

**CONTRATTO DI COMODATO D'USO DI BENE MOBILE,
STATUA - CROCIFISSO SITO
NEL COMUNE DI SASSARI PRESSO IL COMPLESSO DI SAN CAMILLO**

SCRITTURA PRIVATA TRA

Antonio Lorenzo Spano nato a Sassari (SS) il 23.05.1978, CF: SPNNNL78E23I452F, domiciliato a Sassari in Via Enrico Costa n. 57 per effetto della sua carica, il quale interviene ed agisce nella sua esclusiva qualità di Direttore della SC Logistica e Valorizzazione del patrimonio dell'ATS Sardegna e, come tale in rappresentanza della medesima (codice fiscale 92005870909), di qui in appresso denominata ATS Sardegna, Comodante

E

Don Salvatore Masia nato a _____ il _____,
Codice Fiscale _____, per effetto della sua carica, il quale interviene ed agisce nella sua esclusiva qualità di Parroco della Parrocchia San Basilio Magno di Sennori e, come tale in rappresentanza della stessa, di qui in appresso denominato Comodatario

i quali premettono:

- che con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ l'ATS Sardegna approvando lo schema di comodato d'uso ha disposto la concessione in comodato d'uso per 3 (tre) anni del bene mobile, Crocifisso, di proprietà di ATS Sardegna_ASSL Sassari, ubicato presso la Cappella del Complesso di San Camillo in Sassari meglio identificato nella documentazione fotografica allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso e formante parte integrante e sostanziale del presente atto le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1
(oggetto della concessione)

L'ATS Sardegna così come sopra rappresentata, concede in comodato d'uso al comodatario generalizzato in premessa, il quale accetta, il bene mobile, "Crocifisso" di proprietà aziendale ubicato presso la Cappella del Complesso di San Camillo in Sassari. Il Comodatario dichiara di aver esaminato i beni oggetto, di averli trovati in perfetto stato di manutenzione ed efficienza, esenti da vizi e del tutto idonei alla loro funzione, e si impegna a mantenerli nello stesso stato di conservazione in cui li ha ricevuti.

ARTICOLO 2
(durata della concessione)

La durata del comodato è fissata in anni 3 (tre) a decorrere dalla stipula del presente atto e fatto salvo il diritto dell'ATS Sardegna di richiedere la riconsegna del bene comodato in caso di sopravvenuti e prevalenti interessi pubblici, con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi, visto l'art. 1809 c.c ... *"Il comodatario è obbligato a restituire (1246, 2930) la cosa alla scadenza del termine convenuto o, in mancanza di termine, quando se ne è servito in conformità del contratto. Se però, durante il termine convenuto o prima che il comodatario abbia cessato di*

servirsi della cosa, sopravviene un urgente e impreveduto bisogno al comodante, questi può esigerne la restituzione immediata”.

ARTICOLO 3
(finalità del comodato)

Il Comodatario si impegna a non utilizzare la cosa comodata per scopi e usi diversi da quelli propri, a custodire il suindicato bene con la massima cura e diligenza.

ARTICOLO 4
(condizioni generali di utilizzo del bene)

Il comodatario si impegna a restituire la cosa comodata all'ATS Sardegna anche prima della scadenza nel caso in cui cessi di servirsene per l'uso convenuto e deve essere restituita nello stato in cui si troverà al momento della riconsegna e con le eventuali migliorie ed addizioni apportate.

ARTICOLO 5
(responsabilità Civile)

Il comodatario si impegna a mantenere sollevata e indenne l'ATS Sardegna da qualsiasi richiesta di risarcimento avanzata da terzi per lesioni e/o danni a persone e cose cagionati dall'utilizzo e gestione dei beni comodati, e derivanti anche da incuria, abuso o trascuratezza nell'uso degli stessi, senza poter vantare nei confronti dell'ATS Sardegna alcun diritto di rivalsa, di risarcimento, di rimborso o di qualsivoglia altro titolo o ragione, qualora tali danni siano riconducibili a colpa o dolo del comodatario.

Qualora il Comodatario non dovesse adempiere agli obblighi di cui sopra, il Comodante può chiedere, ai sensi dell'art. 1804 del Codice Civile, l'immediata restituzione del bene mobile, oltre al risarcimento del danno.

ARTICOLO 6
(divieti)

Il Comodatario per la realizzazione di qualsiasi procedura dovrà acquisire preventivamente il parere favorevole del Comodante nonché tutte le autorizzazioni e/o concessioni amministrative previste dalla legge necessarie alla realizzazione dell'opera tenendo sempre indenne l'ATS Sardegna da qualsiasi responsabilità e dovrà vigilare ed assicurare che non vengano eseguiti lavori in contrasto con le vigenti norme. L'inottemperanza a quanto disposto produrrà la risoluzione automatica del contratto per fatto e colpa del Comodatario.

ARTICOLO 7
(accesso al bene mobile)

Il conduttore dovrà consentire al personale dell'ATS Sardegna appositamente incaricato, fino alla riconsegna dello stesso, l'accesso al bene concesso, per accertare lo stato e il buon uso degli stessi.

ARTICOLO 8
(spese contrattuali)

Tutte le spese, adempimenti ed oneri fiscali susseguenti al presente contratto, con particolare riferimento agli oneri di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, sono a carico del Comodatario, senza diritto di rivalsa. Per quanto non previsto si rinvia all'art. 1803 e seguenti del Codice Civile.

ARTICOLO 9
(esonero)

L'ATS Sardegna è esonerata da ogni responsabilità o conseguenza per difetto, diniego o revoca di concessioni, di autorizzazioni o licenze amministrative, anche se dipendenti dai beni dati in comodato ed anche per il mancato uso contrattuale.

ARTICOLO 10
(norme di riferimento)

Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile e le altre leggi vigenti in materia.

ARTICOLO 11
(utilizzo dei dati personali)

Le parti dichiarano di essere informate che i “dati personali” forniti, o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell’esecuzione del presente contratto, vengano trattati esclusivamente per le finalità del contratto. Il presente contratto, composto di 3 (tre) pagine più le l’allegata documentazione fotografica redatto in duplice originale, viene approvato e sottoscritto dalle parti in calce.

Per l’ATS Sardegna
Dott. Antonio Lorenzo Spano

Per la Parrocchia San Basilio Magno
Don Salvatore Masia

Le parti dichiarano di aver preso piena ed esatta visione a e cognizione delle obbligazioni tutte precisate nelle sopracitate clausole ed in particolare quelle distinte ai nn° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e, ai sensi degli artt. 1341 e 1342 cod.civ., dichiarano di approvarle specificamente intendendole come sottoscritte una per una.

Per l’ATS Sardegna
Dott. Antonio Lorenzo Spano

Per la Parrocchia San Basilio Magno
Don Salvatore Masia
