

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 295 DEL 25/01/2021

Proposta n. 230 del 18.01.2021

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI
ACQUISTI E LOGISTICA - SC LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**

Ing. Giampiero Testoni

OGGETTO: ATS Sardegna - ASSL Sassari – Proroga della concessione in comodato d’uso gratuito dal 01.01.2021 al 30.06.2021 all’Associazione Emergency ONG Onlus dei locali di proprietà aziendale siti presso l’immobile denominato “Palazzo Rosa” nel Comune di Sassari in Via Monte Grappa n. 82, nelle more dell’attuazione delle linee di indirizzo contenute nell’Allegato_2 “Riduzioni fitti Passivi”, linea di intervento LOCPAS_SS_035 del Piano di Valorizzazione del Patrimonio.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Giampiero Testoni	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 583 del 21/09/2020 di proroga dell'incarico provvisorio di Direttore del Dipartimento Gestione Accentrata Acquisti e Logistica al Dott. Antonello Podda;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 800 del 15/06/2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

VISTO la Deliberazione del Direttore Generale n. 230 del 13.02.2018 attribuzione dell'incarico di direzione della S.C. Logistica e valorizzazione del Patrimonio, afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, al dott. Antonio Lorenzo Spano;

VISTA la Deliberazione n. 10 del 10/04/2020 dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari con la quale viene nominato in qualità di Direttore Amministrativo il Dott. Antonio Lorenzo Spano;

VISTA la determina dirigenziale n. 3851 del 11/05/2018 con la quale vengono designati i sostituti delle Strutture Complesse afferenti al Dipartimento Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica e del Direttore del Dipartimento e nello specifico per la SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio viene individuato, in sostituzione del Dott. Antonio Lorenzo Spano, l'Ing. Cristian Filippo Riu;

VISTA la deliberazione del commissario straordinario n. 698 del 23/10/2020 con la quale viene conferito l'incarico di direttore pro tempore della SC Logistica e Valorizzazione del Patrimonio all'Ing. Giampiero Testoni;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013)*, in materia di trattamento dei dati personali;

VISTA la Legge Regionale n°17 del 27/07/2016 con la quale è stata istituita L'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e, con decorrenza dal 1° gennaio 2017, in attuazione all'art. 1 commi 2 e 3 della predetta legge regionale "Le ASL, con tutto il loro patrimonio mobiliare e immobiliare, i rapporti giuridici in essere, le articolazioni e le strutture, i distretti e i presiti, vengono incorporate nell'ATS";

PREMESSO che all'interno del Dipartimento "Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica" è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d'uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di *Staff* e dell'Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASSL;

RICHIAMATE:

- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 805 del 20.11.2012 e successive, e da ultima proroga Deliberazioni del Direttore Generale n. 528 del 27.06.2019 relative al Protocollo d'intesa rivolto all'attuazione del progetto di assistenza socio-sanitaria a titolo gratuito nei confronti di migranti e persone in stato di bisogno all'interno delle strutture dell'ex ASL n. 1 di Sassari ora ATS Sardegna, rinnovato sino al 31.12.2020;
- la Determina Dirigenziale n. 15 del 24.02.2014 e la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 119 del 29.02.2016 e n. 191 del 01.03.2019 relativa alla concessione in comodato all'Associazione Emergency di due locali con annessi servizi igienici, da destinare a centro di accoglienza, mediazione socio-culturale e di orientamento all'interno dell'immobile denominato "Palazzo Rosa" sito in Sassari, in Via Monte Grappa n. 82;

CONSIDERATO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 35 del 23.01.2020 è stato adottato il Piano di Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare di ATS Sardegna per l'anno 2020, e tale concessione COMATT_SS_035, è stata prorogata al 31.12.2020 con Determinazione Dirigenziale n. 9579 del 23.12.2019;

VISTA la nota NP/2021/0001576 del 14.01.2021 da parte del Direttore della ASSL di Sassari con la quale comunica che il protocollo d'Intesa con l'Associazione Emergency è prorogato fino al 30.06.2021;

TENUTO conto che l'immobile di cui sopra denominato "Palazzo Rosa" è oggetto di trasferimento di proprietà da ATS Sardegna ad AOU Sassari, per via dell'Addendum al progetto di incorporazione del Santissima Annunziata siglato in data 28.06.2019;

RITENUTO, pertanto, di dover prorogare il contratto di comodato d'uso gratuito con l'Associazione Emergency ONG Onlus relativo alla porzione costituita da due vani con annessi servizi igienici dell'immobile di proprietà aziendale denominato "Palazzo Rosa" ubicato in Sassari, via Monte Grappa n. 82 per il periodo dal 01.01.2021 al 30.06.2021;

VISTO il Titolo III del Codice Civile, Capo XIV – del Comodato;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1) **DI AUTORIZZARE** la proroga del contratto di comodato d'uso a favore dell'Associazione Emergency ONG Onlus relativo alla porzione dell'immobile di proprietà aziendale costituita da due vani con annessi servizi igienici ubicata nel Comune di Sassari in Via Monte Grappa n. 82 denominato "Palazzo Rosa" sino al 30.06.2021;
- 2) **DI DEMANDARE** ai Servizi competenti gli adempimenti derivanti dall'esecuzione del presente atto.
- 3) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute - ATS Sardegna.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Giampiero Testoni

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal
25/01/2021 al 09/02/2021

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS
(o il suo delegato).
