09.11.2015	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 3916 12/04/2016	1+RLI	-	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO IL BENE E' STATO DETETUTO DAL 2008 (DEL. 30 DEL 21/01/2008) E' STATO RILASCIATO IN DATA 28/06/2019 - DET. 6053 del 31/07/2019	-	€ 88.986,29	€ 88.986,29
LOCPAS_SS_006	OZIERI	IMMOBILE	MORES	VIA GARIBALDI 75	SERVIZIO VETERINARIO	URAS	€ 3.516,80	€ 0,00	€ 3.516,80	€ 1.700,00	€ 0,00	€ 70,34	DEL_898 16.12.2005	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1330 20/12/2005	6+6	20/12/2023	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO IL BENE E' STATO RILASCIATO IN DATA 30/06/2019 - DET. 4967 del 24/06/2019	-	€ 5.287,14	€ 5.287,14
LOCPAS_SS_007	OZIERI	IMMOBILE	NUGHEDDU S.N.	VIA UMBERTO	SERVIZIO VETERINARIO	ARGHITTU	€ 813,84	€ 0,00	€ 813,84	€ 1.350,00	€ 0,00	€ 16,28	DEL_2681 28.09.1998	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 196 26/10/1998	6+6	25/12/2022	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO IL BENE E' STATO RILASCIATO IN DATA 30/06/2019 - DET. 2321 del 19/03/2019	-	€ 2.180,12	€ 1.998,44
							€ 74.082,28	€ 15.345,36	€ 89.427,64	€ 8.365,00	€ 0,00	€ 780,79							€ 98.226,34	€ 98.044,66		

ASSL OLBIA																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_OT_001	OLBIA	IMMOBILE	TEMPIO PAUSANIA	VIA SARDEGNA 8	SERD	CINEDIGITAL SRL (PROPR. PIRRIGHEDDU/CANNA SI)	€ 22.637,57	€ 4.980,27	€ 27.617,84	ND	€ 0,00	€ 226,38	DEL_2377 10/12/1998	LOCAZIONE PASSIVA	-	6+RLI	31/12/2019	SI	IN CONTENZIOSO. TRASFERIMENTO A STRUTTURA DI PROPRIETA' ATS (RSA). TENERE SINO A TRASFERIMENTO	ENTRO FEBBRAIO 2020	€ 0,00	€ 27.617,84
LOCPAS_OT_003	OLBIA	IMMOBILE	OSCHIRI	VIA TASSO 6	SERVIZI VETERINARI	FRESU/BATZU	€ 3.060,00	€ 0,00	€ 3.060,00	ND	€ 0,00	€ 61,20	DEL_1069 19/09/2006	LOCAZIONE PASSIVA	-	6+6	18/09/2018	SI	INVIARE NOTA PER COMODATO AL COMUNE. FARE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE.	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OT_004	OLBIA	IMMOBILE	BERCHIDDA	VIA NUORO 1	SERVIZI VETERINARI	APPEDDU/MELONI	€ 4.466,00	€ 0,00	€ 4.466,00	ND	€ 0,00	€ 89,32	DEL_1069 19/09/2006	LOCAZIONE PASSIVA	-	6+6	18/09/2018	SI	ATTUALMENTE IN CONTENZIOSO. RICHIESTO AL COMUNE DI BERCHIDDA STABILI MA NON DISPONIBILI. FARE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OT_005	OLBIA	IMMOBILE	ALA DEI SARDI	VIA EUROPA 4	POLIAMBULATORIO	COMUNE ALA' DEI SARDI	€ 2.400,00	€ 0,00	€ 2.400,00	ND	€ 0,00	€ 48,00	-	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	01/01/2024	SI	ATTIVAZIONE CONTRATTO DI SUB-LOCAZIONE A PARTIRE DAL 01/01/2020 E NELLE MORE DI EFFETTUARE LAVORI SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' ATS	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OT_006	OLBIA	IMMOBILE	TEMPIO PAUSANIA	VIA FARINA 1	UFF INVALIDI CIVILI	LOI EREDINA	€ 13.339,23	€ 0,00	€ 13.339,23	ND	€ 0,00	€ 266,78	DEL_248 29/02/2008	LOCAZIONE PASSIVA	-	3+3+RLI	29/02/2020	SI	IN CONTENZIOSO. TRASFERIMENTO A STRUTTURA DI PROPRIETA' ATS (RSA)	ENTRO FEBBRAIO 2020	€ 0,00	€ 11.116,03
LOCPAS_OT_007	OLBIA	IMMOBILE	AGGIUS	VIA ROMA 120	SERVIZI VETERINARI	COMUNE DI AGGIUS	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00	ND	€ 0,00	€ 200,00	DEL_16 05/01/2016	LOCAZIONE PASSIVA	-	6	01/01/2022	SI	DA MANTENERE	-	€ 0,00	€ 0,00
							€ 55.902,80	€ 4.980,27	€ 60.883,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 891,68							€ 0,00	€ 38.733,86		

LINEE DI INTERVENTO CONCLUSE																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_OT_002	OLBIA	IMMOBILE	OLBIA	VIA GHILBERTI 45	SERD	MAF SRL	€ 23.782,14	€ 5.232,07	€ 29.014,21	ND	€ 0,00	€ 475,64	ND	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	14/06/2018	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO IL BENE E' STATO RILASCIATO IN DATA 30/06/2018 - DET. 6053 DEL 14/06/2018 - ATTUALMENTE IN VIA ALDO MORO	-	€ 29.252,03	€ 29.252,03
							€ 23.782,14	€ 5.232,07	€ 29.014,21	ND	€ 0,00	€ 475,64								€ 29.252,03	€ 29.252,03	

ASSL NUORO																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_NU_001	NUORO	IMMOBILE	OLIENA	GALIANI, 19	GUARDIA MEDICA + IGIENE PUBBLICA	CANUDU ANTONIO	€ 5.100,00	€ 0,00	€ 5.100,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51,00	DEL_1416 12/12/2011	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 1097 21/04/2009	ND	-	SI	POSSIBILITA' DI TRASFERIMENTO A POLIAMBULATORIO DI PROPRIETA' A SEGUITO DI RISTRUTTURAZIONE	ENTRO DICEMBRE 2021	€ 1.700,00	€ 1.700,00
LOCPAS_NU_003	NUORO	IMMOBILE	SINISCOLA	G. F. CONTEDDU, 126	POLIAMBULATORIO	FRONTEDDU CELINA	€ 20.537,10	€ 0,00	€ 20.537,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 205,37	DET_1797 04/03/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 1272 27/06/2012	6+6	20/09/2024	SI	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_005	NUORO	IMMOBILE	LODE'	SS. ANNUNZIATA	GUARDIA MEDICA + SERVIZIO VETERINARIO	CARTA EPIFANIA	€ 3.658,48	€ 0,00	€ 3.658,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 36,58	DEL_903 08/08/2011	LOCAZIONE PASSIVA		ND	-	SI	POSSIBILITA' DI TRASFERIMENTO A POLIAMBULATORIO DI PROPRIETA' A SEGUITO DI RISTRUTTURAZIONE	ENTRO DICEMBRE 2021	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_006	NUORO	IMMOBILE	NUORO	VIA MAGELLANO	MAGAZZINO ECONOMALE	SOCIATA' PLASTIM SRL (EX SOCIETA' PLASTOCAR)	€ 28.791,54	€ 6.334,14	€ 35.125,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 351,26	DET_2160 13/03/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 861 04/04/2006	6+6+6	16/05/2024	SI	CONTRATTO RINEGOZIATO CON DET. 2160 DEL 13/03/2019 (SCONTO 5%). L'IMPORTO SI E' RIDOTTO DA € 36.974,40 IC AD € 35.125,68. NESSUNA AZIONE	-	€ 1.848,72	€ 1.848,72
LOCPAS_NU_007	NUORO	IMMOBILE	NUORO	VIA SIENA	ARCHIVIO - DEPOSITO	SOCIETA' CICO	€ 80.567,50	€ 17.724,85	€ 98.292,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 982,92	DET_7563 11/10/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 1061 01/12/2008	6+6	01/12/2020	SI	IMMOBILE SOTTOPOSTO A CUSTODIA GIUDIZIALE DA PARTE DI IVG TEMPIO DAL 01/01/2017. AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_009	NUORO	IMMOBILE	DESULO	VIA LAMARMORA, 45	GUARDIA MEDICA-IGIENE PUBBLICA-MEDICI DI MEDICINA GENERALE	CONCAS FRANCESCO	€ 19.271,20	€ 0,00	€ 19.271,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 192,71	DEL_315 14/03/2007	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 1066 31/12/2008	6 + 6	01/01/2020	SI	LOCALE DA RILASCIARE NON APPENA FORMALIZZATA LA PERMUTA CON IL COMUNE DI DESULO	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_010	NUORO	IMMOBILE	SORGONO	-	CSM	-	-	-	-	-	-	-	PDELCOMM_178 08/10/2019	-	-	-	-	NO	AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE.	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_012	NUORO	IMMOBILE	SORGONO	C.SO IV NOVEMBRE, 182	CSM	EREDI MEREU	€ 4.373,20	€ 0,00	€ 4.373,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 43,73	PDEL_440 11/12/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 1639 13/05/2011	-	30/11/2020	NO	IN CORSO AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE.	ENTRO NOVEMBRE 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_013-A	NUORO	IMMOBILE	SINISCOLA	VIA MILANO, 2 - PT	CSM	DELMAR	€ 19.332,08	€ 5.452,64	€ 24.784,72	-	-	€ 123,92	DET_6054 31/07/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 2587 24/09/2009	-	23/09/2021	NO	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_013-B	NUORO	IMMOBILE	SINISCOLA	VIA MILANO, 2 - S1	CSM	FRONTEDDU MARIO CARMELO	€ 8.391,16	€ 0,00	€ 8.391,16	-	-	€ 167,82	DET_6054 31/07/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 2587 24/09/2009	-	23/09/2021	NO	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_014	NUORO	IMMOBILE	OROSEI	VIA GRAMSCI, 24	FISIOTERAPIA	RUIU PAOLINA E CORIMBI GIOVANNI	€ 5.100,00	€ 0,00	€ 5.100,00	-	-	€ 102,00	DET_6266 DEL 08/08/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 936 25/01/2007	-	-	NO	AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE.	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_NU_015	NUORO	IMMOBILE	CALAGONONE		GUARDIA MEDICA TURISTICA					-	-	-		LOCAZIONE PASSIVA	-	-		NO	AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE.	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
							€ 195.122,26	€ 29.511,63	€ 224.633,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.257,33									€ 3.548,72	€ 3.548,72

LINEE DI INTERVENTO CONCLUSE																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_NU_002	NUORO	IMMOBILE	LULA	GRAMSCI, 116	GUARDIA MEDICA + PEDIATRA + VETERINARI	CHESSA RAIMONDA	€ 3.250,20	€ 0,00	€ 3.250,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 32,50	DEL_1037 28/09/2011	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 758 14/12/1995	ND	-	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO IL BENE E' STATO RILASCIATO IN DATA 20/02/2019	-	€ 3.282,70	€ 3.282,70
LOCPAS_NU_004	NUORO	IMMOBILE	OROSEI	CHISU, 32	VETERINARI	NANNI SALVATORE	€ 7.532,04	€ 0,00	€ 7.532,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 75,32	DEL_907 08/08/2011	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep 32 31/01/1992	ND	-	SI	CHIUSO DA VV.FF. IN DATA 18/11/2019. POSSIBILE TRASFERIMENTO IN BENE DI PROPRIETA' O BENE IN COMODATO DA COMUNE LIMITROFO	-	€ 7.607,36	€ 7.607,36
LOCPAS_NU_008	NUORO	IMMOBILE	SORGONO	C.SO IV NOVEMBRE, 182	CSM	EREDI MEREU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30/11/2020	SI	LINEA DI INTERVENTO ELIMINATA IN QUANTO NON PIU' ATTUABILE IN QUANTO RELATIVA AL RILASCIO DEL BENE MEREU PER COMODATO CON COMUNE DI DESULO	-	-	-
LOCPAS_NU_011	NUORO	IMMOBILE	CALAGONONE	VIA DELL'ERICA, SNC	GUARDIA MEDICA TURISTICA	CROCE AZZURRA CALAGONONE	€ 4.000,00	€ 0,00	€ 4.000,00	-	-	€ 40,00	DEL_533 28/06/2019	LOCAZIONE PASSIVA	-	2	04/09/2019	NO	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO RELATIVA ALLA GUARDIA MEDICA TURISTICA LOCATA PER IL PERIODO DAL 01/07/2019 AL 04/09/2019.		-	-
							14.782,24 €	0,00 €	14.782,24 €	0,00 €	0,00 €	147,82 €									€ 14.438,78	€ 14.438,78

ASSL LANUSEI																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'							IMPONIBILE	IVA	TOTALE	ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA				RIFERIMENTI	DURATA
LOCPAS_LN_001	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	VIA PISCINAS 5	SEDE DIREZIONE D'AREA ASSL LANUSEI E VARI SERVIZI AMM.VI PIANO 4 LATO EST	DEMONTIS FEDERICO	€ 7.027,80	€ 0,00	€ 7.027,80	ND	€ 0,00	€ 140,56		LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 452 21/08/2014	6	31/07/2020	SI	TRASFERIMENTO IN LOCALI DELLA REGIONE O ALTRO ENTE	ENTRO SETTEMBRE 2020	€ 2.342,60	€ 2.342,60
LOCPAS_LN_002	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	VIA PISCINAS 5	SEDE DIREZIONE D'AREA ASSL LANUSEI E VARI SERVIZI AMM.VI PIANO 5 LATO EST	DEMONTIS FEDERICO	€ 7.027,80	€ 0,00	€ 7.027,80	ND	€ 0,00	€ 140,56		LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 445 17/01/2014	6+1	31/12/2020	SI	TRASFERIMENTO IN LOCALI DELLA REGIONE O ALTRO ENTE	ENTRO SETTEMBRE 2020	€ 3.513,90	€ 3.513,90
LOCPAS_LN_003	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	VIA PISCINAS 5	SEDE DIREZIONE D'AREA ASSL LANUSEI E VARI SERVIZI AMM.VI PIANI 1-2-4-5	DEMONTIS FEDERICO	€ 29.280,00	€ 0,00	€ 29.280,00	ND	€ 0,00	€ 585,60		LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 431 19/11/2012	6+1+1	30/09/2020	SI	TRASFERIMENTO IN LOCALI DELLA REGIONE O ALTRO ENTE	ENTRO SETTEMBRE 2020	€ 0,00	€ 29.280,00
LOCPAS_LN_004	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	VIA PISCINAS 5	SEDE DIREZIONE D'AREA ASSL LANUSEI E VARI SERVIZI AMM.VI PIANO 6	DEMONTIS FEDERICO	€ 7.027,80	€ 0,00	€ 7.027,80	ND	€ 0,00	€ 140,56	DEL_50 15/02/2016	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 464 19/02/2016	6	31/01/2022	SI	VERIFICA POSSIBILITA' TRASFERIMENTO IN LOCALI DELLA REGIONE O ALTRO ENTE	ENTRO SETTEMBRE 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_LN_005	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	VIA PISCINAS 5	SEDE DIREZIONE D'AREA ASSL LANUSEI E VARI SERVIZI AMM.VI	LOI EDOARDO	€ 7.140,00	€ 0,00	€ 7.140,00	ND	€ 0,00	€ 142,80		LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 432 19/11/2012	6+1+1	30/09/2020	SI	IMMOBILE SOTTOPOSTO A CUSTODIA GIUDIZIALE DA PARTE DI IVG CAGLIARI DAL 25/05/2018. TRASFERIMENTO IN LOCALI COMUNE O ALTRO ENTE		€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_LN_006	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	VIA PISCINAS 5	ARCHIVIO GENERALE PT	LOI EDOARDO	€ 9.479,52	€ 0,00	€ 9.479,52	ND	€ 0,00	€ 189,59		LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 161 01/10/1992	6+6+RLI	30/09/2020	SI	IMMOBILE SOTTOPOSTO A CUSTODIA GIUDIZIALE DA PARTE DI IVG CAGLIARI DAL 25/05/2018. TRASFERIMENTO IN LOCALI COMUNE O ALTRO ENTE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_LN_007	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	PIAZZA MAMELI N. 14	SERVIZI VETERINARI	LODDO ANDREA LODDO ROSSELLA	€ 36.000,00	€ 0,00	€ 36.000,00	ND	€ 0,00	€ 720,00	DET_299 25/01/2018	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 62/31 26/01/2018	3	31/12/2021	SI	VERIFICA POSSIBILITA' TRASFERIMENTO IN LOCALI DELLA REGIONE O ALTRO ENTE	ENTRO SETTEMBRE 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_LN_008	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	CIRCONVALLAZIONE EST	DEPOSITO CARTELLE CLINICHE	PIRODDI ANTONIO	€ 23.760,00	€ 0,00	€ 23.760,00	ND	€ 0,00	€ 475,20	DEL_147 23/04/2012	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto_Rep 429 06/09/2012	6+6	29/08/2024	SI	PREVISTO TRASFERIMENTO NON ANCORA DETERMINABILE PRESSO STRUTTURA AZIENDALE PREVIO RESTAURO CON FONDI FSC	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_LN_009	LANUSEI	IMMOBILE	LANUSEI	VIA UNITA' D'ITALIA	ARCHIVIO (EX DEPOSITO AUSILI)	PIRODDI ANTONIO	€ 13.800,00	€ 0,00	€ 13.800,00	ND	€ 0,00	€ 276,00	DEL_1398 13/11/2014	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto_Rep 455 26/11/2014	6+7	30/12/2020	SI	NESSUNA AZIONE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_LN_011	LANUSEI	IMMOBILE	TORTOLI'	VIA ORISTANO	SERVIZIO VETERINARIO	LODDO COSTANZA	€ 6.685,68	€ 0,00	€ 6.685,68	ND	€ 0,00	€ 133,71		LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 85 30/12/1988	6+RLI	31/12/2020	SI	FARE PROROGA - DA MANTENERE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_LN_012	LANUSEI	IMMOBILE	TORTOLI'	VIA TEMO	MEDICINA DEL LAVORO + SPRESAL	MONNI ROSA ANGELA	€ 8.400,00	€ 0,00	€ 8.400,00	ND	€ 0,00	€ 168,00	-	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 361 05/08/2008	3+RLI	30/09/2020	SI	PREVISTO TRASFERIMENTO NON ANCORA DETERMINABILE PRESSO STRUTTURA AZIENDALE PREVIO RESTAURO CON FONDI FSC	-	€ 0,00	€ 0,00
							€ 155.628,60	€ 0,00	€ 155.628,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.112,57								€ 5.856,50	€ 35.136,50	

ASSL ORISTANO																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'							IMPONIBILE	IVA	TOTALE	ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA				RIFERIMENTI	DURATA
LOCPAS_OR_001	ORISTANO	IMMOBILE	TERRALBA	VIA SANTA SUINA 5/7	CENTRO DIALISI + CSM + SERD	ABELE MELIS	€ 15.563,84	€ 0,00	€ 15.563,84	ND	€ 0,00	€ 311,28	DET_6259 08/08/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1344 22/03/1996	9+RLI	31/12/2019	SI	DISERZIONE AVVISI ESPLORATIVI INDETTI CON DET. 4839 DEL 19/06/2019 E DET. 7257 DEL 27/09/2019. PROPORRE A MELIS CONTRATTO PER ANNI 6 AL PREZZO STORICO E FAR CONGRUIRE ALL'AGENZIA ENTRATE	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OR_002	ORISTANO	IMMOBILE	BOSA	VIA AMSICORA 6/8 LOCALITA' SANTA CATERINA	RIABILITAZIONE + SPRE + SAL + CONSULTORIO + CSM	COMUNE DI BOSA	€ 26.137,50	€ 0,00	€ 26.137,50	ND	€ 0,00	€ 261,38	DEL_17 08.02.2017	LOCAZIONE PASSIVA	REP_2643 22.05.2017		31/12/2017	SI	RICHIESTA AL COMUNE DI BOSA PER AVERE IN COMODATO D'USO GRATUITO LA STRUTTURA. EVENTUALE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OR_003	ORISTANO	IMMOBILE	ORISTANO	VIA PARIGI	SERVIZIO VETERINARIO	COMUNE ORISTANO	€ 4.482,00	€ 0,00	€ 4.482,00	ND	€ 0,00	€ 44,82	DEL_796 17.11.2015	LOCAZIONE PASSIVA	ND	4	13/12/2019	SI	DA MANTENERE. RICHIESTA AL COMUNE PER COMODATO D'USO GRATUITO. IN ALTERNATIVA CONTINUAZIONE CONCESSIONE PER ULTERIORI 4 ANNI	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OR_004	ORISTANO	IMMOBILE	GHILARZA	VIA MATTEOTTI 27	SEDE DISTRETTO SANITARIO	SAMMARTANO SALVATORE & EREDI	€ 44.227,00	€ 0,00	€ 44.227,00	ND	€ 0,00	€ 884,54	DET_6259 08/08/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 2307 12/09/2006	6+RLI	31/12/2019	SI	MANTENERE IL BENE SINO AL 30/06/2020 E POI PROCEDERE CON IL TRASFERIMENTO DEL SERVIZIO AL PO. DI GHILARZA	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 22.555,77
LOCPAS_OR_005	ORISTANO	IMMOBILE	TERRALBA	VIALE SARDEGNA	RIABILITAZIONE/CONSULTORI O/IGIENE PUBBLICA	MANIS GIOVANNI BATTISTA E MANIS ANTONELLA	€ 34.200,00	€ 0,00	€ 34.200,00	ND	€ 0,00	€ 684,00	DET_6259 08/08/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1264 22/03/1996		31/12/2019	SI	DISERZIONE AVVISI ESPLORATIVI INDETTI CON DET. 4839 DEL 19/06/2019 E DET. 7257 DEL 27/09/2019. PROPORRE A MANIS CONTRATTO PER ANNI 6 AL PREZZO STORICO E FAR CONGRUIRE ALL'AGENZIA ENTRATE	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OR_006	ORISTANO	IMMOBILE	ARBOREA	VIA DON BOSCO	SERVIZIO VETERINARIO	COMUNE DI ARBOREA	€ 2.906,52	€ 0,00	€ 2.906,52	ND	€ 0,00	€ 29,07	DEL_566 08.11.2004	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 2205 11.11.2004	20	10/11/2024	SI	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OR_007	ORISTANO	IMMOBILE	CABRAS	VIA THARROS	POLIAMBULATORIO	ERDAS PEPPINO	€ 39.600,00	€ 0,00	€ 39.600,00	ND	€ 0,00	€ 792,00	DET_6259 08/08/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1820 24/09/1999	6+6+RLI	31/12/2019	SI	DISERZIONE AVVISI ESPLORATIVI INDETTI CON DET. 4839 DEL 19/06/2019 E DET. 7257 DEL 27/09/2019. PROPORRE A ERDAS CONTRATTO PER ANNI 6 AL NUOVO PREZZO INDICATO DALL'AGENZIA ENTRATE	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 12.150,00
LOCPAS_OR_009	ORISTANO	IMMOBILE	ORISTANO	VIA GHILARZA 11	DEPOSITO	FONDIARIA ESTATE SRL	€ 18.000,00	€ 3.960,00	€ 21.960,00	ND	€ 0,00	€ 180,00	DEL_3474 02/05/2019	LOCAZIONE PASSIVA	REP_1850 18.07.2016	3	29/04/2020	SI	RILASCIO DEL BENE	ENTRO MARZO 2020	€ 16.470,00	€ 16.470,00
LOCPAS_OR_010	ORISTANO	IMMOBILE	ORISTANO	VIA CASULA 5	STRUTTURA SERD	IRENE FRAU	€ 22.000,00	€ 0,00	€ 22.000,00	ND	€ 354,00	€ 440,00	DET_4410 03/10/2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto 01/10/2019	6+6	DA DEFINIRE	SI	CONCLUSIONE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE . ATTUALMENTE CONTENZIOSO TRA IRENE FRAU E CONDOMINIO.	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OR_011	ORISTANO	IMMOBILE	ORISTANO		DEPOSITO - ARCHIVIO									LOCAZIONE PASSIVA				SI	IN FASE DI VERIFICA FATTIBILITA' ACQUISIZIONE ARCHIVIO	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_OR_012	ORISTANO	IMMOBILE	SAN VERO MILIS		GUARDIA MEDICA TURISTICA									LOCAZIONE PASSIVA	-	-		NO	AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE.	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
							€ 207.116,86	€ 3.960,00	€ 211.076,86	€ 0,00	€ 354,00	€ 3.627,08								€ 16.470,00	€ 51.175,77	

LINEE DI INTERVENTO CONCLUSE																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_OR_008	ORISTANO	IMMOBILE	SAN VERO MILIS	VIA E. MADEDU 45 - PUTZU IDU	GUARDIA MEDICA TURISTICA	COMPAGNIE FIGUE EVARISTIANE	€ 4.700,00	€ 1.034,00	€ 5.734,00	ND	€ 0,00	€ 94,00	DET_5203 01/07/2019	LOCAZIONE PASSIVA	-	2	04/09/2019	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO RELATIVA ALLA GUARDIA MEDICA TURISTICA LOCATA PER IL PERIODO DAL 01/07/2019 AL 04/09/2019.	-	€ 5.734,00	€ 5.734,00
							€ 4.700,00	€ 1.034,00	€ 5.734,00	ND	€ 0,00	€ 94,00								€ 5.734,00	€ 5.734,00	

ASSL SANLURI																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_SL_001	SANLURI	IMMOBILE	SAN GAVINO	VIA NURAZZEDDU	POLIAMBULATORIO	TOLA ORNELLA BIANCU ANTONIO	€ 53.365,23	€ 0,00	€ 53.365,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.067,30	CONTRATTO 30/04/1992	LOCAZIONE PASSIVA	-	6+6+RLI		SI	AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_SL_002	SANLURI	IMMOBILE	GUTTURU 'E FLUMINI	GUTTURU 'E FLUMINI	G.M. TURISTICA	-				-			-	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	-	NO	CONCLUSIONE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_SL_003	SANLURI	IMMOBILE	VILLAMAR	VIA RINASCITA SNC	GUARDIA MEDICA E SERVIZIO VETERINARIO	COMUNE DI VILLAMAR	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 6.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 60,00	CONTRATTO 17/07/2015	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 965 22/07/2015	6+6	31/12/2020	SI	FARE RICHIESTA AD AREA PER COMODATO D'USO GRATUITO DEL BENE. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
							€ 59.365,23	€ 0,00	€ 59.365,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.127,30							€ 0,00	€ 0,00		

ASSL CARBONIA																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_CR_001	CARBONIA	IMMOBILE	CARBONIA	VIA DALMAZIA	DIREZIONE GENERALE	SG AUTOMOBILI (TRIBUNALE)	€ 5.637,70	€ 1.240,29	€ 6.877,99	€ 0,00	€ 135,20	€ 56,38	DET 335 11/01/2019	LOCAZIONE PASSIVA	REP. 1013 31/01/2019	6+6+6	31/12/2020	SI	IMMOBILE SOTTOPOSTO A CUSTODIA GIUDIZIALE - LOTTO 13 - CONTRATTO DI NATURA TRANSITORIA PER ESECUZIONE IMMOBILIARE. VALUTARE SE RILASCIARLO O ACQUISTARLO DALLA PROCEDURA	ENTRO 24/08/2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CR_002	CARBONIA	IMMOBILE	CARBONIA	VIA DALMAZIA	DIREZIONE GENERALE	SG AUTOMOBILI (TRIBUNALE)	€ 5.637,70	€ 1.240,29	€ 6.877,99	€ 0,00	€ 135,20	€ 56,38	DET 335 11/01/2019	LOCAZIONE PASSIVA	REP. 2113 11/03/2019	1+1	31/12/2020	SI	IMMOBILE SOTTOPOSTO A CUSTODIA GIUDIZIALE - LOTTO 15 - CONTRATTO DI NATURA TRANSITORIA PER ESECUZIONE IMMOBILIARE. VALUTARE SE RILASCIARLO O ACQUISTARLO DALLA PROCEDURA	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CR_003	CARBONIA	IMMOBILE	CARBONIA	VIA DALMAZIA	DIREZIONE GENERALE	SG AUTOMOBILI (TRIBUNALE)	€ 14.407,20	€ 3.169,58	€ 17.576,78	€ 0,00	€ 135,20	€ 144,07	DET 335 11/01/2019	LOCAZIONE PASSIVA	REP. 2112 11/03/2019	1+1	31/12/2020	SI	IMMOBILE SOTTOPOSTO A CUSTODIA GIUDIZIALE - LOTTO 17 - CONTRATTO DI NATURA TRANSITORIA PER ESECUZIONE IMMOBILIARE. VALUTARE SE RILASCIARLO O ACQUISTARLO DALLA PROCEDURA	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CR_004	CARBONIA	IMMOBILE	IGLESIAS	VIA TREXENTA	SERD	LIGESTRA DUE	€ 4.260,59	€ 937,33	€ 5.197,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 42,61	ND	LOCAZIONE PASSIVA	REP. 7408 20/11/1981	6+6+RLI	20/11/2023	SI	MANTENERE SINO AL 30/06/2020. AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO FEBBRAIO 2020	€ 0,00	€ 2.598,96
LOCPAS_CR_005	CARBONIA	IMMOBILE	CARBONIA	VIA COSTITUENTE	UFFICI AMMINISTRATIVI E MAGAZZINO	BANDIERA RAFFAELLA	€ 8.628,20	€ 0,00	€ 8.628,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 172,56	ND	LOCAZIONE PASSIVA	Rep. 207 12/10/2003	6+6+6	11/10/2021	SI	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CR_006	IGLESIAS	IMMOBILE	FLUMINIMAGGIORE	VIA VITTORIO EMENAUUELE 255	SERVIZIO VETERINARIO	ALESSANDRA ZANDA	€ 3.254,28	€ 0,00	€ 3.254,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 65,09	ND	LOCAZIONE PASSIVA	Rep. 2207 13/09/2007	6+6+proroga	13/09/2019	SI	DA VERIFICARE SE POSSIBILE LASCIARLO PER ALLOCARE IL SERVIZIO PRESSO LA CASA DELLA SALUTE. DA MANTENERE SINO AL 30.06.2020	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 1.627,14
							€ 41.825,67	€ 6.587,50	€ 48.413,17	€ 0,00	€ 405,60	€ 537,08								€ 0,00	€ 4.226,10	

ASSL CAGLIARI																						
ID	DATI GENERALI						CANONE (ANNO)			ALTRE SPESE (ES. UTENZE)	SPESE CONDOMINIALI	IMPOSTA DI REGISTRO (TOTALE)	CONTRATTO					PRESENTI NEL PIANO DI VALORIZZAZIONE DL PATRIMONIO 2019	TIPOLOGIA INTERVENTO	TEMPISTICHE	IPOTESI DI RISPARMIO CONSEGUIBILE NEL 2020	
	DISTRETTO	TIPOLOGIA	COMUNE	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	IMPONIBILE	IVA	TOTALE				ATTO DI RIFERIMENTO	TIPOLOGIA	RIFERIMENTI	DURATA	SCADENZA				MIN	MAX
LOCPAS_CA_001	CAGLIARI	IMMOBILE	ASSEMINI	VIA RAFFAELLO	USO UFFICIO + DISTRETTO + CSM	COMUNE DI ASSEMINI	€ 81.387,49	€ 0,00	€ 81.387,49	ND	€ 0,00	€ 813,87	DEL 1012 27.07.2011 (rettifica) DEL 845 14.06.2012	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 2201 24/08/2011	9+9	24/08/2029	SI	IL PIANO RILAZATO AL TERMINE DEL CONTRATTO VERRA' CEDUTO IN COMODATO D'USO GRATUITO PER IL CSM AL TERMINE DEI PRIMI 9 ANNI (24/08/2020). IL COSTO ANNUALE DELLA RESTANRTE PARTE SARA' DI € 59.165,50	ENTRO 24/08/2020	€ 27.129,16	€ 27.129,16
LOCPAS_CA_002	CAGLIARI	IMMOBILE	CAGLIARI	VIA SAN GREGORIO MAGNO, 11	SIAN + IGIENE ALIMENTI	VELLUTI LUISELLA	€ 11.471,71	€ 0,00	€ 11.471,71	ND	€ 0,00	€ 229,43	DET. 6866 09.08.2018	LOCAZIONE PASSIVA			30/06/2019	SI	LO STABILE UNITO CON QUELLO DI PROPRIETA' ATS DI VIA SAN LUCIFERO (P1+P2). TOGLIERE ARCHIVI CORRENTI E RICOLLOCARE PERSONALE NELLO STABILE DI PROPRIETA'.	ENTRO GIUGNO 2020	€ 0,00	€ 5.735,86
LOCPAS_CA_003	CAGLIARI	IMMOBILE	CAGLIARI	VIA TALETE	CONSULTORIO FAMILIARE E GUARDIA MEDICA	AREA	€ 23.323,92	€ 5.131,26	€ 28.455,18	ND	€ 0,00	€ 233,24	DET.8588 15.11.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto 30/01/2006	-	30/06/2020	SI	FARE RICHIESTA AD AREA PER COMODATO D'USO GRATUITO DEL BENE. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 28.455,18
LOCPAS_CA_004	CAGLIARI	IMMOBILE	CAGLIARI	VIA MAGLIAS	CONSULTORIO FAMILIARE	ANGIUS TULLIO	€ 25.075,64	€ 0,00	€ 25.075,64	ND	€ 0,00	€ 501,51	DET. 8590 15.11.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 3396 30/06/1989	-	30/06/2020	SI	FARE RICHIESTA ALL'AREA METROPOLITANA DI CAGLIARI PER COMODATO D'USO GRATUITO DI UN IMMOBILE IDONEO. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_005	CAGLIARI	IMMOBILE	CAPOTERRA	VIA GRAMSCI, 151	CSM	MEDDA IGNAZIO	€ 15.541,04	€ 0,00	€ 15.541,04	ND	€ 0,00	€ 310,82	DET. 8179 27.09.2018	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	30/06/2019	SI	MANTENERE IMMOBILE SINO AL 31/12/2020 NELLE MORE DELLA RISTRUTTURAZIONE CON FONDI FSC DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' ATS DI CAPOTERRA	ENTRO DICEMBRE 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_006	CAGLIARI	IMMOBILE	DOLIANOVA	VIA LUSSU, 20	AMBULATORI E UFFICI IGIENICO SANITARI	MURGIA COSIMO	€ 17.097,12	€ 0,00	€ 17.097,12	ND	€ 0,00	€ 341,94	DET. 7254 28.08.2018	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 2781 26/05/2011	6+6	12/06/2023	SI	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_007	CAGLIARI	IMMOBILE	ISILI	VIA PETRARCA	CONSULTORIO FAMILIARE	PALA ANTONIO E AMELIA	€ 13.915,84	€ 0,00	€ 13.915,84	ND	€ 0,00	€ 278,32	DET. 7407 04.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 116 18.10.2006	-	30/06/2020	SI	FARE RICHIESTA ALL'AREA METROPOLITANA DI CAGLIARI PER COMODATO D'USO GRATUITO DI UN IMMOBILE IDONEO. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_008	CAGLIARI	IMMOBILE	ISILI	VIA EUROPA, 7	SERVIZIO VETERINARIO	CONTINI ROMANO E PIU'	€ 13.512,24	€ 0,00	€ 13.512,24	ND	€ 0,00	€ 270,24	DET. 8774 17.10.2018	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 3224 13/10/2009	6+6	30/03/2022	SI	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_009	CAGLIARI	IMMOBILE	ISILI	VIA SA DAMA	CSM	DEDONI ANGELA GIOVANNA ANNA	€ 13.792,24	€ 0,00	€ 13.792,24	ND	€ 0,00	€ 275,84	DET. 7421 07.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 3199 26/04/2013	-	30/06/2020	SI	FARE RICHIESTA ALL'AREA METROPOLITANA DI CAGLIARI PER COMODATO D'USO GRATUITO DI UN IMMOBILE IDONEO. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_010	CAGLIARI	IMMOBILE	ISILI	VIA SA DAMA	CSM	DEDONI ALDO	€ 13.792,24	€ 0,00	€ 13.792,24	ND	€ 0,00	€ 275,84	DET. 7424 07.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 3199 26/04/2013	-	30/06/2020	SI	FARE RICHIESTA ALL'AREA METROPOLITANA DI CAGLIARI PER COMODATO D'USO GRATUITO DI UN IMMOBILE IDONEO. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_011	CAGLIARI	IMMOBILE	MONSERRATO	VIA ARGENTINA, 92	CONSULTORIO	COOP CENTO	€ 38.726,11	€ 8.519,74	€ 47.245,85	ND	€ 0,00	€ 387,26	DET. 6425 07.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1-194 09/01/1994	-	30/06/2020	SI	FARE RICHIESTA ALL'AREA METROPOLITANA DI CAGLIARI PER COMODATO D'USO GRATUITO DI UN IMMOBILE IDONEO. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_012	CAGLIARI	IMMOBILE	QUARTUCCIU	VIA SELARGIUS, 25	GUARDIA MEDICA	LEDDA LUCIO	€ 16.099,67	€ 0,00	€ 16.099,67	ND	€ 0,00	€ 321,99	DET. 7760 17.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 2992 07/06/1990	-	31/12/2019	SI	ACQUISITO DALLA CITTA' METROPOLITANA NUOVO STABILE TEMPORANEO NEL PLESSO SCOLASTICO. LA C.M. STA' CONCLUDENDO LAVORI IN NUOVO STABILE CHE VERRA' CONCESSO IN COMODATO.	ENTRO GENNAIO 2020	€ 0,00	€ 14.758,03
LOCPAS_CA_013	CAGLIARI	IMMOBILE	QUARTU SANT'ELENA	VIA CAVOUR, 32	SerD	ANGIONI FRANCESCO IMPRESA	€ 45.066,12	€ 0,00	€ 45.066,12	ND	€ 0,00	€ 901,32	DET. 7404 04.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. ND 15/11/2012	6+RLI	30/06/2020	SI	FARE RICHIESTA ALL'AREA METROPOLITANA DI CAGLIARI PER COMODATO D'USO GRATUITO DI UN IMMOBILE IDONEO. IN CASO DI RISPOSTA NEGATIVA PREDISPORRE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_014	CAGLIARI	IMMOBILE	QUARTU SANT'ELENA	VIA TURATI ANG. VIA BIZET	POLIAMBULATORIO CORPO A	ANTONIO PUDDU COSTR.	€ 525.832,96	€ 115.683,25	€ 641.516,21	ND	€ 0,00	€ 5.258,33	-	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	-	SI	IN CONTENZIOSO CON PROPRIETA'. EFFETTUATA PRATICA C PER ACQUISIZIONE PROPRIETA' DEGLI STESSI DA PARTE DI INAL E SUCCESSIVA LOCAZIONE AD ATS A CANONE AGEVOLATO	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_015	CAGLIARI	IMMOBILE	QUARTU SANT'ELENA	VIA TURATI ANG. VIA BIZET	POLIAMBULATORIO CORPO B	ANTONIO PUDDU COSTR.	€ 525.832,96	€ 115.683,25	€ 641.516,21	ND	€ 0,00	€ 5.258,33	-	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	-	SI	IN CONTENZIOSO CON PROPRIETA'. EFFETTUATA PRATICA C PER ACQUISIZIONE PROPRIETA' DEGLI STESSI DA PARTE DI INAL E SUCCESSIVA LOCAZIONE AD ATS A CANONE AGEVOLATO	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_017-A	CAGLIARI	IMMOBILE	SELARGIUS	VIA PERETTI, 2	MAGAZZINI	IMMOB. SAN COSIMO SRL	€ 105.156,00	€ 23.134,32	€ 128.290,32	ND	€ 0,00	€ 1.051,56	DET. 3745 09.05.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1031 01/01/2006	1,5	31/12/2020	NO	NESSUNA AZIONE	-	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_019	CAGLIARI	IMMOBILE	SENORBI'	VIA CARLO SANNA, 211 - 211 A	CONSULTORIO FAMILIARE	PISANO M. LAURA	€ 23.248,33	€ 0,00	€ 23.248,33	ND	€ 0,00	€ 464,97	DET. 7481 09.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. ND 18/10/2006	-	30/06/2020	SI	IL CANONE INIZIALE E' STATO RIDOTTO DA € 24.471,94 AD € 23.248,33. EFFETTUARE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 1.223,61	€ 1.223,61
LOCPAS_CA_020	CAGLIARI	IMMOBILE	CAGLIARI	-	STRUTTURA AMMINISTRATIVA	-				-			-	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	-	SI	CONCLUSIONE AVVISO DI PROCEDURA PER MANCANZA DI OFFERTE VALIDE (DET. 1806 DEL 04/03/2019). NUOVO AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA STABILE	ENTRO MAGGIO 2020	€ 0,00	€ 0,00
LOCPAS_CA_021	CAGLIARI	IMMOBILE	CAGLIARI	-	ARCHIVIO	-				-			-	LOCAZIONE PASSIVA	-	-	-	NO	CONCLUSIONE AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA NUOVO STABILE	ENTRO MARZO 2020	€ 0,00	€ 0,00
							€ 1.508.871,63	€ 268.151,83	€ 1.777.023,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.174,84									€ 28.352,77	€ 77.301,84

LINEE DI INTERVENTO CONCLUSE																						
LOCPAS_CA_016	CAGLIARI	IMMOBILE	QUARTU SANT'ELENA	VIA LEOPARDI, 14	ABITARE ASSISTITO	OBINO CHIARA ROSSANA	€ 12.690,33	€ 0,00	€ 12.690,33	ND	€ 0,00	€ 253,81	DET. 7763 17.10.2019	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 4555 03/08/2009	4+4+RLI	31/12/2019	SI	LINEA DI INTERVENTO CONCLUSA IN QUANTO IL BENE E' STATO RILASCIATO IN DATA 31/10/2019	-	€ 12.944,14	€ 12.944,14
LOCPAS_CA_017	CAGLIARI	IMMOBILE	SELARGIUS	VIA PERETTI, 2 - PAL B	SERVIZIO FARMACEUTICO	IMMOB. SAN COSIMO SRL (Pal. B)	€ 294.371,52	€ 64.761,73	€ 359.133,25	ND	€ 0,00	€ 2.943,72	DET. 6896 09.08.2018	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1031 e 1032 01/01/2006	6+6+RLI	31/12/2020	SI	CONTRATTO ORIGINARIAMENTE DI € 294.371,52 + IVA E' STATO PARZIALMENTE RILASCIATO IN DATA 30/03/2019. IL NUOVO CANONE RESIDUO E' DI € 105.156,00 + IVA (VEDI LOCPAS_CA_017-A)	ENTRO DICEMBRE 2020 ENTRO APRILE 2020 (ARCHIVIO)	€ 362.076,97	€ 362.076,97
LOCPAS_CA_018	CAGLIARI	IMMOBILE	SELARGIUS	VIA PERETTI, 2 - PAL C	UFFICI AMMINISTRATIVI SERVIZIO FARMACIA	IMMOB. SAN COSIMO SRL (Pal. C)	€ 13.322,53	€ 2.930,96	€ 16.253,49	ND	€ 0,00	€ 133,23	DET. 6896 09.08.2018	LOCAZIONE PASSIVA	Contratto Rep. 1031 e 1032 01/01/2006	6+6+RLI	30/03/2019	SI	IN CORSO LAVORI DI RIPRISTINO DELLA STRUTTURA PER L'IMMINENTE RESTITUZIONE DELL'IMMOBILE ALLA PROPRIETA' A SEGUITO DI TRASFERIMTNO PRESSO ALTRE SEDI AZIENDALI	ENTRO 31 DICEMBRE 2019	€ 16.386,71	€ 16.386,71
							€ 320.384,38	€ 67.692,69	€ 388.077,07	ND	€ 0,00	€ 3.330,75									€ 391.407,82	€ 391.407,82