

	REP N.    /	
	<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>	
	<b>ATS SARDEGNA</b>	
	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	
	*****	
	OGGETTO: Contratto per l'affidamento sessennale	
	della gestione degli interventi riabilitativi a	
	favore di utenti del dipartimento di salute mentale	
	della assl di cagliari da realizzarsi nella	
	residenza psichiatrica denominata "srpai" (struttura	
	residenziale psichiatrica per adulti per trattamenti	
	a carattere intensivo) (nel bando e relativi	
	allegati individuata come "comunità ad alta	
	intensità terapeutica") ubicata in comune di	
	Maracalagonis (CA)tra le parti:	
	- <b>ATS SARDEGNA</b> (Codice fiscale: 00935650903 e	
	Partita IVA: 00935650903) con sede legale in	
	Sassari, Via Enrico Costa, 57, 07100 Sassari SS;	
	E	
	- la società	
	codice fiscale e partita IVA n.	
	L'anno duemila_____, il giorno ____ del	
	mese di _____, in _____, presso la sede	
	dell'Area Socio Sanitaria Locale di _____,	
	Via _____, davanti a me Dott. Alberto	

Gorini, Ufficiale Rogante dell'Azienda, sono

personalmente comparsi:

- dott. Roberto Di Gennaro, nato a Milano in data 05  
aprile 1954, C.F. DGNRRT54D05F205H , in virtù della  
delega conferita dal Direttore Generale con  
deliberazione n. 800 del 15 giugno 2018, domiciliato  
per la carica presso la sede della ATS;

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ in data  
\_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di  
legale rappresentante della società "\_\_\_\_\_",  
con denominazione abbreviata "\_\_\_\_\_",  
iscritta al Registro delle imprese di \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_, nella sezione ordinaria, al numero  
\_\_\_\_\_, iscritta con il numero Repertorio  
Economico Amministrativo (REA) \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_, codice fiscale e partita IVA  
\_\_\_\_\_, iscritta all'Albo Società  
\_\_\_\_\_ con il numero \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_, Sezione "\_\_\_\_\_", domiciliato  
per la carica presso la sede legale della medesima  
società.

PREMESSO:

- che l'ATS Sardegna, con deliberazione n. \_\_\_\_ del  
\_\_\_\_\_, aveva indetto una gara d'appalto,  
nella forma della procedura aperta, per

	l'affidamento, in _____ distinti lotti, di servizi	
	a favore di utenti del Dipartimento di Salute	
	Mentale Area _____, da realizzarsi tramite	
	interventi riabilitativi nelle residenze	
	psichiatriche denominate "SRPAI" (Lotti _____)	
	"SRPAE" (lotti _____) e tramite interventi di	
	supporto alla persona e di promozione delle	
	autonomie, in contesto domiciliare e nelle	
	semiresidenze psichiatriche (lotto _____), per	
	un periodo di un anno, disponendo contestualmente	
	l'approvazione del bando di gara, del relativo	
	avviso per estratto, del Capitolato Speciale, del	
	Disciplinare di gara e dei relativi allegati;	
	- che la ATS Sardegna, con deliberazione n. _____	
	del _____, ha disposto in favore della	
	società _____, in	
	particolare, l'aggiudicazione definitiva del/i	
	LOTTO/I _____, avente/i ad oggetto "	
	_____";	
	- che il presente contratto costituisce l'atto di	
	affidamento dei servizi di gestione degli	
	interventi riabilitativi nella residenza	
	psichiatrica denominata "_____" (Struttura	
	Residenziale Psichiatrica Per Adulti Per	
	Trattamenti A Carattere Intensivo) (nel bando e	

	relativi allegati individuata come "Comunità ad	
	alta intensità terapeutica") da realizzarsi a cura	
	della Società	
	_____;	
	- che il Fornitore dei servizi dichiara che quanto	
	risulta dal presente Contratto, dal Bando di gara,	
	dal capitolato speciale d'appalto e dagli allegati	
	definisce in modo adeguato e completo l'oggetto	
	delle prestazioni da fornire e, in ogni caso, ha	
	potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea	
	valutazione tecnica ed economica delle stesse e per	
	la formulazione dell'offerta;	
	- che il Fornitore dei servizi ha presentato la	
	documentazione richiesta ai fini della stipula del	
	presente Contratto che, anche se non materialmente	
	allegata, ne forma parte integrante e sostanziale;	
	- che alla data di stipula del presente contratto	
	non risultano attive convenzioni CONSIP in	
	relazione ai servizi oggetto di affidamento;	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	Art. 1. Valore delle premesse e degli allegati	
	1.1. Le premesse di cui sopra, gli atti di gara e	
	gli altri documenti richiamati, ancorché non	
	materialmente allegati, costituiscono parte	
	integrante e sostanziale del presente contratto.	

1.2. Nel caso insorgessero difficoltà interpretative o contraddizioni in merito alla disciplina del presente rapporto, si farà riferimento al combinato disposto delle clausole del presente contratto e dei documenti di cui al precedente punto 1.1 e, qualora permanessero contrasti, si adotterà la soluzione più coerente con il testo del presente contratto.

## Art. 2. Oggetto del contratto

2.1. La ATS affida al Fornitore dei servizi che, alle specifiche condizioni riportate nel capitolato speciale, nell'Offerta Tecnica presentata in gara e nel presente contratto, accetta, le attività (in seguito congiuntamente denominate "servizi") concernenti la gestione degli interventi riabilitativi nella residenza psichiatrica denominata "SRPAI/E" (Struttura Residenziale Psichiatrica Per Adulti Per Trattamenti A Carattere Intensivo/Estensivo) (nel bando e relativi allegati individuata come "Comunità ad alta intensità terapeutica") da realizzarsi a cura del medesimo soggetto affidatario nella struttura ubicata nel Comune di \_\_\_\_\_.

2.2. Il Fornitore dei servizi si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni di cui al presente contratto a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme

vigenti, comprese quelle in materia di sicurezza, e secondo le procedure e le specifiche indicate nel capitolato speciale, oltre che nell'offerta tecnica, fatte salve tutte le soluzioni tecniche migliorative introdotte nel progetto finale della struttura residenziale, secondo quanto specificato in premessa.

#### Art. 3. Inizio attività e durata contrattuale

3.1. La struttura residenziale proposta è pronta all'utilizzo con tutti i requisiti richiesti dal capitolato e tutte le soluzioni tecniche migliorative introdotte nel progetto finale.

3.2. L'inizio delle attività di gestione dovrà essere formalizzata in apposito verbale a seguito dell'ottenimento dell'Autorizzazione al funzionamento e dell'Accreditamento della struttura;.

3.3. La durata dei servizi oggetto del presente contratto è di mesi 12 (dodici) decorrenti dalla data di inizio attività di cui al precedente punto 3.2.

3.4. È escluso ogni tacito rinnovo del presente contratto.

#### Art. 4. Importo stimato del contratto

4.1. In funzione del canone giornaliero offerto per

singolo utente del servizio, pari ad € \_\_\_\_\_

IIVA esclusa, il corrispettivo complessivo mensile per l'esecuzione del presente contratto da parte del Fornitore dei servizi è determinato dalla somma data dal numero di utenti ospitati nel mese moltiplicato per il numero di giornate di degenza e il canone giornaliero unitario. A titolo esemplificativo dell'importo massimo annuale che sarà possibile corrispondere nell'ipotesi di struttura a pieno regime (8 posti tutti occupati) il corrispettivo totale annuo ammonterà pertanto a € \_\_\_\_\_ IVA esclusa ( $8 \times 365 \times € \text{_____}$ ).

#### Art. 5. Contabilizzazione e fatturazione dei servizi

5.1. La contabilizzazione dei servizi sarà effettuata dal Fornitore dei servizi con cadenza mensile posticipata.

5.2. Il pagamento dei corrispettivi di cui al precedente articolo sarà effettuato dalla ATS in favore del Fornitore dei servizi, sulla base delle fatture emesse da quest'ultimo conformemente alle modalità previste dalla normativa, anche secondaria, vigente in materia, nonché dal presente contratto.

5.3. Ciascuna fattura emessa dal Fornitore dei servizi deve indicare il riferimento alla deliberazione di aggiudicazione, oltre che al codice

CIG \_\_\_\_\_ assegnato allo specifico lotto

di riferimento, e deve essere intestata e inoltrata

alla ATS nelle modalità previste dalla legge.

5.4. La fattura può essere emessa dal fornitore solo

successivamente all'esecuzione dei servizi, una

volta accertata la conformità alle previsioni

contrattuali.

5.5. In nessun caso, ivi compreso il caso di ritardi

nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, il Fornitore

può sospendere i servizi e, comunque, lo svolgimento

delle attività previste nel Contratto. Qualora il

Fornitore si renda inadempiente a tale obbligo, il

Contratto si può risolvere di diritto mediante

semplice ed unilaterale dichiarazione da comunicarsi

con lettera raccomandata a/r dalla ATS.

5.6. La liquidazione delle fatture sarà effettuata

al netto delle eventuali penali accertate ai sensi

del successivo articolo 14.

5.7. La ATS verificherà il pagamento dei contributi

assicurativi e previdenziali a favore dei dipendenti

delle imprese coinvolte nell'esecuzione dei servizi,

attraverso l'acquisizione del Documento Unico di

Regolarità Contributiva (D.U.R.C.). Fino

all'acquisizione della predetta documentazione in

corso di validità o qualora Il Fornitore dei servizi



non risultasse in regola con gli obblighi suddetti, la ATS sospenderà il pagamento delle relative fatture fino alla concorrenza dei debiti certificati. Per tale sospensione o ritardo di pagamento il Fornitore dei servizi non potrà opporre eccezioni né avrà titolo a risarcimento danni.

#### Art. 6. Adeguamento dei corrispettivi

6.1. A partire dal secondo anno di vigenza contrattuale, la revisione dei prezzi potrà essere riconosciuta, su istanza scritta del Fornitore dei servizi, secondo le modalità previste dall'art. \_\_\_\_\_ del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni.

6.2. In assenza dei dati sui costi standardizzati di cui all'articolo 7 comma 4 lettera c) e comma 5 del Codice, la revisione sarà operata sulla base dell'incremento dell'indice dei prezzi al consumo rilevato dall'ISTAT per le famiglie di operai e impiegati (FOI) e relativo all'anno contrattuale precedente.

6.3. L'adeguamento dei corrispettivi, che non potrà avere natura retroattiva, decorrerà dal mese successivo alla richiesta del Fornitore dei servizi.

#### Art. 7. Direzione dell'esecuzione del contratto

7.1. Prima dell'avvio dei servizi, e comunque nel

termine di 15 giorni dalla sottoscrizione del presente contratto, il Fornitore dei servizi è tenuto a comunicare alla ATS l'organigramma della struttura di Coordinamento, nonché il nominativo del Direttore dei Servizi Appaltati e dei Responsabili designati, nonché delle funzioni e responsabilità assegnate.

7.2. Analogamente, prima dell'assunzione dell'appalto, la ATS comunicherà al Fornitore dei servizi i nominativi di tutte le figure dirigenziali coinvolte.

7.3. Per i servizi oggetto della presente gara il Direttore dell'esecuzione del contratto è il dott.

\_\_\_\_\_, Responsabile della SSD "Riabilitazione, residenzialità e semiresidenzialità", che è responsabile delle operazioni di controllo e verifica sui servizi appaltati.

7.4. Per i servizi oggetto della presente gara il responsabile del procedimento è il Dr. Franco Mario Casula, Funzionario Amministrativo in servizio presso la S.C. Acquisti Servizi Sanitari: egli è responsabile del controllo sull'andamento della spesa derivante dall'esecuzione del contratto, ivi compresi gli eventuali provvedimenti di variazione

della stessa.

7.5. Il Direttore dell'esecuzione del contratto si rapporterà con il Responsabile del Procedimento per gli aspetti di carattere amministrativo e di gestione dell'eventuale contenzioso.

7.6. I rapporti tra la ATS e il Fornitore dei servizi sono tenuti rispettivamente dal Responsabile del procedimento e dal Direttore dei servizi appaltati o da loro incaricati cui la ATS e il Fornitore dei servizi dovranno conferire formalmente adeguati poteri.

7.7. Il Responsabile del procedimento assume il ruolo di responsabile che sovrintende al presente appalto e rappresenta per la ATS l'interlocutore ufficiale nei confronti del Fornitore dei servizi.

7.8 Il Direttore dei servizi è preposto dal Fornitore dei servizi alla direzione e alla vigilanza complessiva sullo svolgimento dei servizi.

A titolo esemplificativo, e non esaustivo, competono al direttore dei servizi le seguenti attribuzioni:

- intrattenere con il responsabile del procedimento e con il direttore dell'esecuzione del contratto ogni rapporto utile ed opportuno per lo svolgimento dei servizi e dare esecuzione alle disposizioni impartite;

- organizzare, dirigere e condurre i servizi appaltati in conformità agli impegni assunti contrattualmente e alle norme di legge;

- provvedere a quant'altro ritenuto utile ed opportuno per la corretta esecuzione del contratto anche in materia di igiene e sicurezza dei lavoratori.

7.9. Ogni comunicazione tra le Parti concernente gli obblighi contrattuali, quali, ad esempio, disposizioni e richieste della ATS, risposte e contestazioni del Fornitore dei servizi, accordi, ecc., dovrà avvenire per iscritto.

7.10. È inoltre fatto obbligo al Fornitore dei servizi, ogni qual volta la Direzione della ATS lo ritenga necessario, recarsi di persona, od inviare persona dotata di adeguata rappresentatività e gradita alla ATS, presso gli uffici della stessa negli orari stabiliti, per ricevere ordini e comunicazioni relative all'appalto. In caso di urgenza vi si dovrà recare non appena ricevuta la convocazione.

7.11. Il Fornitore dei servizi che personalmente non segua le prestazioni di servizio o che sia impedito, anche temporaneamente, alla firma degli atti nascenti dal contratto, è tenuto a delegare,

temporaneamente, un suo legale rappresentante. La delega dovrà pervenire alla ASL a mezzo lettera raccomandata.

#### Art. 8. Vigilanza, verifiche e controlli

La costante vigilanza e il controllo circa il puntuale adempimento degli obblighi contrattuali è affidata al Direttore per l'esecuzione del contratto di cui al precedente articolo 7.3.

#### Art. 9. Obblighi del Fornitore dei servizi

9.1. Il Fornitore dei servizi deve farsi carico della globale efficienza dei servizi richiesti. Tutti gli obblighi e gli oneri necessari per l'espletamento dei servizi devono intendersi a completo carico del Fornitore dei servizi.

9.2. Inoltre e in ogni caso, il Fornitore dei servizi, nel momento dell'attivazione del servizio, si impegna a garantire:

- di essere in possesso dei requisiti normativi, tecnici e professionali necessari a dare corretta esecuzione al presente contratto, in conformità alle previsioni del capitolato;
- di aver ottenuto tutte le autorizzazioni necessarie all'espletamento delle attività di cui al presente contratto, in conformità alle previsioni del capitolato, e di essere munito delle

prescritte autorizzazioni, licenze e/o permessi, nel rispetto della limiti imposti dalla normativa vigente, restando inteso che, in ogni caso, il contratto avrà efficacia solo dal momento in cui tutte le necessarie autorizzazioni saranno acquisite;

- di aver adempiuto e di adempiere nel futuro puntualmente a tutti gli obblighi di legge (in relazione soprattutto a salari, contributi, assicurazioni contro gli infortuni) nei confronti dei propri dipendenti, manlevando la ATS da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo;

- di avvalersi esclusivamente di personale dipendente qualificato;

- di utilizzare esclusivamente locali ed attrezzature conformi alle vigenti disposizioni di legge, con particolare riguardo alle norme sull'igiene del lavoro, sulla prevenzione degli incendi e degli infortuni in generale, manlevando la ATS da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo;

- di mantenere la massima segretezza e non utilizzare per scopi diversi dall'esecuzione del contratto, notizie, dati e informazioni di cui sia venuto a conoscenza, anche ai sensi di quanto

previsto dal D.lgs. 196/2003 e successive modifiche

e integrazioni;

- di collaborare con la ATS in caso di sciopero o di sopravvenute cause di forza maggiore per l'adozione delle misure idonee a garantire la continuità dei servizi;

- di consentire alla ATS di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche;

- di predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a consentire alla ATS di monitorare la conformità dei servizi alle disposizioni del capitolato, dell'offerta e del presente contratto;

- di osservare nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni contrattuali tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dalla ATS;

- di comunicare tempestivamente alla ATS le eventuali variazioni della propria struttura

	operativa e/o logistica coinvolta nell'esecuzione	
	dei servizi affidati.	
	Art. 10. Divieto di subappalto e divieto di cessione	
	del contratto	
	10.1. Non è ammesso/è ammesso il subappalto, stante	
	il fatto che in sede di offerta la società	
	_____ ha dichiarato di voler/non voler	
	ricorrere all'istituto del subappalto.	
	10.4. È fatto assoluto divieto al Fornitore dei	
	servizi di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto	
	a pena di nullità della cessione stessa, ovvero di	
	consentire il subentro di altri soggetti estranei	
	alla procedura di gara, ad eccezione di quanto	
	previsto all'art. 116 del Codice.	
	Art. 11. Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro	
	11.1. Il Fornitore dei servizi si obbliga ad	
	ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri	
	dipendenti previsti da disposizioni legislative e	
	regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi	
	compresi quelli in tema di igiene e sicurezza,	
	nonché previdenza e disciplina infortunistica,	
	assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.	
	In particolare, il Fornitore dei servizi si impegna	
	a rispettare nell'esecuzione delle obbligazioni	
	derivanti dal presente contratto le norme	



regolamentari di cui al D.lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni.

11.2. Il Fornitore dei servizi si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente Contratto alla categoria nella località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

11.3. Il Fornitore dei servizi si obbliga, inoltre, a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

11.4. Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano il Fornitore dei servizi anche nel caso in cui questi non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto.

11.5. Il Fornitore dei servizi è tenuto ad osservare le norme di legge e contrattuali in materia di trattamento retributivo, assicurativo e previdenziale nei confronti di tutti i lavoratori

utilizzati nell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto, secondo le rispettive discipline.

11.6. Il Fornitore dei servizi è tenuto, nei confronti della ATS, agli adempimenti in tema di normativa "antimafia". A tale proposito la ATS, in adempimento delle disposizioni antimafia, ha inoltrato alla competente Prefettura la richiesta di informazioni inerenti eventuali infiltrazioni mafiose a carico della società \_\_\_\_\_

#### Art. 12. Sicurezza dei luoghi di lavoro

12.1. Il Fornitore dei servizi si impegna a comunicare alla ATS, entro 10 giorni dal perfezionamento del contratto, il nominativo del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione che sarà il riferimento della società per gli adempimenti previsti dal D.lgs. n. 81 del 2008 in materia di sicurezza sul lavoro. Preliminarmente all'inizio del servizio, il Responsabile suddetto deve presentare il «Piano per la sicurezza fisica dei lavoratori».

12.2. La società è comunque responsabile per tutti gli adempimenti in materia di sicurezza e salute sul lavoro che la legge attribuisce ai datori di lavoro e, in particolare, per gli adempimenti che gli

stessi devono compiere, per quanto di competenza in relazione ai rischi intrinseci alla natura delle attività da svolgere.

12.3. L'inosservanza da parte del Fornitore dei servizi delle norme in materia di sicurezza e salute sul lavoro costituisce un oggettivo motivo di risoluzione del contratto.

#### Art. 13. Responsabilità

13.1. Il Fornitore dei servizi è responsabile della corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali e risponde nei confronti della ATS, dei dipendenti, convenzionati ed altri soggetti presenti a qualunque titolo all'interno delle strutture, nonché nei confronti dei pazienti e dei terzi in genere, per ogni danno o infortunio arrecati direttamente o indirettamente a persone o beni mobili ed immobili in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali riferibili ai presenti servizi, anche se eseguite da parte di subappaltatori.

13.2. A tal fine il Fornitore dei servizi ha stipulato con la Compagnia \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, la polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_, per la copertura di tutti i rischi

da responsabilità civile - RCT - nei confronti della

ATS e di terzi, con massimali:

- di Euro \_\_\_\_\_ per sinistro, con limite di

- di Euro \_\_\_\_\_ per ogni persona danneggiata;

- di Euro \_\_\_\_\_ per danni a cose ed animali.

13.3. Inoltre, la medesima polizza assicurativa

garantisce i dipendenti del medesimo Fornitore dei

servizi - garanzia RCO - con un massimali:

- di Euro \_\_\_\_\_ per ogni sinistro;

- di Euro \_\_\_\_\_ per ogni persona  
danneggiata.

13.4. In ogni caso si conviene e si precisa che il

Fornitore dei servizi sarà responsabile e rimarranno

a suo esclusivo carico eventuali

rischi/scoperti/franchigie che dovessero esistere e

che non dovessero essere coperti dalle polizze. La

stipula delle predette polizze, infatti, non esonera

in alcun modo il Fornitore dei servizi dalla sua

piena e diretta responsabilità per il corretto

adempimento di tutte le obbligazioni dallo stesso

assunte con il contratto, come specificate nella

documentazione di gara.

13.5. La validità delle polizze dovrà permanere

dalla firma contrattuale sino ad avvenuta

conclusione dell'affidamento, con esito positivo e

senza riserva alcuna.

13.6. Ogni onere di polizza deve intendersi ad esclusivo carico del Fornitore dei servizi e compensato nei corrispettivi contrattuali.

14.7. Con riguardo agli articoli 1892 e 1893 c.c., in nessun caso riserve o eccezioni derivanti dall'affidatario saranno opponibili alla ASL.

#### Art. 14. Inadempimenti e penalità

14.1. La ATS si riserva di effettuare gli opportuni controlli presso le sedi in cui si svolge il servizio al fine di accertare il regolare adempimento degli obblighi di cui alla presente procedura.

14.2. In caso di inosservanza delle obbligazioni contrattuali e/o di non puntuale adempimento delle stesse che non comporti, in relazione alla gravità dell'inadempimento, l'immediata risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante contesterà mediante lettera raccomandata AR/PEC le inadempienze riscontrate ed assegnerà un termine, non superiore a sette giorni, per la presentazione di controdeduzioni e memorie scritte.

14.3. Trascorso tale termine l'eventuale penale sarà applicata, previa adeguata istruttoria, dal Responsabile del procedimento. In tale provvedimento

si darà conto delle eventuali giustificazioni significate dal soggetto aggiudicatario e delle ragioni per le quali l'Amministrazione contraente ritiene di disattenderle e di applicare comunque la penale.

14.4. Si fa presente che l'accettazione del servizio oggetto del presente appalto, da parte dei funzionari ATS competenti, non solleva il fornitore dalla responsabilità delle proprie obbligazioni in ordine a inadempienze non potute rilevare all'atto dell'esecuzione del servizio.

14.5. L'aggiudicatario incorre nelle penalità previste dall'art. \_\_\_\_ del capitolato in caso di inadempimento e/o ritardo nell'esecuzione delle prestazioni dovute.

14.6. Le penali che verranno applicate, sono quelle di seguito riportate:

- esecuzione di prestazioni qualitativamente inferiori a quelle pattuite e/o mancata esecuzione delle prestazioni: perdita del relativo compenso. L'effettiva qualità viene accertata in esito a un procedimento in contraddittorio tra la ATS e l'aggiudicatario;
- mancata applicazione del C.C.N.L. di riferimento e degli obblighi di legge nei confronti del

	personale. Prima infrazione € 1.000,00 per singolo	
	addetto; seconda infrazione comporta la	
	risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456	
	del Codice civile;	
	• inadempienze diverse da quelle sopra citate, quali	
	modifiche non concordate, spostamento di orari,	
	mancata informazione, scorrettezza del personale,	
	inosservanza delle prescrizioni esecutive, altre	
	analoghe o similari da € 250,00 a € 1.000,00 in	
	relazione all'entità delle inadempienze.	
	14.7. In caso di inadempimento delle disposizioni	
	contrattuali, l'ATS potrà rivalersi sulla cauzione	
	disponibile, ovvero sull'importo delle fatture in	
	attesa di liquidazione. Nei casi di grave recidiva,	
	la ATS ha inoltre la facoltà di risolvere il	
	contratto.	
	14.8. Fermo restando quanto disposto dai paragrafi	
	precedenti, in caso di mancata esecuzione dei	
	servizi previsti o di parte di essi, la ATS può	
	provvedervi d'ufficio, ricorrendo a terzi, e ciò a	
	tutto carico dell'aggiudicatario, fatto salvo il	
	diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno	
	subito ed all'applicazione della penalità.	
	14.9. L'aggiudicatario prende atto che	
	l'applicazione della penale avverrà mediante	

emissione di nota di credito, da imputare sui pagamenti periodici, o anche mediante escussione parziale o totale della garanzia fidejussoria definitiva, che dovrà essere reintegrata dall'aggiudicatario.

#### Art. 15. Cauzione definitiva

15.1. A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali, il Fornitore dei servizi ha consegnato alla ATS polizza fideiussoria n.00A0763836, emessa in data 22/10/2018 dalla compagnia Groupama Assicurazioni SpA, per un importo di € \_\_\_\_\_. Nel corso di vigenza contrattuale il valore della predetta cauzione sarà automaticamente ridotto ai sensi di quanto previsto dall'art. \_\_\_\_\_ del D.lgs. 50/2016.

15.2. In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dal Fornitore dei servizi, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che la ATS ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle penali, in alternativa all'effettuazione di corrispondenti trattenute sulle somme dovute al Fornitore dei servizi.

15.3. La predetta garanzia opera per tutta la durata



del contratto e, comunque, sino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dalla sottoscrizione del medesimo; pertanto, la garanzia sarà svincolata, previa deduzione di eventuali crediti della ATS verso il Fornitore dei servizi, a seguito della piena ed esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali e decorsi detti termini.

15.4. Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, il Fornitore dei servizi dovrà provvedere al reintegro della stessa sino all'importo originario o a quello ridotto ai sensi di legge a misura dell'avanzamento dell'esecuzione dell'appalto, entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla ATS.

#### Art. 16. Risoluzione - Condizione risolutiva

16.1. Nel caso le inadempienze contestate si ripetessero e/o qualora l'affidatario non corrispondesse pienamente agli obblighi previsti dal capitolato e dal disciplinare di gara, oppure si riscontrassero deficienze nel servizio che non consentano la continuazione neppure temporanea del rapporto contrattuale, la ATS potrà risolvere il contratto ed affidarlo a terzi in danno

all'inadempiente Fornitore dei servizi, restando impregiudicata l'azione di rivalsa per eventuali danni ed il rimborso di eventuali spese derivanti all'Amministrazione a questo riguardo.

16.2. Sarà altresì causa di risoluzione, l'eventuale sospensione, ritiro o revoca delle previste autorizzazioni da parte delle autorità competenti.

16.3. Il Fornitore dei servizi con la sottoscrizione del contratto espressamente dichiara che tutte le clausole e condizioni previste nel capitolato e in tutti gli altri documenti di gara, ancorché non materialmente allegati, hanno carattere di necessità. In particolare il Fornitore dei servizi, sottoscrivendo il presente contratto, rinuncia a sollevare eccezioni aventi ad oggetto i luoghi, le aree, le condizioni e le circostanze locali nelle quali gli interventi si debbono eseguire, nonché gli oneri connessi e le necessità di dover usare particolari cautele o particolari accorgimenti; pertanto nulla potrà eccepire per eventuali difficoltà che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei servizi.

16.4. L'Amministrazione potrà inoltre procedere di diritto (ipso jure) ex art. 1456 c.c. alla risoluzione del contratto ed assicurare

direttamente, a spese dell'operatore economico

affidatario inadempiente, la continuità del

servizio, oltre che nei casi previsti nei precedenti

punti, nei seguenti casi:

1) sospensione, abbandono o mancata effettuazione da parte dell'aggiudicatario del servizio in argomento;

2) gravi violazioni delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità del servizio;

3) frode, grave negligenza e inadempimento nella esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali;

4) cessione totale o parziale del contratto;

5) dopo tre contestazioni scritte;

6) nei casi in cui risulti pregiudicata l'efficacia delle coperture assicurative prescritte dal Disciplinare di gara.

L'applicazione delle penali non pregiudica eventuali azioni di risarcimento per il maggior danno subito, derivante dall'inadempimento contrattuale.

16.5. La ATS dovrà comunicare al Fornitore dei servizi, entro 15 giorni (naturali e consecutivi) dalla conoscenza della situazione che determinerebbe la rescissione del contratto, l'intenzione di avvalersi della clausola risolutiva. Il mancato esercizio della facoltà di risoluzione non comporta,

in alcun modo, la rinuncia a nessuna delle possibili pretese di risarcimento, né a proporre un'eventuale domanda di risoluzione in via ordinaria.

16.6. Il Fornitore dei servizi, ove lo ritenga opportuno, ed entro i successivi quindici giorni (naturali e consecutivi) potrà dare risposta alla comunicazione di risoluzione del contratto per addurre al contraddittorio eventuali giustificazioni. Resta alla ATS, nei successivi 15 giorni (naturali e consecutivi) la decisione sulla risoluzione del contratto.

16.7. Il Fornitore dei servizi, anche in caso di risoluzione del contratto, dovrà garantire il servizio fino all'affidamento del medesimo al nuovo aggiudicatario. Avvenuta la risoluzione, la ATS e il Fornitore dei servizi determineranno in contraddittorio lo stato di avanzamento del servizio che darà luogo alla redazione del conto finale di liquidazione.

16.8. La ATS, nel richiedere la risoluzione del contratto, non rinuncia al risarcimento dei danni subiti e in particolare si riserva di esigere dal Fornitore dei servizi il rimborso dell'eventuale incremento dei costi rispetto a quelli che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del

contratto. A tale riguardo la ATS sospenderà i pagamenti delle prestazioni sino alla quantificazione del danno che il Fornitore dei servizi è chiamato a risarcire, operando anche eventuali compensazioni sui crediti vantati dallo stesso.

16.9. Nell'ipotesi in cui pervenissero alla ATS positive informazioni, ai sensi degli articoli 91 e 94 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, circa la presenza o il tentativo di infiltrazione mafiosa all'interno della Società Coop. Sociale CTR Onlus, il contratto sarà risolto ipso jure e troveranno applicazione le disposizioni dettate per la risoluzione per inadempimento in danno del Fornitore dei servizi.

#### Art. 17. Danni e rischi

17.1. Il Fornitore dei servizi sarà responsabile nei confronti della Azienda Sanitaria per qualsiasi danno che possa derivare dalla imperfetta esecuzione dei servizi appaltati.

17.2. Dovendo la ASL garantire la continuità delle prestazioni e dei servizi erogati nei confronti della popolazione assistita in quanto servizio pubblico essenziale, l'appaltatore dovrà garantire l'esecuzione dei servizi in ogni caso, anche in

presenza di eventi esterni (manifestazioni, eventi meteorologici, ecc.).

17.3. In particolare anche per il caso di sciopero, il Fornitore dei servizi dovrà comunque garantire i servizi minimi di propria competenza con modalità e livelli di svolgimento tali da assicurare la continuità e il mantenimento degli standard qualitativi.

17.4. Qualora si verificassero degli eventi di carattere straordinario non prevedibili, ovvero si abbiano motivi per ritenere che uno di detti eventi si possa verificare, il Fornitore dei servizi dovrà darne immediata comunicazione alla ATS e dovrà prestare la collaborazione necessaria a minimizzare le conseguenze di tale evento anche, se del caso, incrementando gli orari di lavoro.

#### Art. 18. Forza maggiore. Emergenze

18.1. Il Fornitore dei servizi è tenuto a dare immediata comunicazione alla ATS del verificarsi di sopravvenute cause di forza maggiore che possano compromettere, in tutto o in parte la continuità e l'adeguatezza dei servizi. La ATS promuoverà, in contraddittorio con il Fornitore dei servizi, le misure eventualmente necessarie per ovviare alle sopravvenute circostanze.

18.2. Qualora, in presenza di situazioni di cui al presente articolo, l'adozione di misure tempestive consenta lo svolgimento dei servizi in conformità alle previsioni contrattuali o comunque di ridurre gli effetti, il Fornitore dei servizi, fermo restando l'obbligo di comunicazione alla ATS, dovrà provvedervi in piena autonomia.

18.3. Il Fornitore dei servizi dovrà altresì rendersi disponibile ad accettare variazioni ai servizi, su specifica richiesta della ATS, in presenza di situazioni di urgenza od emergenza derivanti da sopravvenute cause di forza maggiore.

#### Art. 19. Controversie

19.1. Le Parti s'impegnano ad esperire ogni tentativo di amichevole composizione delle controversie che dovessero insorgere in merito all'esecuzione e all'interpretazione del contratto.

19.2. Per ogni controversia relativa al presente contratto si stabilisce di comune accordo tra le parti la competenza esclusiva del Foro di Cagliari.

#### Art. 20. Norme transitorie e finali

20.1. Tutte le spese derivanti dal contratto sono a carico del Fornitore dei servizi, che se le assume espressamente.

20.2. Eventuali modifiche, integrazioni o deroghe

del contratto e dei suoi allegati, devono risultare da specifiche pattuizioni scritte.

20.3. Il Fornitore dei servizi dichiara che le prestazioni oggetto del presente contratto sono effettuate nell'esercizio di impresa e pertanto soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA) ai sensi del D.P.R. 633/72 e successive modifiche ed integrazioni; conseguentemente al presente contratto dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 131/86 con ogni relativo onere a carico del Fornitore dei servizi. Dichiara che il presente contratto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 27-bis della tabella allegata al DPR n. 642/1972, come modificato dall'art. 17 del d.lgs. n. 460/1997.

Per la ATS Sardegna Per il Fornitore dei servizi  
Il Direttore Dip. Gest. Accentr. Acquisti e  
Logistica  
Avv. Roberto Di Gennaro Sig.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, quale legale rappresentante del Fornitore dei Servizi, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 Cod. Civ., dichiara di avere esatta conoscenza di tutti i



	documenti di gara, amministrativi e tecnici e	
	dichiara, altresì, di accettare tutte le condizioni	
	e patti ivi contenuti e di avere particolarmente	
	considerato e di approvare specificamente le	
	clausole e condizioni di tutti gli articoli del	
	presente contratto di seguito elencati: Art. 1.	
	Valore delle premesse e degli allegati, Art. 2.	
	Oggetto del contratto, Art. 3. Inizio attività e	
	durata contrattuale, Art. 4. Importo stimato del	
	contratto, Art. 5. Contabilizzazione e fatturazione	
	dei servizi, Art. 6. Adeguamento dei corrispettivi,	
	Art. 7. Direzione dell'esecuzione del contratto,	
	Art. 8. Vigilanza, verifiche e controlli, Art. 9.	
	Obblighi del Fornitore dei servizi, Art. 10. Divieto	
	di subappalto e divieto di cessione del contratto,	
	Art. 11. Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro,	
	Art. 12. Sicurezza dei luoghi di lavoro, Art. 13.	
	Responsabilità, Art. 14. Inadempimenti e penalità,	
	Art. 15. Cauzione definitiva, Art. 16. Risoluzione -	
	Condizione risolutiva, Art. 17. Danni e rischi, Art.	
	18. Forza maggiore. Emergenze, Art. 19.	
	Controversie, Art. 20. Norme transitorie e finali..	
	Per il Fornitore dei servizi	

\_\_\_\_\_,  
Certifico io sottoscritto Dott. Alberto Gorini,  
Ufficiale Rogante, che i Signori:

- Dott. Roberto Di Gennaro, nato a Milano in data 05  
aprile 1954, C.F. DGNRRT54D05F205H , in virtù della  
delega conferita dal Direttore Generale con  
deliberazione n. 800 del 15 giugno 2018, domiciliato  
per la carica presso la sede della ATS;

- \_\_\_\_\_ nella sua qualità di legale  
rappresentante della Società \_\_\_\_\_;

hanno, alla mia presenza e vista, sottoscritto il  
presente atto e firmato i fogli intermedi che  
precedono, facendomi espressa richiesta che il detto  
documento venga conservato in raccolta tra i miei.--

-----

-----