



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
GESTIONE REGIONALE SANITARIA LIQUIDATORIA ATS**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 225 DEL 12/05/2023**

Proposta n. 256 del 05/05/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: DIREZIONE S.C. SERVIZI LEGALI  
Avv. Paola Trudu**

**OGGETTO: Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria/Comune di Irgoli e M.M.G. Rimborso pagamento trascrizione sentenza del Tribunale di Nuoro n.137/1997, R.G.A.C n. 120/77 presso la C.RR.II. di Nuoro.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Maria Paola Sedda	
Il Responsabile del Procedimento	Avv. Maria Luisa Brundu	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria ATS

SI [ ]      NO [ X ]      DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]      NO [ X ]

## IL DIRETTORE DELLA SC SERVIZI LEGALI

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO** della Deliberazione di Giunta Regionale n. 7/8 del 03.03.2022 con la quale è stato individuato il Dott. Enrico Gaia quale Commissario Straordinario per la Gestione regionale sanitaria liquidatoria di ATS, delle sopresse USL e delle sopresse ASL ai sensi della Legge Regionale n° 24 del 11/09/2020, per gli effetti di cui all’art. 3, della Legge Regionale n. 24 del 11.09.2020 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che, in esecuzione della citata DGR 7/8, è stato stipulato apposito contratto tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Dott. Enrico Gaia e che la Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria ATS ne ha preso atto con deliberazione n° 181 del 16/09/2022;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell’art. 3, comma 6, della L.R. 24/2020, come novellato dall’art. 34 della L.R. 17/2021, “per l’espletamento di tutte le attività è utilizzato il personale dell’ Ares”;

**PRESO ATTO** dell’organizzazione aziendale provvisoria dell’ Ares e della sua articolazione aziendale di cui alla deliberazione n. 132 del 01/07/2022;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che la Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria ATS, per effetto di un lascito del sig. D.F. nell’anno 2004 a favore dell’Ospedale S. Francesco di Nuoro, struttura appartenente alla ASL n. 3, è proprietaria di alcuni fondi che insistono in agro del Comune di Lula ( dati catastali: F.23, Mapp. 1,2,3 e F. 26 Mapp. 1,2,3) ed in agro del Comune di Irgoli ( dati catastali: F.6, Mapp.1, 2, 22 );

**PREMESSO** altresì che il Tribunale di Nuoro con la sentenza n. 137/97 ha disposto la costituzione coattiva del diritto di servitù di passaggio sul terreno di proprietà del Comune di Irgoli (F.6, Mapp. 11) a vantaggio dei fondi contigui di proprietà di D.F. oggetto del lascito di cui sopra;

**RICHIAMATO** il Protocollo di Intesa siglato in data 1 settembre 2018 tra la ATS-ASSL di Nuoro ed il Comune di Lula, per effetto del quale la ATS ha concesso al Comune di Lula i fondi in comodato d’uso affinché se ne curasse e li valorizzasse;

**DATTO ATTO** che per meglio tutelare tali fondi si è proceduto, con atto di citazione, ad incardinare il contenzioso R.G. n.19/2022 presso il Tribunale di Nuoro che vede coinvolti la Gestione

Regionale Sanitaria Liquidatoria parte attrice ed il Comune di Irgoli e il Sig. M.G.M. convenuti, affinché il Tribunale adito dichiari l'esistenza della servitù di passaggio a fronte di continui atti di turbativa posti in essere dal sig. M.G.M. e dell'inerzia del Comune di Irgoli proprietario del fondo;

**CONSIDERATO** pertanto che si è reso necessario procedere alla trascrizione della sentenza n. 137/97 del Tribunale di Nuoro presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, posto che all'incombenza il sig. D.F. non aveva a suo tempo provveduto;

**DATO ATTO** che a tal fine è stata incaricata la visurista signora Paola Sanna con studio in Sassari nella s.v. La Gruzzitta 85, la quale in data 26 aprile 2023 ha inviato la nota spese riportante i costi sostenuti per € 354,00 di cui € 250,00 per la trascrizione, € 94,00 per le spese, € 10,00 per 4% ex L. 622/1996 attestando di non essere soggetta a IVA e ritenuta d'acconto ai sensi Legge n. 190/2014;

**DATO ATTO** che per il contenzioso in oggetto sono stati effettuati accantonamenti pertanto il pagamento per la presente determinazione grava per € 354,00 nel fondo A202030103 ( Fondo contenziosi civili);

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere al pagamento.

### PROPONE

- 1) **DI PAGARE** alla signora Paola Sanna € 354,00 per le trascrizione presso la Camera dei Registri Immobiliari di Nuoro della sentenza n. 137/97 del Tribunale di Nuoro;
- 2) **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 354,00 grava sul bilancio di esercizio 2023 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO (se noto)	IMPORTO IVA INCLUSA
12-ATS Gestione Liquidatoria	1	A202030103	DA00040101	€ 354,00

- 3) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on line ATS- Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria;
- 4) **DI DEMANDARE** ai Servizi Competenti gli adempimenti derivanti dall'esecuzione del presente atto deliberativo;

**IL DIRETTORE DELLA SC SERVIZI LEGALI**  
**Avv. Paola Trudu**

Per le motivazioni sopra riportate

## **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DELIBERA**

- 1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**GESTIONE REGIONALE SANITARIA LIQUIDATORIA ATS**  
**Dott. Enrico Gaia**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata on-line ATS - Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria dal 12 /05 /2023 al 27 / 05 /2023

Il Dirigente Responsabile per la pubblicazione o suo delegato

---