

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 4401 DEL 29/07/2021**

Proposta n. 4675 del 23.07.2021

**STRUTTURA PROPONENTE: SC AREA TECNICA CAGLIARI**

Ing. Valerio Vargiu

**OGGETTO:** Contratto "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2" - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASSL di Cagliari. **Impegno di spesa e liquidazione prestazioni a canone II° trimestre annualità 2021.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott.ssa Carla Menneas	
Il Direttore della SC Area Tecnica	Ing. Valerio Vargiu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

**SI [ X ]**      NO [ ]      DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. n. 24/2020

SI [ ]      NO [ x ]

## IL DIRETTORE DELLA SC AREA TECNICA CAGLIARI

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 401 del 15.03.2018 con cui è stato conferito all'Ing. Valerio Vargiu l'incarico di Direttore della SC Area Tecnica Cagliari afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 28.12.2018 avente ad oggetto definizione ed attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **RICHIAMATA**

- la Determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Cagliari n. 3408 del 14.06.2021, con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'appalto in oggetto l'Ing. Andrea Potenza, ex art. art. 31 del D.lvo 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la Determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Cagliari n. 4479 del 16.09.2020, con la quale è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) dell'appalto l'Ing. Efsio Nonnoi;

### **PREMESSO**

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 1307 del 27.12.2017 è stata autorizzata l'adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2" - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASSL di Cagliari, per la durata di 5 anni con opzione di rinnovo per altri due con fornitore il RTI Carbotermo S.p.A (capogruppo) ed Eletecno ST S.p.A (c.d. Assuntore) con sede in Via Gallarate, 126 – Milano ed approvato il piano tecnico ed economico degli interventi, d'ora in avanti anche solo PTE, per un importo annuo di € 3.142.831,86 oltre Iva al 22% e per un importo Iva compresa di € 3.834.254,87;

- che l'onere dell'adesione alla convenzione Consip MIES 2 assomma, per i cinque anni di vigenza decorrenti dal 1.03.2018 e dell'opzione di rinnovo di ulteriori due, a euro 21.576.953,73 oltre IVA di legge cui sommano euro 2.157.695,37 oltre Iva di legge per interventi extra canone dei servizi "IEX" a consumo preventivati e stanziati nel PTE, che la SA ha la facoltà di richiedere ai sensi del paragrafo 8.4 del capitolato Tecnico e il cui onere non è ricompreso nella quota a canone;

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 24 del 9.01.2019 è stato approvato l'aggiornamento del PTE (Rev. 4 del 13-12-2018), elaborato dall'RTI Carbotermo S.p.A ed Eletecno ST S.p.A. ed autorizzata la variazione dell'ordinativo principale di fornitura n. 3625600 (prot. PG/141505) di cui alla Convenzione tramite emissione di un atto in decremento per l'importo complessivo di € 777.400,80 oltre IVA di legge e di un successivo atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura per € 312.244,59 oltre IVA di legge;

- che a seguito dell'aggiornamento del PTE la spesa complessiva per anno è pari ad € 3.082.421,96 oltre IVA al 22%, per un importo Iva compresa di € 3.760.554,80 e la stessa come disposto nella citata delibera dovrà essere impegnata per singola annualità con separato atto;

### **DATO ATTO**

- che l'art. 8 dell' Allegato 5 – Capitolato Tecnico prescrive le modalità di remunerazione, fatturazione del canone e pagamenti in favore dell'O.E.;

- che in particolare l'art. 8.6 impone una fatturazione delle prestazioni dei servizi a canone con periodicità trimestrale ponendo in capo all'Assuntore l'obbligo di allegare alla fattura di ogni trimestre

di riferimento un rendiconto dettagliato dei parametri/quantità necessari che concorrono alla determinazione dell'importo a canone dei servizi afferenti la fattura medesima, con puntuale riferimento all'Ordinativo Principale di Fornitura e agli eventuali Atti Aggiuntivi;

- che ai sensi dell'ultimo capoverso del citato articolo, nelle fatture e/o relativo rendiconto dovranno essere inoltre esplicitati:

- l'importo complessivo da fatturare differenziato per ogni Luogo di Fornitura e per ogni servizio attivato;
- l'importo complessivo per ogni Luogo di Fornitura/edificio;
- l'importo complessivo per l'OPF e per il Trimestre di Riferimento (esplicitato anch'esso in fattura)
- gli eventuali conguagli derivanti da compensazione di crediti dell'Amministrazione dovuti all'applicazione di penali;
- gli eventuali conguagli derivanti dalla revisione prezzi;
- l'aliquota IVA;
- l'importo della quota delle accise eventualmente da detrarre per gli enti che beneficiano del pagamento delle accise ridotte sui combustibili;

### **CONSIDERATO**

- che l'Assuntore in conformità al disposto di cui al precedente punto, trasmette alla SA unitamente alla fattura relativa a ciascun trimestre il rendiconto di riferimento con espressa indicazione dell'importo della quota delle accise da detrarre per beneficio ex art. 8 della legge n.448 del 23 dicembre 1998 (c.d carbon tax);

- che l'Assuntore, unitamente alla fattura del trimestre di riferimento, per consentire alla Amministrazione il recupero delle somme di cui al beneficio dell'art. 8 Legge 448/1998 trasmette anche una nota di credito a storno dell'importo da detrarre per la carbon tax;

**DATO ATTO** che a far data dall'inizio del terzo trimestre anno 2020 il Servizio Energia con Efficientamento "A.1C1-A.1ACV", eseguito direttamente dalla Carbotermo s.p.a, viene fatturato separatamente dalla Ditta;

**VISTE** le fatture emesse rispettivamente:

- **Carbotermo spa** –  
fattura n. 21SP01307 del 13.07.2021 per le prestazioni a canone relative al II Trimestre 2021 (APR - GIU 2021) dell'importo di € 410.167,91 oltre Iva e per un importo Iva compresa di € 500.404,85;  
nota di credito n. 21SP01308 del 13.07.2021 per beneficio ex art. 8 Legge 448/1998 dell'importo di € 15.670,22;  
nota di credito n. 21SP01309 del 13.07.2021 per applicazione penali; da indici di prestazione Serv. A1, dell'importo di € 222,12;
- **Eletecno ST spa**  
fattura n. 01052/E del 13.07.2021 per le prestazioni a canone relative al II Trimestre 2021 (APR - GIU 2021) dell'importo di € 354.322,65 oltre Iva e per un importo Iva compresa di € 432.273,63;  
nota di credito n. 01053/E del 13.07.2021 dell'importo di € 305,41 per applicazione penali da indici di prestazione;

**PRECISATO** che sono attualmente in corso le attività di verifica e aggiornamento della consistenza immobiliare ed impiantistica propedeutiche alla revisione del Piano Tecnico ed Economico (PTE), per cui le prestazioni a canone fatturate nel trimestre di riferimento, vengono approvate e liquidate dalla SA con riserva di miglior conguaglio conseguente all'atto di approvazione del nuovo PTE;

**SU** parere conforme del RUP e del Direttore dell'Esecuzione del contratto;

**RITENUTO**, di dover impegnare per il II trimestre annualità 2021 la somma complessiva IVA al 22% compresa di **€ 948.876,23** dando atto che la stessa graverà sui conti di competenza come di seguito indicato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO IVA INCLUSA
DATC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 489.158,98
DATC	1	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 109.717,25
DATC	99	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 350.000,00

## DETERMINA

### Per i motivi sopra espressi

**1.** di impegnare, per il Contratto “Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità ed. 2” - lotto 8, per gli immobili ad uso ospedaliero e non ospedaliero e/o comunque detenuti a qualsiasi titolo dall'ASSL di Cagliari” per il primo trimestre dell’esercizio 2021 la somma complessiva importo Iva compresa di **€ 948.876,23** dando atto che la stessa graverà sui conti di competenza come di seguito indicato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	IMPORTO IVA INCLUSA
DATC	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 489.158,98
DATC	1	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 109.717,25
DATC	99	A506010105	Riscaldamento e gestione calore	€ 350.000,00

**2.** di autorizzare la liquidazione delle fatture indicate in premessa emesse dal RTI a fronte delle prestazioni regolarmente eseguite nel trimestre di riferimento;

**3.** di dare atto che le prestazioni a canone fatturate nel trimestre in oggetto, vengono approvate e liquidate dalla SA con riserva di miglior conguaglio conseguente all’atto di approvazione del nuovo PTE;

**4.** di trasmettere copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione e alla SSD Gestione fiscale per gli adempimenti di competenza e, alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line dell’Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna, per la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente dell’Albo Pretorio ATS.

**IL DIRETTORE DELLA SC AREA TECNICA CAGLIARI**

Ing. Valerio Vargiu

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 29/07/2021 al 13/08/2021

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_