

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2751 DEL 29/05/2020

Proposta n. 2968 del 26/05/2020

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA NUORO LANUSEI

Ing. Valerio Carzedda

OGGETTO: Accordo quadro, con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale – Lotto 7 - Lanusei
Aggiudicazione RdO rfq_351808 "Rilancio competitivo Lotto 7 Nuoro - Lavori di manutenzione edifici ASSL LANUSEI" – ditta: Edil Proget s.r.l. con sede in Tertenia (NU), p.iva 01335480917
CIG derivato 82221794C1

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Vinicio Demurtas	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI NO

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA NUORO - LANUSEI

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 503 del 30/03/2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Valerio Carzedda l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Nuoro Lanusei, afferente al Dipartimento Area Tecnica;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto, CUI L92005870909201900114, è ricompreso nel programma triennale LL.PP. ATS 2020-2022 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario ATS 13 novembre 2019, n. 186, per un importo complessivo pari a euro 200.000,00 prevedendo l'utilizzo dei fondi di cui al bilancio d'esercizio per l'anno 2020;

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS 15 novembre 2019, n. 201, con la quale è stato adottato il Bilancio annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2020-2022 dell'ATS;

DATO ATTO che con la succitata Deliberazione 186/2019 per la funzione di RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, è stato individuato l'Ing. Vinicio Demurtas;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che:

- con Determina Dirigenziale del Direttore del Dipartimento dell'Area Tecnica ATS 27 novembre 2018, n. 8185, è stato costituito il gruppo tecnico di progettazione per la redazione degli elaborati tecnici propedeutici alla stipula degli Accordi Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di competenza;
- che il gruppo tecnico come sopra costituito ha rassegnato gli elaborati tecnici in data 16 novembre 2018, prot. NP/2018/76609;
- con Determinazione 5 novembre 2018, n. 285, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) ha indetto la procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a Euro 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione del Direttore Generale ATS 11 gennaio 2019, n. 38, si è provveduto all'adozione e trasmissione alla Centrale Regionale di Committenza degli elaborati tecnici predisposti dal gruppo tecnico;
- con nota 21 febbraio 2019, prot. PG/2019/59445, l'ATS Sardegna ha manifestato l'esigenza di aderire alla procedura aperta per la conclusione dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria citato in premessa;
- con Determinazione 11 ottobre 2019, n. 301, la CRC ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro individuando per il lotto 7, ricadente nell'ambito territoriale di competenza di questa Area Tecnica, n. 4 operatori economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

DATO ATTO che, con Determinazione dirigenziale 23 gennaio 2020, n. 357, questa Area Tecnica ha disposto l'autorizzazione a contrarre per l'adesione all'Accordo Quadro in parola per il Lotto 7 – Nuoro di interesse, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso gli immobili di competenza della ASSL di Lanusei per l'ammontare complessivo di € 200.000, come illustrato nel quadro seguente:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - LANUSEI		
LOTTO 7 CIG 7638786D9C - ANNUALITA' 2020		
	IMPORTI	
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2020		
OPERE EDILI (OG1)	151.115,73 €	
TOTALE IMPORTO LAVORI		151.115,73 €
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		7.555,79 €
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		158.671,52 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (di A)	34.907,73 €	
B2 - Imprevisti	3.022,31 €	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2% di A)	1.745,39 €	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2% di A)	634,69 €	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2% di A)	793,36 €	
B6 - Contributo AVCP	225,00 €	
TOTALE B (Somme a disposizione)		41.328,48 €
TOTALE GENERALE (A+B)		200.000,00 €

ATTESO che previo riscontro positivo da parte della CRC in merito alla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e alla conformità della documentazione predisposta da questo ufficio per la RdO, secondo quanto previsto negli atti di gara dell'Accordo Quadro, è stata creata, la RdO n. rfq_351808 “Rilancio competitivo Lotto 7 Nuoro - Lavori di manutenzione edifici ASSL LANUSEI” nell'apposita area dedicata della piattaforma SardegnaCAT;

DATO ATTO che alla RDO sono stati invitati i n. 4 operatori economici accreditati per il Lotto n. 7 – Nuoro (lavori OG1 classifica 1^);

PRESO ATTO che:

- tutti gli operatori invitati hanno partecipato e presentato un'offerta economica valida, in quanto coerente con i disposti del Disciplinare di gara il quale prevede che in sede di rilancio l'operatore economico debba presentare un ribasso superiore a quello presentato in sede di AQ mentre il punteggio tecnico è immodificabile in sede di appalto specifico;
- al termine delle operazioni di gara, pertanto, dalla somma dei punteggi tecnici ed economici conseguiti da ciascun operatore economico è risultata la graduatoria che segue:

Classifica	Fornitore	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Prezzo totale	Prezzo Confermato
1	Edil Proget s.r.l.	60	26,084	86,084	€ 111.825,64	€ 111.825,6402
2	Euroimpianti s.a.s.	52	30	82	€ 103.287,60	€ 103.287,60145
3	Tatti Impianti s.r.l.	51,5	25,082	76,582	€ 113.335,29	€ 113.335,28634
4	Impresa Pisanu Bruno	51	25,081	76,081	€ 113.336,80	€ 113.336,7975

- l'offerta dell'operatore economico primo in graduatoria è risultata anomala ai sensi dell'art. 90 comma 3 del Codice avendo conseguito punteggi (tecnico ed economico) entrambi superiori ai 4/5 dei corrispondenti punteggi massimi conseguibili secondo quanto previsto dagli atti di gara;

DATO ATTO che:

- ai sensi del comma 1 del medesimo articolo 90 del Codice, il RUP ha avviato il sub-procedimento di verifica di congruità dell'offerta predetta inoltrando alla Edil Proget s.r.l. la richiesta di spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti;
- la Edil Proget s.r.l. ha riscontrato nei termini tale richiesta inviando le giustificazioni richieste;
- all'esito dell'esame della documentazione trasmessa dalla Edil Proget s.r.l., il RUP ha ritenuto non anomalo il ribasso offerto in quanto giustificato e congruo;

VISTA la nota 11/05/2020, prot. N. 3979 (P.G. ATS 12/05/2020 n. 109769), con cui la CRC RAS ha comunicato il nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore della Edil Proget s.r.l.;

DATO ATTO inoltre, come previsto dagli atti dell'Accordo Quadro, che:

- la verifica dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica degli operatori economici aggiudicatari è curata dalla CRC RAS per tutta la durata dell'AQ mentre la verifica e la permanenza di alcuni requisiti è a carico della Stazione Appaltante, come meglio precisato nella tabella III.1 del Manuale degli appalti specifici disponibile negli atti dell'AQ;
- gli elementi caratterizzanti del presente appalto specifico sono stati indicati nel Modello B di rinegoziazione e nello schema di contratto allegati alla RdO n. rfq_351808 "Rilancio competitivo Lotto 7 Nuoro - Lavori di manutenzione edifici ASSL LANUSEI", predisposti dalla Stazione Appaltante e verificati in ordine alla conformità dalla CRC RAS, nei quale è stata prevista una durata di 24 mesi, fatto salvo l'esaurimento dell'importo contrattuale;
- il contratto, redatto in conformità allo schema predisposto dalla CRC RAS, verrà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica;
- trattandosi di un appalto specifico basato su un accordo quadro non è previsto contributo ANAC e non si applica il termine dilatorio del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Quadro Tecnico Economico, aggiornato all'esito di gara come segue:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - LANUSEI		
LOTTO 7 CIG 7638786D9C - ANNUALITA' 2020		
	IMPORTI	
	Parziali	Totali

A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2020		
OPERE EDILI (OG1)	111.825,64 €	
TOTALE IMPORTO LAVORI		111.825,64 €
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		
		5.591,28 €
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		117.416,92 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (di A)	25.831,72 €	
B2 - Imprevisti	2.236,51 €	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2% di A)	1.291,59 €	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2% di A)	469,67 €	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2% di A)	587,08 €	
B6 - Economie da ribasso d'asta	52.166,50 €	
TOTALE B (Somme a disposizione)		82.583,08 €
TOTALE GENERALE (A+B)		200.000,00 €

RITENUTO di nominare il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 50/2016, individuato nella persona di Geom. Pierpaolo Vella;

DATO ATTO che con la succitata Determinazione dirigenziale 23 gennaio 2020, n. 357, è stato nominato il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione, individuato nel geom. Antonio Angelo Sandro Mereu;

RITENUTO di dover confermare il Geom. Mereu quale Coordinatore per la Sicurezza anche per la fase di esecuzione dei lavori;

RITENUTO, altresì, di dover disporre in ordine alla aggiudicazione della RdO n. rfq_351808 "Rilancio competitivo Lotto 7 Nuoro - Lavori di manutenzione edifici ASSL LANUSEI" in favore dell'OE Edil Proget s.r.l. di Tertenia (NU), p.iva 01335480917, con un importo offerto per i lavori di € 111.825,64 iva esclusa, oltre € 5.591,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e iva al 22%, per un importo complessivo pari ad € 147.833,49;

PRESO ATTO che l'importo di progetto del lotto 7, necessario per la realizzazione dei lavori derivanti dall'Accordo Quadro in argomento, pari ad € 200.000,00 è già stato impegnato con Determinazione Dirigenziale 23 gennaio 2020, n. 357, ed è stato imputato sui fondi aziendali di cui al bilancio d'esercizio 2020 come descritto nella tabella che segue:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DATNL	1	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 40.000,00
DATNL	1	A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 52.500,00
DATNL	1	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 7.500,00
DATNL	1	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 100.000,00

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigere;

DETERMINA

DI AGGIUDICARE la RDO n. rfq_351808 "Rilancio competitivo Lotto 7 Nuoro - Lavori di manutenzione edifici ASSL LANUSEI" in favore della Edil Proget s.r.l. di Tertenia (NU), p.iva 01335480917, per l'importo offerto per i lavori pari a 111.825,64 iva esclusa, oltre € 5.591,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e iva al 22%, per un importo complessivo pari a € 147.833,49;

DI DARE ATTO che trattasi di appalto specifico in adesione all'Accordo Quadro indetto dalla CRC RAS per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, (Lotto 7 – Nuoro di interesse dell'ambito territoriale della ASSL Lanusei) e, pertanto, per la sua regolamentazione si fa riferimento agli atti dell'AQ, cui si fa integrale rinvio, oltre che a quanto indicato nel Modello B di rinegoziazione e nello schema di contratto allegati alla predetta RdO n. rfq_351808;

DI DARE ATTO, altresì, che il presente appalto specifico ha una durata di 24 mesi, fatto salvo l'esaurimento dell'importo contrattuale;

DI RIMODULARE il Quadro Tecnico Economico, aggiornato all'esito di gara, come di seguito:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - LANUSEI		
LOTTO 7 CIG 7638786D9C - ANNUALITA' 2020		
	IMPORTI	
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2020		
OPERE EDILI (OG1)	111.825,64 €	
TOTALE IMPORTO LAVORI		111.825,64 €
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		5.591,28 €
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		117.416,92 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (di A)	25.831,72 €	
B2 - Imprevisti	2.236,51 €	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2% di A)	1.291,59 €	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2% di A)	469,67 €	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2% di A)	587,08 €	
B6 - Economie da ribasso d'asta	52.166,50 €	
TOTALE B (Somme a disposizione)		82.583,08 €
TOTALE GENERALE (A+B)		200.000,00 €

DI INDIVIDUARE nel Geom. Pierpaolo Vella il Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 50/2016;

DI INDIVIDUARE nel Geom. Antonio Angelo Sandro Mereu, che già ha rivestito tale ruolo per la fase di progettazione, il Coordinatore per la Sicurezza anche per la fase di esecuzione dei lavori;

DI DARE ATTO che il Codice Identificativo di Gara ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., è il seguente: **CIG 82221794C1**;

DI TRASMETTERE a cura del RUP copia del presente atto: alla S.C. Segreteria di Direzione Strategica, affari Generali e atti Amministrativi per la pubblicazione dell'albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS Sardegna, al RPCT per la pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 sul profilo del committente www.atssardegna.it/ nella sezione "Amministrazione Trasparente" con applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA NUORO - LANUSEI

Ing. Valerio Carzedda

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 29/05/2020 al 13/06/2020

Il Direttore della segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____