

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 6774 DEL 29/11/2021**

Proposta n. 7258 del 24.11.2021

**STRUTTURA PROPONENTE: SC AREA TECNICA CAGLIARI**

Ing. Valerio Vargiu

**OGGETTO:** contratto di accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 per la esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di interesse storico e sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004 ubicati nell'area Socio Sanitaria di Cagliari. CUP B78I19000260002 - CIG 8130167A0B. **Approvazione e liquidazione SAL n. 4.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Carla Menneas	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Efisio Nonnoi	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020.

SI  NO

## **IL DIRETTORE DELLA SC AREA TECNICA CAGLIARI**

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 401 del 15.03.2018 con cui è stato conferito all'Ing. Valerio Vargiu l'incarico di Direttore della SC Area Tecnica Cagliari afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 28.12.2018 avente ad oggetto definizione ed attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **PREMESSO**

- che con determinazione dirigenziale n. 429 del 29/01/2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'accordo quadro con un unico operatore economico, ex art. 54 del d.lgs. 50/2016 per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di interesse storico e sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004 ubicati nell'area Socio Sanitaria di Cagliari ed indetta la procedura di gara;
- che con determinazione dirigenziale n. 3349 del 06.07.2020, sono stati approvati i verbali di gara e la procedura è stata aggiudicata definitivamente in favore dell'Impresa EDILIZIA LOI di LOI FABRIZIO SRL, con sede legale in Via Carloforte, 2 – 09030 Elmas (CA) - Partita IVA 01696510922, per l'importo di € 358.750,00 di cui € 8.750,00 per o.s. non soggetti a ribasso d'asta e per un importo Iva di legge compresa di € 437.675,00 che ha offerto un ribasso del 27,357% da applicare sulle voci del Prezzario Regionale Opere pubbliche 2019;
- che come stabilito negli atti di gara la predetta percentuale di sconto del 27,357%, sarà applicata a tutti gli ordini di Lavoro che saranno ordinati nell'ambito temporale dell'Accordo Quadro (mesi 24), a prescindere dal loro numero, e fino a concorrenza dell'importo stimato dell'appalto di € 358.750,00
- che con il provvedimento sopra menzionato l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace;
- che si è proceduto alla consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs 50/2016 art. 5 comma 9 ultimo periodo del D.M. n. 49 del 07-03-2018 e art. 5 del Capitolato d'appalto ed i lavori hanno avuto inizio in data 20.07.2020 giusto verbale di consegna redatto e sottoscritto in pari data;
- che il contratto d'appalto è stato stipulato in modalità elettronica sotto forma di scrittura prot. PG/2020/0270790;
- che la spesa è stata impegnata con il contratto 8-SRV - SERVIZI - 2020 - 6508;
- che con determinazione dirigenziale n. 3257 del 2.07.2020 è stato aggiudicato all' Arch. Antonio Sebastiano Gaias, con sede in via Giovanni XXIII N. 9 08015 MACOMER (NU) - partita I.V.A. 00932670912 il servizio di direzione lavori da espletarsi nell'ambito della realizzazione dei lavori di cui all'accordo quadro;
- che la convenzione con il professionista è stata sottoscritta in modalità elettronica sotto forma di scrittura privata in data 08/07/2020 prot. PG/2020/0155517;

### **RICHIAMATA**

la determinazione dirigenziale n. 5959 del 24.11.2020 con la quale è stato approvato lo stato di avanzamento lavori n. 1 ed il Certificato di pagamento n. 1 per un importo di € 37.968,12 al netto delle ritenute per infortuni del 0,50% (€ 190,79) oltre IVA di Legge, e per un importo complessivo di € 46.321,11 IVA al 22% inclusa;

la determinazione dirigenziale n. 2654 del 07.05.2021 con la quale è stato approvato lo stato di avanzamento lavori n. 2 ed il Certificato di pagamento n. 2 per un importo di € 62.551,49 al netto delle ritenute per infortuni del 0,50% (€ 314,33) oltre IVA di Legge, e per un importo complessivo di € 76.312,82 IVA al 22% inclusa;

la determinazione dirigenziale n. 5576 del 5.10.2021 con la quale è stato approvato lo stato di avanzamento dei lavori n. 3 e il Certificato di pagamento n. 3 dell'importo di € 63.788,19 al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50% (per un importo di € 320,54) oltre IVA di Legge, e per un importo complessivo IVA compresa di € 77.821,60;

**VISTO** lo stato di avanzamento dei lavori n. 4 per lavori eseguiti a tutto il 03/11/2021, predisposto dal Direttore dei Lavori arch. Sebastiano Gais e il Certificato di Pagamento n. 4 predisposto dal Responsabile del Procedimento Ing. Efisio Nonnoi, dell'importo di € 104.114,89 al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50% (per un importo di € 843,73) e oltre IVA di Legge al 22%, che si allegano al presente provvedimento rispettivamente sub lett. "A" e sub lett. "B";

**RITENUTO** per le motivazioni che precedono di dover approvare gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4, del Certificato di pagamento n. 4 e alla liquidazione in favore dell'Impresa EDILIZIA LOI di LOI FABRIZIO SRL, dell'importo di € 104.114,89 oltre IVA il tutto al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50%;

**VISTO** ed acquisito il DURC Protocollo INAIL\_29710220 con scadenza validità 17/02/2022 che attesta la regolarità contributiva della Ditta;

**VISTA** la fattura FATTPA 67\_21 del 17/11/2021, emessa dalla Ditta sopra individuata quale corrispettivo per i lavori relativi al SAL n. 4, dell'importo Iva esclusa di € 104.114,89 e per un importo Iva compresa al 22% di € 127.020,17;

**RITENUTO** di dover procedere in merito;

#### **DETERMINA**

**1) DI APPROVARE** in merito ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di interesse storico e sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004 ubicati nell'area Socio Sanitaria di Cagliari di cui all'accordo quadro con un unico operatore economico, lo stato di avanzamento dei lavori n. 4 (All. A) e il Certificato di Pagamento n. 4 (All. B) dell'importo di € 104.114,89 al netto delle ritenute per infortuni dello 0,50% (per un importo di € 843,73) e oltre IVA di Legge al 22%, per un importo complessivo Iva inclusa di € 127.020,17;

**2) DI LIQUIDARE** in favore dell'Impresa EDILIZIA LOI di LOI FABRIZIO SRL, Partita IVA 01696510922, la fattura FATTPA 67\_21 del 17/11/2021, emessa dalla Ditta sopra individuata quale corrispettivo per i lavori relativi al SAL n. 4, dell'importo Iva esclusa di € 104.114,89 e per un importo Iva compresa al 22% di € 127.020,17;

**3) DI DARE ATTO** che la presente determinazione costituisce presupposto per procedere alla liquidazione in modalità work flow;

**4) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e, alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

**IL DIRETTORE DELLA SC AREA TECNICA CAGLIARI**

Ing. Valerio Vargiu

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) All. A stato di avanzamento lavori n. 4
- 2) All. B Certificato di Pagamento n. 4

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 29 /11 / 2021 al 14 /12 / 2021

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS  
(o il suo delegato).

---