

**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**ATS - AREA SOCIO SANITARIA LOCALE DI NUORO**

**DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL N° 3006 DEL 03 /12/2018**

Proposta n. 3736 del 30/11/2018

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA NUORO-LANUSEI**  
Ing. Valerio Carzedda

**OGGETTO:** FONDI VINCOLATI D.Lgs. 23/05/2011 n. 118 Acquisizione terreno dal Comune di Macomer per la "Costruzione e Gestione della R.S.A. di Macomer".

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Rag. Maria Carmela Pinna	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Barbara Boi	
Il Direttore della S.C. Area Tecnica Nuoro-Lanusei	Ing. Valerio Carzedda	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

## IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA NUORO-LANUSEI

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 253 del 21/02/2018 di nomina della Dott.ssa Grazia Cattina, quale Direttore dell'Area Socio Sanitaria di Nuoro;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 503 del 30/03/2018 con la quale è stato conferito l'Ing. Valerio Carzedda l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Nuoro Lanusei afferente al Dipartimento Area Tecnica;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che con contratto in data 23.02.2007 rep. n. 3232, rettificato dal contratto in data 25.08.2016, Rep. n. 3514 il Comune di Macomer ha acquisito tramite cessione volontaria i terreni contraddistinti in catasto al Foglio 23 Particelle 200 di mq 6.002, 167 di mq 165 e 169 di mq 1.150 per l'importo complessivo di € 3.960,42 necessari per la realizzazione della R.S.A. di Macomer;

**PREMESSO** che con deliberazione del Commissario Straordinario della preesistente Azienda Sanitaria di Nuoro n. 873 del 24 Giugno 2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

**PRESO ATTO** che i mappali in cui devono eseguirsi i lavori sono contraddistinti in catasto al Foglio 23 Particelle 121, 200, 167 e 169;

**VISTE** le note del 21.12.2005 prot. n. 230481, acquisita agli atti in data 22.12.2005 prot. n. 29223, e del 25.08.2016 prot. n. 15420, acquisita agli atti in data 12.09.2016 prot. n. 2016/38577 con cui il Comune di Macomer comunicava la piena disponibilità dei terreni di che trattasi;

**ATTESO** che si ritiene opportuno procedere con l'acquisizione dei terreni contraddistinti in catasto al Foglio 23 Particelle 200 di mq 6.002, 167 di mq 165 e 169 di mq 1.150, acquisiti dal Comune di Macomer e relativi alle aree di pertinenza della RSA in corso di realizzazione;

**VISTE** le note del 19.07.2018 prot. n. 14678, acquisita agli atti in data 20.07.2018 prot. n. PG/2018241121, e del 19.10.2018 prot. n. 20549, acquisita agli atti in data 22.10.2018 prot. n. PG/2018/335484 con cui veniva comunicato che per l'acquisizione delle aree in oggetto deve essere corrisposto al Comune di Macomer la somma di € 3.960,42, pari all'importo speso dalla stessa amministrazione per l'acquisizione delle stesse, senza nessun altro onere aggiuntivo

### PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

1. **DI ACQUISIRE** al patrimonio immobiliare ATS i terreni contraddistinti in catasto al Foglio 23 Particelle 200 di mq 6.002, 167 di mq 165 e 169 di mq 1.150, acquisiti dal Comune di Macomer e relativi alle aree di pertinenza della RSA in corso di realizzazione;
2. **DI LIQUIDARE AL** Comune di Macomer, la somma di € 3.960,42, a titolo di corrispettivo per l'acquisizione dei terreni contraddistinti in catasto al Foglio 23 Particelle 200 di mq 6.002, 167 di mq 165 e 169 di mq 1.150;
3. **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 3.960,42 verrà registrato sul bilancio dell'esercizio anno 2018 e verrà pagato come di seguito rappresentato:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
BS10		A102020102 Terreni indisponibili	A3TMA0902 RSA – DISTRETTO MACOMER	€ 3.960,42

4. **RITENUTO** opportuno attingere il corrispettivo da liquidare dai dai fondi finalizzati con la Determinazione Direttore ASL Nuoro n. 848 del 21/02/2018 in coerenza con la circolare ARIS prot. 1763 del 27/05/2015, avente ad oggetto: D.Lgs. 118/2011 – direttive applicative della norma comma 1, lettera b), art. 29 “principi di valutazione specifici del settore sanitario”
5. **DI DARE ATTO** che il pagamento di che trattasi deve essere effettuato o mediante bollettino postale sul c/c n. 11970084 intestato al comune di Macomer – Servizio Tesoreria o con bonifico bancario sul conto Banco di Sardegna – Codice IBAN IT57Q01015853400000188655 intestato al Comune di Macomer, indicando come casuale “cessione area per costruzione e gestione della RSA di Macomer”;
6. **DI DARE MANDATO** al Direttore S.C Ciclo Attivo la creazione di apposito fondo da destinare alla liquidazione disposta col presente atto;
7. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Direttore S.C. Servizio Programmazione Controllo di Gestione, al Servizio S.C. Giuridico Amministrativo d'Area per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'ASL di Nuoro;
8. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto al Direttore S.C. Gestione Logistica e Valorizzazione del Patrimonio per la stipula del contratto.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA NUORO-LANUSEI**  
(firma apposta sul frontespizio)

## **IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO - SANITARIA LOCALE DINUORO**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DETERMINA**

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di determinazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE ASL NUORO**

Grazia Cattina

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) NESSUNO

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) NESSUNO

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL di Nuoro dal 03/12/2018 al 18/12/2018

Il Direttore della S.C. Servizio Giuridico Amministrativo ASSL Nuoro

Dott. Francesco Pittalis

o suo delegato

Dott.ssa M.A. Fancello