ATSSardegna
Azienda Tutela Salute
ASSL Cagliari

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS - AREA SOCIO SANITARIA LOCALE DI CAGLIARI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 488 DEL 31/01/2020

Proposta n. 507 del 28.01.2020

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA CAGLIARI
Ing. Valerio Vargiu

OGGETTO: Adesione all'Accordo Quadro con diversi operatori economici, aggiudicato dalla CRC Regionale, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, eseguire in immobili in uso / di proprietà della ATS Sardegna ricadenti nella competenza della ASSL Cagliari." **Nomina del RUP e Approvazione del QTE e della documentazione di adesione. LOTTO n. 1 - Città Metropolitana di Cagliari.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Carla Menneas	MENNEAS CARLA Firmato digitalmente da MENNEAS CARLA Data: 2020.01.28 15:51:05 +01'00'
Il Direttore della Struttura	Ing. Valerio Vargiu	VARGIU VALERIO Firmato digitalmente da VARGIU VALERIO Data: 2020.01.28 15:50:27 +01'00'

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI [X] NO [ ] Da assumere con successivo Provvedimento [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA CAGLIARI

VISTA la deliberazione del Direttore Generale dell'ATS n. 1245 del 28.12.2018 avente ad oggetto definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC e SS.SS.DD afferenti al Dipartimento Area Tecnica;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell'ATS n. 401 del 15.03.2018 con la quale è stato conferito all'Ing. Valerio Vargiu l'incarico di Direttore della S.C. Area Tecnica Cagliari afferente al Dipartimento Area Tecnica;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTA

− la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 186 del 13.11.2019 con la quale è stato adottato ed approvato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022, nel quale sono stati inseriti, individuandoli nell'ambito di ciascuna ASSL di competenza, gli interventi manutentivi da affidare mediante Accordi Quadro, prevedendo l'utilizzo dei fondi di cui al bilancio d'esercizio per l'anno 2020 e per gli anni seguenti;

− la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 201 del 15.11.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2020-2022 dell'ATS;

PREMESSO

l'ATS Sardegna – ASSL Cagliari ha la necessità di garantire un adeguato e tempestivo sistema di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e pronto intervento sulle Strutture Sanitarie e/o adibite ad attività amministrative, di proprietà o in disponibilità dell'Ente, così da assicurare la continuità delle attività sanitarie;

che con Determinazione n. 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza ha indetto una procedura aperta, suddivisa in dieci lotti, per la conclusione di un Accordo Quadro con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ricadenti nella categoria di opere generali OG 1 "Edifici civili e industriali", superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

che con determinazione 301 del 11/10/2019 il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della CRC ha approvato le graduatorie complessive per ciascun lotto;

che con determinazione n. 15 del 22.01.2020 il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della CRC ha approvato l'avviso che consente alle Amministrazioni di aderire all'Accordo Quadro in oggetto attraverso l'attivazione di appalti specifici nonché la modulistica che le Stazioni Appaltanti devono utilizzare per aderire all'Accordo Quadro (All. A – manifestazione di interesse e richiesta di disponibilità e All. G – Domanda di adesione appalti specifici) ed un manuale di supporto nel quale si forniscono, in maniera schematica, i passaggi sulle attività da porre in essere per attivare gli appalti specifici;

che col medesimo provvedimento la CRC ha altresì approvato e pubblicato anche gli altri documenti che le Stazioni Appaltanti dovranno utilizzare per l'affidamento di appalti specifici [Modello di rinegoziazione (All. B), schema di contratto di appalto specifico (All. E), Capitolato speciale d'appalto (All. C) e il Disciplinare di gara (All. D)];

che con nota prot. n. 585 del 23.01.2020, la CRC ha comunicato alle Amministrazioni del Sistema Regione l'adozione del provvedimento sopra menzionato;

DATO ATTO

che come indicato nell'avviso, gli enti, qualora interessati all'attivazione di appalti specifici sono tenuti a manifestare il proprio interesse alla procedura inviando alla CRC formale manifestazione di adesione alla procedura in oggetto con la richiesta di disponibilità per ciascun lotto di interesse;

che con pec prot. n. PG/2020/0020110 e prot. n. PG/2020/0020130 del 23.01.2020, la SC Area Tecnica di Cagliari, ha manifestato il proprio interesse per l'attivazione di un appalto specifico rispettivamente per il Lotto n. 1 – Città Metropolitana di Cagliari e Lotto 3 – Sud Sardegna ambedue per l'esecuzione di lavori di importo superiore a € 150.000 e fino ad un massimo di € 309.600 incluso, Categoria OG1 Classifica I, e richiesto la disponibilità;

che il suddetto avviso prescrive inoltre che:

"*Le Amministrazioni interessate potranno aggiudicare, mediante Appalti Specifici, accordi quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di categoria OG1, agli operatori già individuati dalla CRC. L'Appalto Specifico verrà aggiudicato previa rinegoziazione dell'elemento prezzo, sulla base delle specifiche fornite della Stazione appaltante (elementi caratterizzanti) e nei limiti previsti dal Disciplinare dell'Accordo Quadro, contenuti anche nell'apposito Modello di rinegoziazione (allegato B)";*

"Ciascun Appalto specifico sarà soggetto alle condizioni stabilite dal Disciplinare, dal Capitolato Speciale d'Appalto di Accordo quadro (allegati C e D), nonché dall'offerta tecnica presentata in fase di partecipazione all'Accordo quadro. Gli Appalti Specifici verranno aggiudicati secondo il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa, fermo restando il punteggio dell'offerta tecnica assegnato in fase di aggiudicazione dell'Accordo quadro;

"Ciascun Appalto specifico, aggiudicato dalla singola Stazione appaltante aderente, non potrà superare l'importo massimo affidabile per la classifica di appartenenza, incrementata del quinto d'obbligo (€ 309.600 per la classifica I, € 619.200 per la classifica II)";

Anche gli appalti specifici si possono configurare come accordi quadro, pertanto la durata del contratto può essere di massimo 24 mesi e comunque sino ad esaurimento dell'importo contrattuale; l'importo contrattuale non è vincolante per la Stazione Appaltante che può concludere il contratto a seconda delle proprie esigenze interne (disponibilità fondi, esaurimento lavori da richiedere ecc.); l'Operatore economico non può avanzare alcuna pretesa per il mancato raggiungimento dell'importo del contratto così come aggiudicato;

PRESO ATTO

che con nota Prot. Nr. 682 del 28/01/2020 la CRC ha riscontrato la nota prot. n. PG/2020/0020110 del 23.01.2020 comunicando la disponibilità di plafond sufficiente per l'attivazione dell'Appalto specifico "Accordo quadro per l'affidamento dell'appalto concernente i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire in immobili in uso / di proprietà della ATS Sardegna ricadenti nella competenza della ASSL Cagliari. LOTTO n. 1 - Città Metropolitana di Cagliari" per l'importo di euro 161.200,00;

che al fine della prosecuzione dell'iter, che si concluderà con la pubblicazione della RdO (richiesta di offerta) tesa all'individuazione dell'operatore economico con il quale sottoscrivere il contratto di appalto specifico, come indicato nella nota citata è necessario inoltrare alla CRC, previa approvazione, la documentazione che segue:

- modello di rinegoziazione (Allegato B);
- richiesta di adesione (Allegato G);
- Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato E);
- approvazione del QTE nel quale deve essere previsto l'accantonamento di un importo pari allo 0,5% dell'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza (IVA esclusa), a favore

della CRC RAS, a titolo di quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del Codice dei Contratti vigente, secondo la disciplina dettata dalla Giunta regionale con Deliberazione n. 9/51 del 22 febbraio 2019 e in conformità alla circolare del Direttore Generale della CRC;

RITENUTO di individuare e nominare ai sensi dell'art. 34, comma 1 della L.R. n. 8/2018, quale Responsabile Unico del Procedimento e di Progetto per l'intervento in oggetto, l'Assistente Tecnico Geom. Davide Marcassoli, dipendente di questa Azienda, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominati, come stabiliti all'art. 34, commi 9 e 10 lett. a) della L.R. n. 8/2018 e desumibili dal curriculum vitae depositato agli atti del servizio;

VISTA ed acquisita la documentazione predisposta dal RUP e, precisamente, modello di rinegoziazione (Allegato B); richiesta di adesione (Allegato G); Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato E); (unita al presente atto sotto la lett. A per costituirne parte integrante e sostanziale);

DATO ATTO che il valore stimato dell'accordo quadro/appalto specifico che si andrà a sottoscrivere è riportato nel quadro economico che segue:

	QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		***€ 200.000,00***
		Importo	***TOTALE***
A)	**LAVORI**		
1)	Lavori: a misura	*€ 156.000,00*	
2)	Lavori: a corpo	*€ 0,00*	
3)	Lavori: a misura e corpo	*€ 0,00*	
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		*€ 156.000,00*
1)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: a misura	*€ 5.200,00*	
2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: a corpo	*€ 0,00*	
3)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: a misura e corpo	*€ 0,00*	
A.2)	IMPORTO ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA (1+2+3)		*€ 5.200,00*
	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1+A.2)		***€ 161.200,00***
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
1)	Imprevisti IVA inclusa		*€ 112,00*
2)	Contributo funzionamento CRC: 0,50% della b. d'A. (art. 113 D.Lgs. 50/2016)		*€ 806,00*
3)	Incentivo art. 113, comma 2, D.Lgs. 50/2016: max 1,50% della b. d'A.		*€ 2.418,00*
4)	I.V.A. sui lavori: al 22% su A)		*€ 35.464,00*
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (1+…+4)		***€ 38.800,00***
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)		***€ 200.000,00***

VISTO l'art. 113 del D.lgs. 50/2016 comma 2 del Dlgs. 50/2016 e smi che recita espressamente: "[…] *le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti. Tale fondo non è previsto da parte di quelle amministrazioni aggiudicatrici per le quali sono in essere*

contratti o convenzioni che prevedono modalità diverse per la retribuzione delle funzioni tecniche svolte dai propri dipendenti. Gli enti che costituiscono o si avvalgono di una centrale di committenza possono destinare il fondo o parte di esso ai dipendenti di tale centrale. La disposizione di cui al presente comma si applica agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione.";

VISTO e richiamato altresì l'art.113, comma 5-bis. del Dlgs. 50/2016 e smi che recita espressamente: *"Gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture";*

CONSIDERATO che gli incentivi per le funzioni tecniche, che la Stazione appaltante destinerà in un apposito fondo ai sensi dell'art. 113, comma 2 del D. lgs 50/2016 e smi, previsti per questa procedura di gara saranno pari a € 3.224,00 (stanziamento del 2% sul valore dell'appalto, IVA esclusa), di cui € 806,00 a favore della CRC RAS, a titolo di quota parte dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del Codice dei Contratti vigente;

PRESO ATTO che dette somme, fatta eccezione per quelle per la CRC, saranno solo accantonate mentre la ripartizione e la liquidazione delle stesse avverrà secondo le modalità e i criteri che saranno stabiliti nell'apposito regolamento che verrà adottato dall'Ente (ex art. 113, comma 3 del D.lgs n. 50/2016 e smi);

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016; la L.R. n. 8/2018; ed il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigore;

VISTA la Legge Regionale n.8 del 13 Marzo 2018 concernente "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori servizi e forniture;

RITENUTO di dover procedere in merito

SU proposta del RUP

DETERMINA

1) di prendere atto della premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di autorizzare l'adesione all'Accordo Quadro aggiudicato dalla Centrale di Committenza Regionale, suddiviso in dieci lotti distinti, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà della ATS Sardegna ricadenti nella competenza della ASSL Cagliari."- LOTTO n. 1 - Città Metropolitana di Cagliari, per un importo pari ad euro 161.200,00 IVA esclusa;

3) di individuare e nominare ai sensi dell'art. 34, comma 1 della L.R. n. 8/2018, quale Responsabile Unico del Procedimento e di Progetto per l'intervento in oggetto, l'Assistente Tecnico Geom. Davide Marcassoli, dipendente di questa Azienda, in possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominati, come stabiliti all'art. 34, commi 9 e 10 lett. a) della L.R. n. 8/2018 e desumibili dal curriculum vitae depositato agli atti del servizio;

4) di approvare, al fine della prosecuzione dell'iter amministrativo finalizzato alla pubblicazione della RDO tesa all'individuazione dell'operatore economico con il quale sottoscrivere il contratto di appalto specifico, la documentazione predisposta dal RUP e, precisamente, modello di rinegoziazione (Allegato B); richiesta di adesione (Allegato G); Schema di contratto di Appalto Specifico (Allegato E); (unita al presente atto sotto la lett. A per costituirne parte integrante e sostanziale) ;

5) di approvare il quadro economico dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO		*Finanziamento*	***€ 200.000,00***
		Importo	***TOTALE***
A)	**LAVORI**		
1)	Lavori: a misura	*€ 156.000,00*	
2)	Lavori: a corpo	*€ 0,00*	
3)	Lavori: a misura e corpo	*€ 0,00*	
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)		*€ 156.000,00*
1)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: a misura	*€ 5.200,00*	
2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: a corpo	*€ 0,00*	
3)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta: a misura e corpo	*€ 0,00*	
A.2)	IMPORTO ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA (1+2+3)		*€ 5.200,00*
	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE (A.1+A.2)		***€ 161.200,00***
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
1)	Imprevisti IVA inclusa		*€ 112,00*
2)	Contributo funzionamento CRC: 0,50% della b. d'A. (art. 113 D.Lgs. 50/2016)		*€ 806,00*
3)	Incentivo art. 113, comma 2, D.Lgs. 50/2016: max 1,50% della b. d'A.		*€ 2.418,00*
4)	I.V.A. sui lavori: al 22% su A)		*€ 35.464,00*
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A. (1+…+4)		***€ 38.800,00***
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)		***€ 200.000,00***

6) di demandare al RUP tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;

7) di stabilire che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in complessivi € € 199.888,00 IVA inclusa, verrà registrato sul bilancio dell'esercizio 2020 e verrà finanziato con fondi di bilancio dell'esercizio corrente e come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
DATC	1 BUDGET 2020	A507010101 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	A8DA010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	**€ 156.664,00**
DATC	1 BUDGET 2020	A507010103 Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	A8DA010199 ASSL CAGLIARI COSTI COMUNI	**€ 40.000,00**
DATC	1 BUDGET 2020	A520040901		**€ 3.224,00**

		Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016		**di cui € 806,00 per incentivi funzione tecniche CRC**

8) di trasmettere copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'albo Pretorio on-line dell'Azienda Tutela della Salute;

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA CAGLIARI

Il Direttore Ing. Valerio Vargiu

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

All. A – documentazione propedeutica all'adesione all'AQ.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 31/ 01 / 2020 al 15 / 02 /2020

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS
(o il suo delegato).

OLLA LUCA Firmato digitalmente da OLLA LUCA Data: 2020.01.31 09:09:15 +01'00'