
OPERE DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E RIMOZIONE AMIANTO DELLA FONDAZIONE SAN GIOVANNI BATTISTA DI PLOAGHE. CUP: B19J20000020002 - CIG: 8724899E69

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno duemilaventuno, il giorno otto del mese di luglio alle ore 10:00, il seggio di gara, composto dal Geom. Tonino Casada, in qualità di Presidente del seggio e RUP della gara, e dal Dott. Gianluca Miscali, in qualità di segretario verbalizzante, dà atto di quanto sotto riportato:

- Visto l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento delle opere di riqualificazione edilizia e di rimozione dell'amianto della fondazione San Giovanni Battista di Ploaghe, pubblicato sull'Albo Pretorio online di ATS Sardegna per 15 giorni e precisamente dal giorno 04/06/2020 al giorno 22/06/2020;
- Visto l'Avviso pubblico di riapertura della manifestazione di interesse pubblicato sull'Albo Pretorio online di ATS Sardegna per 15 giorni e precisamente dal giorno 04/09/2020 al giorno 21/09/2020;
- Visto che i termini per la presentazione delle manifestazioni d'interesse di cui al punto precedente scadevano in data 21/09/2020 alle ore 13:00;
- Considerato che entro il termine utile per la presentazione delle istanze hanno risposto 85 Operatori Economici;
- Considerato che 4 operatori sono stati esclusi in quanto carenti di alcuni requisiti richiesti per la partecipazione alla manifestazione di interesse;
- Considerato che, come previsto dall'avviso di manifestazione d'interesse, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute e valide fosse stato superiore a 15 (quindici), l'ATS Sardegna si sarebbe riservata la facoltà di procedere al sorteggio di n. 15 (quindici) Operatori Economici da invitare;
- Visto il sorteggio dei 15 (quindici) operatori economici, eseguito presso la sede della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, in seduta pubblica, in data 06/11/2020 a seguito del quale risultavano ammessi a presentare offerta i seguenti Operatori Economici:
 - SA.GI.LE. SRL;
 - IMPRENET CONSORZIO STABILE;
 - ELY SISTEMI PROJECT SRL;
 - DM COSTRUZIONI SRL;
 - TECNO IMPIANTI SRL;
 - VAG COSTRUZIONI SAS;
 - TILOCCA SRL;
 - GEOM. DONEDDU GIOVANNI;
 - ICODEM SRL;
 - EUROIMPIANTI SAS;
 - EDILAMBIENTE SRL;

- VACOMIC SRL;
 - SALAMONE RAIMONDO;
 - WE BUILD TECH 31 SRL;
 - ICORT SRL.
- Vista la Determinazione Dirigenziale di ATS Sardegna n. 1209 del 02/03/2021 con la quale veniva chiuso il procedimento riferito alla manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto e si stabiliva che i quindici Operatori Economici individuati tramite il sorteggio di cui al punto precedente sarebbero stati invitati alla successiva gara che si sarebbe svolta con procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.lgs. 50/2016;
 - Considerato che in data 19/05/2021, è stata pubblicata, attraverso la piattaforma telematica SardegnaCAT, la gara inerente all'oggetto (RdO n. 373084), con la quale, gli Operatori Economici selezionati sono stati invitati a presentare le rispettive offerte entro le ore 13:00 del 07/06/2021;
 - Preso atto che entro il termine utile per la presentazione delle offerte hanno risposto i 9 (nove) Operatori economici di seguito elencati:
 - DM Costruzioni Srl che ha indicato di avvalersi, in caso di aggiudicazione, del subappalto necessario per la categoria OG12 di Impresa qualificata;
 - Ely Sistemi Project Srl, in qualità di Capogruppo di una costituenda RTI, con l'Impresa Ambiente e Risorse Srl in qualità di mandante;
 - Euroimpianti Sas, in qualità di Capogruppo di una costituenda RTI, con l'Impresa Taras Quirico Srl in qualità di mandante;
 - Icort Srl che ha indicato di avvalersi, in caso di aggiudicazione, del subappalto necessario dell'Impresa E' Ambiente Srl, qualificata per la categoria OG12;
 - Imprenet Consorzio Stabile;
 - Salamone Raimondo che ha indicato di avvalersi, in caso di aggiudicazione, del subappalto necessario per la categoria OG12 di Impresa qualificata;
 - Tilocca Srl che ha indicato di avvalersi, in caso di aggiudicazione, del subappalto necessario dell'Impresa E' Ambiente Srl, qualificata per la categoria OG12;
 - Vacomic Srl che ha indicato di avvalersi, in caso di aggiudicazione, del subappalto necessario dell'Impresa Ecoserdiana Spa, qualificata per la categoria OG12;
 - Vag Costruzioni Sas che ha indicato di avvalersi, in caso di aggiudicazione, del subappalto necessario dell'Impresa E' Ambiente Srl, qualificata per la categoria OG12;
 - Ottemperata nella data dell'11 giugno 2021 l'apertura delle buste di qualifica, per la verifica formale dei requisiti amministrativi delle offerte pervenute;
 - Dato atto che tutti i 9 operatori economici sono stati ammessi all'apertura dell'offerta economica in quanto la documentazione amministrativa da essi prodotta è risultata conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito;
 - Ottemperata nella data del 28 giugno 2021 l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei suddetti operatori economici per cui, a seguito della predetta attività, derivavano le seguenti risultanze e pertanto si stilava la seguente classifica:

CLASSIFICA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO
1° Classificato	Vag Costruzioni Sas	27,116%	€ 692.398,00
2° Classificato	Imprenet Consorzio Stabile	26,64%	€ 696.620,00
3° Classificato	RTI (Ely Sistemi Project Srl - Ambiente e Risorse Srl)	25,86%	€ 704.330,00
4° Classificato	Icort Srl	22,969%	€ 731.794,50
5° Classificato	Tilocca Srl	22,105%	€ 740.002,50
6° Classificato	RTI (Euroimpianti Sas - Taras Quirico Srl)	18,81%	€ 771.305,00
7° Classificato	Vacomis Srl	16,732%	€ 791.046,00
8° Classificato	D.M. Costruzioni Srl	9,5%	€ 859.750,00
9° Classificato	Salamone Raimondo	3,95%	€ 912.475,00

- Dato atto che in data 05.07.2021 attraverso la piattaforma SardegnaCAT veniva effettuato il calcolo relativo alla soglia di anomalia che veniva determinata al 24,3935% per cui venivano escluse, ai sensi dell'art. 93, comma 8 del D.lgs. 50/2016, come riportato anche nella *lex specialis* (art. 16 della lettera d'invito), i primi tre operatori economici classificati in quanto il ribasso offerto è risultato essere superiore alla citata soglia di anomalia.

Per tutto quanto esposto si propone l'aggiudicazione delle opere di riqualificazione edilizia e di rimozione dell'amianto della fondazione San Giovanni Battista di Ploaghe in favore della Ditta Icort Srl, che ha indicato di avvalersi del subappalto necessario dell'Impresa E' Ambiente Srl, qualificata per la categoria OG12, che ha offerto il ribasso del 22,969% per un importo pari ad € 731.794,50, salvo l'esito positivo del sub-procedimento di verifica dei requisiti ex art. 80 del D.lgs. 50/2016; in caso di esito negativo di tali requisiti si procederà allo scorrimento degli ammessi secondo la classifica di cui al presente atto e attivando le previste verifiche di Legge.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale composto da n. 3 pagine.

I COMPONENTI IL SEGGIO DI GARA

IL RUP

Geom. Tonino Casada

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Gianluca Miscali