

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 3077 DEL 22/06/2020

Proposta n.3191 del 10/06/2020

STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Cristian Filippo Riu

OGGETTO: OPERE DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO ELEVATORE (ASCENSORE) COMPRESO DI PROGETTAZIONE NELLA COMUNITA' AD ALTA INTENSITA' TERAPEUTICA, SITA IN OLBIA - APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO - DETERMINA A CONTRATTARE – AGGIUDICAZIONE – IMPEGNO DELLA SPESA – C.I.G: Z3A2D409A4

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
|---|---------------------------|-----------------------|
| L'Istruttore | Geom. Alessandro Schiano | |
| Il RUP | Ing. Gian Domenico Padre | |
| Il Direttore p.t. S.C. A.T. Sassari - Olbia | Ing. Cristian Filippo Riu | |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI

NO

IL DIRETTORE p.t. S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Cristian Filippo Riu

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 13.02.2018 di attribuzione dell'incarico di Direttore SC Area Tecnica Sassari-Olbia, all'Ing. Paolo Tauro;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 28 dicembre 2018, avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica";

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 194 del 15.11.2019 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Olbia;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 267 del 16.12.2019 di attribuzione all'Ing. Cristian Filippo Riu dell'incarico temporaneo di direzione della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica, sino al rientro in servizio in Area Tecnica del Dirigente Ing. Paolo Tauro;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 168 del 09.03.2020 con la quale è stato prorogato all'ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Olbia fino alla data del 31.05.2020;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 197 del 26.03.2020 con la quale viene confermato il Dirigente Tecnico Riu Ing. Cristian Filippo nell'incarico di Direttore ad Interim della SC Area Tecnica Sassari-Olbia;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ex ASL n. 1196 del 05/12/2016 sono stati approvati gli atti di gara relativi alla procedura di cui all'oggetto e, per l'effetto, ha deliberato l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di che trattasi all'offerente -costituendo RTI composto da Codess Sociale, Società Cooperativa Sociale Onlus –capogruppo mandataria- C.F. 03174760276 con sede legale in Padova, Via Boccaccio n. 96 e - Consorzio Territoriale Network.- Etico Soc. Coop. Sociale Consortile ONLUS mandante c.f. 03170140929 con sede a Cagliari via Angioy,18. Trattasi di contratto misto, comprensivo di servizi, lavori e forniture, in cui i servizi funzionalmente ed economicamente hanno prevalenza; pertanto, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 163/2006, l'appalto è qualificato "appalto di servizi";
- con l'aggiudicazione il concorrente secondo classificato ha proposto ricorso giurisdizionale, con istanza di sospensione dell'efficacia e, successivamente, nell'udienza cautelare del 01/02/2017 ha rinunciato alla sospensiva;
- in ragione di ciò, in applicazione dell'art.11 del D.Lgs 163/2006, al fine di evitare l'ulteriore prolungamento del periodo di proroga si è dato avvio all'esecuzione anticipata del contratto limitatamente alle prestazioni strettamente necessarie (servizi di gestione delle case famiglia);
- il progetto definitivo relativo ai "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO PER L'ACCREDITAMENTO DELLE CASE FAMIGLIA DI OLBIA E TEMPIO PAUSANIA", è stato redatto dall'ing. Gavino Brau incaricato dalla stazione aggiudicataria della gestione del servizio in oggetto;
- lo svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona indetta con comunicazione del 2/10/2019 con prot. n. 281676, con prima riunione della Conferenza svoltasi il 13/11/2019 presso la Sede Amministrativa ASSL di Olbia al piano primo nell'Area Tecnica in Via Bazzozzi Sircana 2/2A in Olbia;
- il verbale della conclusione della conferenza servizi del 13/11/2019 allegati tutti i pareri da parte degli enti coinvolti;
- la determinazione n. 9660 del 31/12/2019 di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 – Forma simultanea in modalità sincrona, ai fini dell'approvazione del progetto definitivo relativo agli interventi di adeguamento necessari per il parere di compatibilità e l'accreditamento delle seguenti strutture: a) Comunità ad Alta Intensità Terapeutica, sita in Olbia; b) n.1 Gruppo Residenziale di Integrazione Sociale, sito in Tempio Pausania.

- con le note prot. 2049/2020 e PG/2020/61495 del 04.03.2020, la stazione appaltante ha manifestato a codesta spett.le Cooperativa, in seguito agli accordi intercorsi con il Direttore F.F. della SC Area Tecnica Sassari e Olbia, Ing. Cristian Filippo Riu, l'intendimento di procedere autonomamente alla progettazione ed esecuzione dei lavori concernenti l'impianto elevatore, tenuto conto degli elevati oneri dalla Codess Sociale, tale soluzione comporta, ovviamente lo stralcio dell'offerta dei costi relativi al montascale, non più necessario in virtù della realizzazione dell'ascensore.

DATO ATTO CHE nella Comunità ad Alta Intensità Terapeutica, sita in Olbia nella seduta della conferenza dei servi avvenuta 13/11/2019, esprime parere favorevole "con prescrizione" in merito alla struttura di oggetto, in quanto, al fine di garantire la sicurezza degli operatori e dell'utenza, si dispone che la Ditta appaltatrice realizzi le seguenti opere: eliminazione del montascale esterno previsto in progetto, sostituendolo con la realizzazione di un impianto elevatore, interconnesso tramite un corridoio al piano primo, compreso di percorsi facilitati e privi di impedimenti fino all'ingresso del nuovo ascensore.

VISTA la struttura in oggetto dell'intervento di realizzazione di un nuovo impianto elevatore (ascensore) compreso di progettazione ricade nella procedura all'interno della conferenza dei servizi avvenuta il 13/11/2019, quindi non è stato necessario richiedere eventuali nulla osta da parte degli enti eventualmente coinvolti;

RAVVISATA la necessità di intervenire sulla struttura per realizzare un nuovo impianto elevatore al fine di garantire il cronoprogramma dei lavori che interessano l'intera struttura relativo agli "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO PER L'ACCREDITAMENTO DELLE CASE FAMIGLIA DI OLBIA E TEMPIO PAUSANIA";

DATO ATTO che i lavori per tipologia rientrano nelle competenze dell'Area Tecnica in quanto trattasi di opere edili e impiantistiche degli edifici sanitari assegnati, come da atto aziendale ATS Sardegna;

VISTA la relazione di stima – facenti funzioni di elenco prezzi unitari – disciplinare d'oneri redatto dal Responsabile Procedimento nel quale sono dettagliatamente descritte le opere di realizzazione di un nuovo impianto elevatore (ascensore), sito in Olbia Via Palladio, la dotazione minima di personale, attrezzature e macchinari, la tenuta del cantiere ed il deposito all'interno dello stesso dei materiali di risulta, dal quale emerge altresì l'importo complessivo dell'intervento di euro 39.0000 + iva al 22% ;

DATO ATTO che il finanziamento dell'intervento è assicurato nel conto A507010103 alla Voce "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta";

DATO ATTO che l'acquisizione del servizio in oggetto, può essere effettuata tramite procedura telematica sul ME.PA mediante trattativa diretta con un unico operatore, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del d. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che con trattativa diretta n. 1315283 si è negoziato con la Ditta Campesi Impianti S.r.l. (P. I.v.a.: 02197810902) di Olbia per la prestazione del servizio richiesto e nei termini fissati in atti di gara è pervenuta l'offerta TD 775752 (**allegato1**) così come risulta dal prospetto sotto riportato:

| TRATTATIVE | DITTA | C.F./P.IVA | DESCRIZIONE | IMPORTO NETTO.I.V.A. | CIG |
|------------|-------------------------|-------------|---|----------------------|------------|
| TD 775752 | Campesi Impianti S.r.l. | 02197810902 | OPERE DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO IMPIANTO ELEVATORE (ASCENSORE) COMPRESO DI PROGETTAZIONE NELLA COMUNITA' AD ALTA INTENSITA' TERAPEUTICA, SITA IN OLBIA | 37.830,00 EURO | Z3A2D409A4 |

VISTI:

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione n. 456 del 24/05/2016;
- la L.R. n. 17/2016;
- il D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 e ss.mm.ii.
- la L. R. 28 luglio 2006, n. 10;
- la L. R. 24 marzo 1997, n. 10 e ss.mm.ii.

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

1) di autorizzare la negoziazione per la prestazione di opere di realizzazione di un nuovo impianto elevatore (ascensore), sito in Olbia Via Palladio, attraverso trattativa diretta sul mercato elettronico della P.A.;

2) di approvare gli atti di gara risultanti dall'**allegato 1** che costituisce parte integrante sostanziale del presente provvedimento, nei quali è altresì indicato il dettaglio della prestazione;

3) di aggiudicare la prestazione del Servizio sopra descritto, come da seguente prospetto:

| TRATTATIVE | DITTA | C.F./P.IVA | IMPORTO NETTO I.V.A. | IVA 22% | IMPORTO I.V.A. INCLUSA |
|------------|-------------------------|-------------|----------------------|------------|------------------------|
| TD 775752 | Campesi Impianti S.r.l. | 02197810902 | € 37.830,00 | € 8.322,60 | € 46.152,60 |

4) di dare atto che la relativa spesa prevista pari ad € 46.152,60 compresa l'iva al 22%, è gli oneri della sicurezza, graverà sull'annualità 2020 e verrà finanziato come di seguito rappresentato;

| ANNO | UFF AUTORIZZ. | MACRO | NUMERO CONTO | DESCRIZIONE CONTO | IMPORTO (IVA INCL.) |
|------|---------------|-------|--------------|--|---------------------|
| 2020 | DATSO | 1 | A507010103 | Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta | € 46.152,60 |

5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Gian Domenico Padre, il DEC e il Geom. Alessandro Schiano;

6) di trasmettere copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e, alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

IL DIRETTORE p.t. S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Cristian Filippo Riu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 22/06/2020 al 07/07/2020

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____ Sig.ra