

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 9579 DEL 23/12/2019

Proposta n. 10371 del 17.12.2019

**STRUTTURA PROPONENTE: DIPARTIMENTO GESTIONE ACCENTRATA DEGLI
ACQUISTI E LOGISTICA - SC LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

OGGETTO: ATS Sardegna - ASSL Sassari – Proroga della concessione in comodato d'uso gratuito dal 01.01.2020 al 31.12.2020 all'Associazione Emergency ONG Onlus dei locali di proprietà aziendale siti presso l'immobile denominato "Palazzo Rosa" nel Comune di Sassari in Via Monte Grappa n. 82.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Viviana Deledda	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Cristian Filippo Riu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI []

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI []

NO [X]

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO LOGISTICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 05/08/2019 di presa d'atto del contratto di prestazione d'opera intellettuale per lo svolgimento dell'incarico di Commissario Straordinario dell'Azienda per la Azienda per la Tutela della Salute (ATS Sardegna) stipulato in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 31/2 del 05/08/2019 a favore del Dott. Giorgio Carlo Steri;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 800 del 15.06.2018 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 182 del 13.11.2019 con la quale viene prorogato l'incarico di Direttore del Dipartimento Gestione Accentrata Acquisti e Logistica, attribuito, in via provvisoria e temporanea, con deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 598 del 10/07/2019, al Dott. Antonello Podda, Direttore della SC "Acquisti di Servizi Sanitari" e Direttore *ad interim* della SC "Acquisti Servizi non Sanitari";

VISTO la Deliberazione del Direttore Generale n. 230 del 13.02.2018 attribuzione dell'incarico di direzione della S.C. Logistica e valorizzazione del Patrimonio, afferente al Dipartimento Gestione accentrata degli acquisti e logistica, al Dott. Antonio Lorenzo Spano;

VISTO l'Atto Aziendale ATS adottato con deliberazione n. 943 del 5.10.2017;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. di ***(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni)***, (G.U. n. 80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

VISTA la Legge Regionale n°17 del 27/07/2016 con la quale è stata istituita L'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) e, con decorrenza dal 1 gennaio 2017, in attuazione all'art. 1 commi 2 e 3 della predetta legge regionale "Le ASL, con tutto il loro patrimonio mobiliare e immobiliare, i rapporti giuridici in essere, le articolazioni e le strutture, i distretti e i presiti, vengono incorporate nell'ATS";

PREMESSO che all'interno del Dipartimento "Gestione Accentrata degli Acquisti e Logistica" è afferente la S.C. Logistica e Valorizzazione del Patrimonio deputata alla gestione patrimoniale e definizione dei programmi di valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare aziendale nonché la gestione amministrativa del patrimonio aziendale: alienazioni, locazioni attive e passive, comodati d'uso, donazioni, concessioni, secondo la programmazione aziendale e di concerto con le strutture competenti del Dipartimento Area Tecnica e in collaborazione con le Strutture di *Staff* e dell'Area Tecnico-Amministrativa coinvolte e con le ASSL;

RICHIAMATE:

- le Deliberazioni del Direttore Generale n. 805 del 20.11.2012 e n. 151 del 08.05.2013 relative al Protocollo d'intesa per l'attivazione di uno sportello di accoglienza, di mediazione socio-culturale e di orientamento, all'interno delle strutture dell'ASL n. 1 di Sassari";

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 591 del 07.08.2013 con la quale si è previsto il Rinnovo del Protocollo d'intesa succitato tra l'Associazione Emergency ONG Onlus e l'ex Azienda Sanitaria Locale di Sassari”;
- Determina Dirigenziale n. 15 del 24.02.2014, avente ad oggetto: “...*Comodato A.S.L. Sassari/Associazione Emergency: immobile sito in Sassari, in Via Monte Grappa n. 82. Approvazione schema contratto di comodato d'uso gratuito di due locali con annessi servizi igienici, da destinare a centro di accoglienza, mediazione socio-culturale e di orientamento all'interno delle strutture ASL di Sassari...*”;
- la Deliberazione n. 865 del 23 ottobre 2015 con la quale il Commissario Straordinario della cessata “Azienda Sanitaria Locale di Sassari” ha preso atto del Protocollo d'Intesa, di durata triennale, rinnovabile, stipulato in data 02.10.2015, *prot. n. 69481*, con l'Associazione Emergency ONG Onlus;
- Deliberazione del Commissario Straordinario n. 119 del 29.02.2016 con la quale l'ex “Azienda Sanitaria Locale di Sassari” ha approvato la concessione in comodato d'uso gratuito fino alla data del 28 febbraio 2019 a favore dell'Associazione Emergency ONG Onlus della porzione di immobile costituita da due vani con annessi servizi igienici, ubicati presso l'immobile denominato “Palazzo Rosa” in Sassari, via Monte Grappa n. 82;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1102 del 25.10.2018 avente ad oggetto: “Prosecuzione protocollo d'intesa tra l'ATS Sardegna - Area Socio Sanitaria Locale di Sassari e l'Associazione Emergency ONG Onlus” fino alla data del 31 Dicembre 2018;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 103 del 06.02.2019 avente ad oggetto: “Prosecuzione Protocollo d'intesa tra l'ATS Sardegna - Area Socio Sanitaria Locale di Sassari e Associazione Emergency ONG Onlus” fino alla data del 28 Febbraio 2019;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 191 del 01.03.2019 avente ad oggetto: “ATS Sardegna - ASSL Sassari – Proroga della concessione in comodato d'uso all'Associazione Emergency ONG Onlus dei locali di proprietà aziendale siti nel Comune di Sassari in Via Monte Grappa n. 82 e contestuale inserimento della nuova linea di intervento COMATT_SS_033 non ricompresa nell'Allegato_5 del Piano di Valorizzazione del Patrimonio approvato con Deliberazione n. 1223 del 20.12.2018” fino alla data del **30 Giugno 2019**;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 230 del 15.03.2019 avente ad oggetto: “Prosecuzione Protocollo d'intesa tra l'ATS Sardegna - Area Socio Sanitaria Locale di Sassari e Associazione Emergency ONG Onlus” fino alla data del **30 Giugno 2019**;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 528 del 27.06.2019 ...”Prosecuzione Protocollo d'intesa tra l'ATS Sardegna - Area Socio Sanitaria Locale di Sassari e Associazione Emergency ONG Onlus fino alla data del **31 Dicembre 2020**;

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1223 del 20.12.2018 è stato adottato il Piano di Valorizzazione del Patrimonio Immobiliare di ATS Sardegna per l'anno 2019, e per tale concessione COMATT_SS_005, era previsto il trasferimento dell'attività dell'Associazione Emergency ONG Onlus su altra sede di proprietà aziendale;

- i nuovi locali individuati da ATS dovranno essere oggetto di lavori di ristrutturazione e che pertanto, nelle more della realizzazione di detti interventi, non sono disponibili altri stabili da concedere in comodato d'uso all'Associazione di cui sopra;

RILEVATA pertanto l'impossibilità di procedere al trasferimento dell'Associazione Emergency ONG Onlus per le motivazioni di cui sopra a far data dal 01.01.2020, si rende necessario prorogare il contratto di comodato d'uso vigente;

VISTA la nota inviata a mezzo mail in data 17.12.2019 da parte del Direttore della S.C. Area Giuridica Amministrativa - Sassari con la quale si chiede la proroga del contratto di comodato d'uso dei locali di cui sopra considerata la scadenza del 31.12.2020;

CONSIDERATO che l'immobile di cui sopra denominato "Palazzo Rosa" è oggetto di trasferimento di proprietà da ATS Sardegna ad AOU Sassari, per via dell'Addendum al progetto di incorporazione del Santissima Annunziata siglato in data 28.06.2019 ed attualmente al vaglio del competente Assessorato della Regione Sardegna;

RITENUTO, pertanto, di dover prorogare il contratto di comodato d'uso gratuito con l'Associazione Emergency ONG Onlus relativo alla porzione dell'immobile di proprietà aziendale denominato "Palazzo Rosa" e costituita da due vani con annessi servizi igienici, ubicati in Sassari, via Monte Grappa n. 82 per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2020;

VISTO il Titolo III del Codice Civile, Capo XIV – del Comodato;

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1) **DI PROROGARE** il contratto di comodato d'uso a favore dell'Associazione Emergency ONG Onlus relativo alla porzione dell'immobile di proprietà aziendale costituita da due vani con annessi servizi igienici ubicata nel Comune di Sassari in Via Monte Grappa n. 82 denominato "Palazzo Rosa" sino al 31.12.2020;
- 2) **DI DEMANDARE** ai Servizi competenti gli adempimenti derivanti dall'esecuzione del presente atto.
- 3) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la definizione del nuovo protocollo di intesa e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute - ATS Sardegna;

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 23 / 12 / 2019 al 07 / 01 / 2020

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS
(o il suo delegato).
