

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 8809 DEL 25/11/2019**

Proposta n. 9516 del 18/11/2019

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI ACQUISTI  
E LOGISTICA - SC LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

**OGGETTO: ATS Sardegna - ASSL Cagliari – Immobile sito in Monserrato, via Argentina n. 92:  
liquidazione spese condominiali ordinarie e straordinarie relative all'anno 2017**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Geom. Maria Dolores Melas	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Filippo Riu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

## **IL DIRETTORE DEL SERVIZIO LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 376 del 09.03.2018 con la quale è stato attivato il Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 598 del 10.07.2019 con la quale è stato attribuito al Dott. Antonello Podda l'incarico di Direttore del Dipartimento Gestione Accentrata Acquisti e Logistica;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 230 del 13.02.2018 di attribuzione dell'incarico di direzione della S.C. Logistica e valorizzazione del Patrimonio, afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, al dott. Antonio Lorenzo Spano;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 1256 del 18.12.2017 avente ad oggetto "Approvazione del Funzionigramma", nel quale sono state delineate le materie assegnate a ciascun Servizio compreso nel Dipartimento Gestione Accentrata degli acquisti;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 800 del 15.06.2018 di definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti al Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica, nonché alle SS.CC. di supporto alle Direzioni di ASSL ed al Dipartimento ICT nella materia degli acquisti;

**VISTO** l'Atto Aziendale ATS adottato con deliberazione n. 943 del 5.10.2017;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27/07/2016 con la quale è stata istituita l'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e, con decorrenza dal 1 gennaio 2017, in attuazione all'art. 1 commi 2 e 3 della predetta legge regionale "Le ASL, con tutto il loro patrimonio mobiliare e immobiliare, i rapporti giuridici in essere, le articolazioni e le strutture, i distretti e i presiti, vengono incorporate nell'ATS";

**PREMESSO** che questa Azienda Sanitaria conduce in locazione l'unità immobiliare sita in Monserrato, via Argentina n. 92, di proprietà della Società Cooperativa Cento, destinata all'erogazione dei servizi sanitari per il Consultorio Familiare, per il quale vengono corrisposte le spese per l'utilizzo del condominio;

**VISTA** la determinazione n. 658 del 15.06.2016 con la quale si è provveduto al pagamento delle spese condominiali per il 2015 e 2016 dell'immobile sito in Monserrato, via Argentina n. 92;

**ACQUISITI**, agli atti della S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio:

- il verbale dell’assemblea condominiale tenutasi in data 28/03/2017 (PG/2017/132658 del 10.04.2017) con il quale è stato approvato il bilancio preventivo da Aprile a Dicembre 2017;
- la ripartizione bolletta conguaglio consumi arretrati acqua dal 2012 al 2015 (PG/2017/230257 del 28/06/2017);
- il verbale dell’assemblea straordinaria tenutasi in data 10.07.2017, (pervenuta alla ATS Sardegna ASSL Cagliari il 25.07.2017 Servizio Tecnico) con il quale si sono approvate le spese straordinarie relative a pulizia e sfalcio aiuole e zone verdi, deblattizzazione e ratifica ripartizione conguaglio consumi acqua Abbanoa dal 2011 al 2015;
- nota del 20.11.2018, PG/2018/367780, con la quale l’Avv. Andrea Allieri diffida la Asl 8 al pagamento delle quote condominiali gestione 2017/2018;

**DATO ATTO** che la somma delle spese condominiali ordinarie e straordinarie per l’anno 2017 ammonta ad € 1.563,48, così ripartita:

- € 390,00 quota ordinaria 2° trimestre 2017;
- € 390,00 quota ordinaria 3° trimestre 2017;
- € 390,00 quota ordinaria 4° trimestre 2017;
- € 58,83 quota straordinaria 2017 per pulizia e sfalcio aiuole e zone verdi;
- € 19,42 quota straordinaria 2017 per deblattizzazione;
- € 317,11 quota conguaglio consumi acqua Abbanoa S.p.A., dal 2011 al 2015;

**PRESO ATTO** che per gli esercizi ordinari e straordinari relativi agli anni 2018 e 2019, non risulta agli atti alcun bilancio approvato dal condominio Centro Servizi Coop. Cento, via Argentina 92, Monserrato, ragion per cui, codesta Azienda non può procedere al pagamento delle quote ordinarie esercizio 2018;

**RITENUTO**, per quanto sopra esposto, di dover provvedere alla liquidazione della somma complessiva di € 1.563,48, a favore del condominio Centro Servizi Coop. Cento, amministratore sig. Valerio Sartini, quale corrispettivo delle somme sopra indicate;

**Per i motivi esposti in premessa**

#### **DETERMINA**

1. **di autorizzare** il pagamento delle spese condominiali ordinarie e straordinarie a favore del condominio di via Argentina n. 92, Monserrato, condominio Centro Servizi Coop. Cento, di un importo complessivo pari a € 1.563,48, così ripartito:
  - € 1.246,37 saldo bilancio ordinario e straordinario 2017;
  - € 317,11 conguaglio consumi acqua Abbanoa, dal 2011 al 2015;
2. **di stabilire** pertanto che l’onere derivante dal presente provvedimento quantificato in complessivi € 1.563,48 verrà finanziato come di seguito rappresentato:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
DALP	1	A802020701 "Altre sopravvenienze passive"	-	€ 1.563,48

3. **di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale - Bilancio per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute - ATS Sardegna.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 25/11/2019 al 10/12/2019

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato).

---