

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 4706 DEL 29/09/2020**

Proposta n. 4971 del 17/09/2020

**STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Martino Ruiu

**OGGETTO: Perizia statica, progettazione preliminare-esecutiva e Direzione Lavori per l'intervento di messa in sicurezza delle aree e le demolizioni dell'edificio di proprietà dell'ATS Sardegna sito fra la Via Deledda e Corso Umberto I nel Comune di Bonorva. Perfezionamento affidamento dell'incarico e approvazione progetto preliminare-esecutivo. CIG ZF62E4E750.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Roberto Ginesu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute  
SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.  
SI  NO

## **IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**

Ing. Martino Ruiu

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 13.02.2018 di attribuzione dell'incarico di Direttore SC Area Tecnica Sassari-Olbia, all'Ing. Paolo Tauro;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 28 dicembre 2018, avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica";

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 194 del 15.11.2019 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Olbia;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 347 del 29.05.2020 con la quale è stato prorogato all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Olbia fino alla data del 08.08.2020;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 532 del 25.08.2020 con la quale è stato prorogato all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Olbia per ulteriori 60 gg. o, in caso di approvazione del DDL 112 relativo alla riforma sanitaria, fino all'entrata in vigore della medesima legge;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 4302 del 03.09.2020 con la quale l'Ing. Martino Ruiu è stato designato sostituto del Direttore S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia in caso di assenza, impedimento o incompatibilità, a qualunque causa dovuti, del titolare della Struttura;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **PREMESSO CHE:**

- in data 20/07/2020 il Comune di Bonorva, con lettera prot. n. 5349/2020, segnalava la situazione di pericolo dell'immobile, ex ambulatorio medico, di proprietà dell'ATS Sardegna situato in Corso Umberto I n. 81, chiedendone nel contempo la demolizione per la salvaguardia della pubblica incolumità;
- in data 25 luglio 2020, i tecnici dell'Area Tecnica Sassari-Olbia effettuavano un sopralluogo accertando una situazione di criticità statica dello stabile e di parziale rischio per la sicurezza di persone e cose dovuta allo stato di abbandono dell'edificio che presentava, all'esterno, un importante degrado delle velette e degli architravi in cemento, mentre all'interno erano presenti distacchi di intonaco e sfondellamento di alcune porzioni di solaio, dovuti con tutta probabilità ad infiltrazioni di acqua dalla copertura, su cui poggia un serbatoio in amianto;
- vista la situazione di pericolo, già denunciata dall'amministrazione comunale, e vista la specificità del caso in esame, si è ritenuto opportuno e necessario approfondire la problematica mediante l'elaborazione di un progetto specialistico finalizzato alla rimozione del rischio generato dalla struttura di proprietà dell'ATS;

**VISTO** il verbale di somma urgenza, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, redatto ai sensi dell'art. 163 del d.lgs. 50/2016 dal RUP Ing. Roberto Ginesu, con il quale veniva affidato all'Ing. Mirko Sanna dello Studio Tecnico "CVS Associati", tecnico specializzato ed esperto nella risoluzione delle suddette tipologie di problematiche e resosi immediatamente disponibile ad eseguire una perizia statica e, successivamente, alla progettazione per la demolizione o ristrutturazione dell'immobile in argomento;

**ACQUISITO** il preventivo del tecnico incaricato di importo pari ad di € 7.578,34 oltre IVA al 22% e

cassa previdenza al 4%, ritenuto congruo tecnicamente e contabilmente dallo stesso RUP;

**VISTO** il progetto preliminare-esecutivo, allegato al presente atto, redatto dall'Ing. Mirko Sanna per la demolizione del fabbricato adibito ad ex ambulatorio medico, di proprietà dell'ATS Sardegna, ubicato in Corso Umberto I nel Comune di Bonorva, il cui quadro economico risulta così determinato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A . IMPORTO DEI LAVORI</b>			
A.1	Lavori a base di gara	€	36.980,19
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.731,79
<b>A.3</b>	<b>Totale importo lavori (A.1 + A.2)</b>	<b>€</b>	<b>38.711,98</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
B.1	IVA su lavori ed oneri sicurezza (22% di A)	€	8.516,64
B.2	Spese tecniche generali	€	7.578,34
B.3	Cassa previdenziale spese tecniche generali (4% di B.2)	€	303,13
B.4	IVA al 22% su spese tecniche generali (22% su B.2+ B.3)	€	1.733,92
B.5	Oneri per dismissione linea elettrica e telefonica in facciata	€	2.000,00
B.6	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 3 d.lgs. 50/2016 (80% del 2% di A)	€	619,39
B.7	Fondo per l'innovazione art. 113 c. 4 d.lgs. 50/2016 (20% del 2% di A)	€	154,85
B.8	Contributo ANAC	€	225,00
B.9	Imprevisti	€	2.156,75
<b>B.10</b>	<b>Totale B – Somme a disposizione della Stazione Appaltante (B.1:B.9)</b>	<b>€</b>	<b>23.288,02</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€</b>	<b>62.000,00</b>

**PRESO ATTO CHE** il suddetto Progetto definitivo-esecutivo è stato verificato in contraddittorio col Progettista ai sensi dell'art. 26 comma 4 e comma 6 lett. d del D.Lgs 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Roberto Ginesu, che ne ha accertato la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del Codice stesso mediante apposito verbale di validazione firmato il giorno 13 agosto 2020, agli atti dell'Area Tecnica Sassari-Olbia;

**DATO ATTO** che occorre, quindi, procedere al perfezionamento dell'affidamento dell'incarico in argomento affidato, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio;

**CONSIDERATO** che l'urgenza è stata tale da non consentire il ricorso ad una qualsiasi altra forma di procedura negoziale;

**STABILITO** che, ai sensi degli artt. 31 e 101 del dlgs 50/2016, le funzioni di RUP e di DEC sono state svolte dall'Ing. Roberto Ginesu;

**PRESO ATTO** che la somma complessiva necessaria per il perfezionamento dell'incarico in oggetto, pari ad € 9.615,39, graverà su fondi aziendali con imputazione sul conto n. A506030103 (Costi per consulenze tecniche), a valere sul bilancio 2020;

**DATO ATTO** che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara è il seguente: ZF62E4E750.

## DETERMINA

### Per i motivi esposti in premessa:

**1. di perfezionare**, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016, l'affidamento dell'incarico urgente per la redazione di una perizia statica, la progettazione preliminare-esecutiva e la Direzione dei Lavori inerente l'intervento di messa in sicurezza delle aree e la demolizione dell'edificio di proprietà dell'ATS Sardegna, sito fra la Via Deledda e Corso Umberto I, nel Comune di Bonorva, all'Ing. Mirko Sanna dello studio tecnico "CVS Associati" con studio in Sassari Z.I. Predda Niedda Sud Strada 14 n. 1, P. IVA 02727400901 per un importo pari ad € 7.578,34, oltre IVA e cassa previdenza pari ad € 2.037,05, per un importo complessivo pari ad € 9.615,39;

**2. di prendere atto** che la funzione di Responsabile Unico del Procedimento e di Direttore dell'Esecuzione del Contratto è stata svolta dall'Ing. Roberto Ginesu;

**3. di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento verrà imputato sul Bilancio 2020 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DATSO	5	A506030103	Costi per Consulenze tecniche	€ 9.615,39

**4. di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., è il seguente: ZF62E4E750;

**5. di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento delle eventuali fatture derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità;

**6. di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e, alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

**DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**

Ing. Martino Ruiu

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) Verbale di somma urgenza;
- 2) Progetto preliminare-esecutivo.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 29/09/2020 al 14/10/2020

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_ - Sig.ra