

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS SARDEGNA - ASSL ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3519 DEL 17/06/2021**

Proposta n. 3788 del 30/04/2021

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA -  
SANLURI**

Ing. Marcello Serra

**OGGETTO:** "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 5 – Oristano. Approvazione e liquidazione 5° SAL .

OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR)

CIG derivato 83805486FC

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dr.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Marco Marras	
Il Direttore dell'AT OCS	Ing. Marcello Serra	firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI [ ]

NO [X]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [X]

**IL DIRETTORE DELLA S.C.  
AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA – SANLURI**

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n° 1130 del 31/10/2018, di nomina dell'Ing. Marcello Serra in qualità di Direttore della struttura complessa dell'Area Tecnica di Oristano – Carbonia – Sanluri e di attribuzione delle relative funzioni dirigenziali con decorrenza dal 1° Novembre 2018;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS, nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

**PRESO ATTO** che alla luce di quanto sopra con Determinazione n°285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n°186 del 13.11.2019 con la quale è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022, nel quale sono stati inseriti, individuandoli nell'ambito di ciascuna ASSL di competenza, gli interventi manutentivi per i quali adottare gli Accordi Quadro, prevedendo l'utilizzo dei fondi di cui al bilancio d'esercizio per l'anno 2020 e per gli anni seguenti;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 201 del 15.11.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2020-2022 dell'ATS;

**VISTA** la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 5 di interesse della ASSL Oristano e alla Cat. OG1 classifica I<sup>a</sup>, n. 5 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;


**DATO ATTO** che

- con Determinazione n. 336 del 23.01.2020 si è disposta l'autorizzazione a contrarre, per l'adesione al suddetto Accordo Quadro per il Lotto 5 – Oristano di interesse, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri dell'ASSL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Marco Marras;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 420.000,00;

**ATTESO** che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di "plafond" nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq\_351659 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano "

## RICHIAMATA/O

- la determina n. 2213 del 28/04/2020, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. rfq\_351659 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano" in favore dell'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) per un importo offerto per i lavori di € 221.072,25 iva esclusa, oltre € 11.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e iva al 22%, per un importo complessivo pari ad € 284.226,15;
- il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>  <b>ATS Sardegna</b> Azienda Tutela Salute		
<b>ACCORDO QUADRO CIRCREGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - ORISTANO</b>		
<b>LOTTO 5 CIG 7630719654 - RDO PP.OO. ASSL ORISTANO CIG DERNATO 8210686FC6</b>		
	<b>IMPORTI</b>	
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>	<i>Parziali</i>	<i>Totale</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		
OPERE EDILI (OG1)	€ 221.072,25	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		€ 221.072,25
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>		€ 11.900,00
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		€ 232.972,25
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 51.253,90	
B2 - Imprevisti	€ 36.344,00	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 3.403,40	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 1.237,60	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 1.547,00	
B6 - Economie da ribasso data	€ 93.241,85	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		€ 187.827,75
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		€ 420.800,00

- il contratto n. 8 del 25/06/2020, relativo ai lavori in oggetto, stipulato tra la ditta Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR) e il Direttore dell'Area Tecnica S.C. Oristano-Sanluri-Carbonia rappresentante della ATS Sardegna;

**DI DARE ATTO** che è in capo al RUP Geom. Marco Marras la Direzione Lavori, considerata la tipologia dei lavori e il loro importo;

**PRESO ATTO** che l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto prevede pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del Dlgs 50/2016;

## RICHIAMATE

- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 4122 del 17/08/2020, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 25/07/2020, dell'importo di 24.700,00 + IVA al 22% , pari ad un importo complessivo di € 30.134,00 I.V.A compresa;

- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n.5333 del 29/10/2020, con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 2° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 15/09/2020, dell'importo di 21.450,00 + IVA al 22% , pari ad un importo complessivo di € 26.169,00 I.V.A compresa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n.803 del 15/02/2021 con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 3° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 31/12/2020, dell'importo di 58.700,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 71.614,00 I.V.A compresa;
- la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 2208 del 19/04/2021 con la quale, in conformità alle disposizioni del Decreto Legge 16 /07/2020 n. 76, art. 8 comma 4 lett. a), si è proceduto alla liquidazione del 4° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano", eseguiti dall'OE Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), fino a tutto il 28/02/2020, dell'importo di 41.100,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 50.142,00 I.V.A compresa;

**DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori ha Geom. Marco Marras trasmetteva il 5° SAL fino a tutto il 30/04/2021, relativo all'intervento in oggetto.

#### **VISTI**

- gli atti contabili relativi a 5° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano" che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal direttore dei Lavori, Geom. Marco Marras, ed eseguiti a tutto il 30/04/2021, dall'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR);
- il certificato di pagamento n. 5 redatto in data 15/05/2021 per un importo di € 24.150,00 allegato al presente atto sotto la lettera A") emesso dal RUP, Geom. Marco Marras, inerente al 5 ° SAL ;
- la fattura n. 28 E del 27/05/2021, con la quale l'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), chiede quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori relativi al 5°SAL, per l'importo di 24.150,00 + IVA al 22% pari ad un importo complessivo di € 29.463,00 I.V.A inclusa

**ACCERTATA** la regolarità contabile della fattura summenzionata, nonché il regolare espletamento dei lavori eseguiti da parte dell'impresa aggiudicataria;

**RITENUTO**, dunque, di poter procedere:

- all'approvazione degli atti contabili e il certificato di pagamento n. 5, - il quale, ultimo, risulta allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale - entrambi redatti dal Geom. Marco Marras in qualità di RUP e DL, dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano" eseguiti a tutto il 30/04/2021 dall'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR);
- alla liquidazione della fattura n.28/E del 27/05/2021, con la quale l'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), chiede quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori relativi al 5°SAL , per l'importo di 24.150,00 + IVA al 22% pari a complessivi di € 29.463,00 I.V.A inclusa;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare** gli atti contabili e il certificato di pagamento n. 5, - il quale, ultimo, risulta allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ; redatti entrambi dal Geom. Marco Marras in qualità di RUP e DL, dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri della ASSL di Oristano" eseguiti a tutto il 30/04/2021, dall'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR)

- 2) di liquidare** la fattura n. 28/E del 27/05/2021, con la quale l'impresa Ghiaccio srl di Scano di Montiferro (OR), chiede quale corrispettivo per l'esecuzione dei lavori relativi al 5°SAL, per l'importo di 24.150,00 + IVA al 22% pari a complessivi di € 29.463,00 I.V.A inclusa;
- 3) di dare atto infine che** la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 24.150,00 .V.A esclusa, corrispondente a in € € 29.463,00 IVA compresa, verrà imputata sul bilancio 2021 sulla macro 1, come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2021	DATOCs	1 sub. 8	A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate"	A5ORCC9999	€ 16,723,76
2021	DATOCs	1 sub. 8	A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"	A5GHCC9999	€ 9.858,00
2021	DATOCs	1 sub. 8	A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate"	A5GHCC9999	€ 2.881,24

- 4) di trasmettere** copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'albo Pretorio on-line dell'Azienda Tutela della Salute.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

Ing. Marcello Serra

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato A"- certificato di pagamento n. 5

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal  
17 /06 /2021 al 02 /07 / 2021

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS  
(o il suo delegato).

---