

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 8812 DEL 25/11/2019

Proposta n. 9454 del 15.11.2019

STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI ACQUISTI E LOGISTICA - SC LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
Dott. Antonio Lorenzo Spano

OGGETTO: ATS Sardegna _ ASSL Cagliari. Contratto di locazione ad uso non abitativo per il servizio di ospitalità di postazioni per i ponti ripetitori atti a svolgere il servizio di copertura radio – elettrica nell’ambito del servizio di emergenza-urgenza sul territorio della Centrale Operativa 118 di Cagliari. Liquidazione canoni per l’anno 2019_2020 alla Società EL.PRO.S S.r.l. e alla Società Infrastrutture Montane S.r.l..

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Filippo Riu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell’art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/08/2019 di presa d'atto del contratto di prestazione d'opera intellettuale per lo svolgimento dell'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda per la Azienda per la Tutela della Salute (ATS Sardegna) stipulato in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 31/2 del 05/08/2019 a favore del Dott. Giorgio Carlo Sterj;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 800 del 15.06.2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 182 del 13.11.2019 con la quale viene prorogato l'incarico di Direttore del Dipartimento Gestione Accentrata Acquisti e Logistica, attribuito, in via provvisoria e temporanea, con deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 598 del 10/07/2019, al Dott. Antonello Podda, Direttore della SC "Acquisti di Servizi Sanitari" e Direttore *ad interim* della SC "Acquisti Servizi non Sanitari";

VISTO la Deliberazione del Direttore Generale n. 230 del 13.02.2018 attribuzione dell'incarico di direzione della S.C. Logistica e valorizzazione del Patrimonio, afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, al Dott. Antonio Lorenzo Spano;

VISTO l'Atto Aziendale ATS adottato con deliberazione n. 943 del 5.10.2017;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di ***(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)***, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTA la Legge Regionale n°17 del 27/07/2016 con la quale è stata istituita L'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e, con decorrenza dal 1 gennaio 2017, in attuazione all'art. 1 commi 2 e 3 della predetta legge regionale "Le ASL, con tutto il loro patrimonio mobiliare e immobiliare, i rapporti giuridici in essere, le articolazioni e le strutture, i distretti e i presiti, vengono incorporate nell'ATS";

PREMESSO che all'interno del Dipartimento "Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica" è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d'uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di *Staff* e dell'Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASSL;

PREMESSO che ATS Sardegna al fine di garantire l'operatività della rete radio 118, ha dovuto assicurare i collegamenti ai relativi impianti di ponte radio presso strutture idonee al ricovero di apparati per telecomunicazioni e di tralicci utili a sostenere sistemi di antenne riceventi e trasmettenti;

CONSIDERATO che l'ex AUSL 8 Cagliari, ora ATS Sardegna, ha stipulato con la Società EL.PRO.S, i contratti di locazione ad uso non abitativo con la Società EL.PRO.S. S.r.l., per il servizio di ospitalità di postazioni per i ponti ripetitori atti a svolgere il servizio di copertura radio – elettrica nell'ambito del servizio di emergenza-urgenza sul territorio della Centrale Operativa 118 di Cagliari, come qui di seguito riportati:

	DATA CONTRATTO	DURATA	LOCALITA'
1	14/12/1998	1 rinnovabile	Località Minni Minni Bruncu Sant'Elias
2	09/06/1999	1 rinnovabile	Comuni di Baressa Sant'Antioco
3	01/01/2000	1 rinnovabile	Bau Camedda (Comune di Cuglieri)
4	01/03/2001	1 rinnovabile	Silius Cagliari
5	01/12/2012	6 rinnovabile	Località Gutturu e Forru (Comune di Villacidro) Bruncu Simioni (Comune di Sinnai) Bau Camedda (Comune di Cuglieri) Punta Coremò (Comune di Gonnese)

RILEVATO che per effetto del conferimento di ramo d'azienda alcune proprietà sono passate dalla Società EL.PRO.S srl alla Società Infrastrutture Montane srl, tra le quali:

	DATA CONTRATTO	DURATA	LOCALITA'
1	09/06/1999	1 rinnovabile	Comuni di Baressa
2	01/01/2000	1 rinnovabile	Bau Camedda (Comune di Cuglieri)
3	01/12/2012	6 rinnovabile	Località Gutturu e Forru (Comune di Villacidro) Bruncu Simioni (Comune di Sinnai) Bau Camedda (Comune di Cuglieri) Punta Coremò (Comune di Gonnese)

CONSIDERATO altresì che:

- la Società EL.PRO.S srl ha presentato le fatture per i periodi qui di seguito riportati per un importo totale pari ad euro **14.501,34**, nello specifico:

	FATTURE	IMPORTO	INIZIO	FINE
1	09_2019	€ 4.642,94	14/12/2018	13/12/2019
2	41_2019	€ 3.088,19	01/03/2019	29/02/2020
3	67_2019	€ 3.883,20	15/05/2019	14/05/2020
4	81_2019	€ 2.887,01	01/05/2019	30/04/2020

- la Società Infrastrutture Montane srl ha presentato le fatture per i periodi qui di seguito riportati per un importo totale pari ad euro **6.182,64**, nello specifico:

	FATTURE	IMPORTO	INIZIO	FINE
1	2_2019	€ 2.001,23	01/01/2019	31/12/2019
2	38_2019	€ 1.294,41	15/05/2019	14/05/2020
3	46_2019	€ 2.887,00	10/06/2019	09/06/2020

RILEVATO che:

- con la Legge Regionale n. 23 del 17 novembre 2014, è stata istituita l'Azienda Regionale dell'Emergenza e Urgenza della Sardegna (AREUS);
- l'AREUS ha la mission di garantire, gestire e rendere omogeneo nel territorio della Sardegna il soccorso sanitario di emergenza-urgenza territoriale.
- a seguito di accordi intercorsi tra le amministrazioni, ATS Sardegna provvederà a corrispondere il canone di locazione ad uso non abitativo, meglio specificato in premessa e sarà cura dell'AREUS provvedere alla definizione dei contratti sopra riportati con la Società EL.PRO.S srl e con la Società Infrastrutture Montane srl;

RITENUTO di dover provvedere alla corresponsione alla Società EL.PRO.S srl e alla Società Infrastrutture Montane srl, dei canoni relativi ai contratti di locazione ad uso non abitativo per il servizio di ospitalità di postazioni per i ponti ripetitori atti a svolgere il servizio di copertura radio – elettrica nell'ambito del servizio di emergenza-urgenza sul territorio della Centrale Operativa 118 di Cagliari per un totale pari ad euro **20.683,98**;

Per i motivi esposti in premessa**DETERMINA**

- DI PROCEDERE**, per i motivi espressi in premessa, alla corresponsione alla Società EL.PRO.S srl e alla Società Infrastrutture Montane srl, dei canoni relativi ai contratti di locazione ad uso

non abitativo per il servizio di ospitalità di postazioni per i ponti ripetitori atti a svolgere il servizio di copertura radio – elettrica nell’ambito del servizio di emergenza-urgenza sul territorio della Centrale Operativa 118 di Cagliari;

2. DI AUTORIZZARE il pagamento della somma di euro **20.683,98**, nello specifico:

	FATTURE	IMPORTO	INIZIO	FINE
1	09_2019	€ 4.642,94	14/12/2018	13/12/2019
2	41_2019	€ 3.088,19	01/03/2019	29/02/2020
3	67_2019	€ 3.883,20	15/05/2019	14/05/2020
4	81_2019	€ 2.887,01	01/05/2019	30/04/2019
5	2_2019	€ 2.001,23	01/01/2019	31/12/2019
6	38_2019	€ 1.294,41	15/05/2019	14/05/2020
7	46_2019	€ 2.887,00	10/06/2019	09/06/2020

3. DI STABILIRE che l’onere derivante dal presente provvedimento pari ad euro **20.683,98** verrà registrato sul bilancio dell’esercizio dell’anno 2019 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
DALP	1	A508010101 “Locazioni passive”	-	€. 20.683,98

4. DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line dell’Azienda per la Tutela della Salute - ATS Sardegna.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal
25 / 11 / 2019 al 10 / 12 / 2019

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS
(o il suo delegato).
