

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS SARDEGNA - ASSL ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 339 DEL 23/02/2020

Proposta n. 141 del 10/01/2020

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI
Ing. Marcello Serra

OGGETTO: Adesione all'AQ CRC SardegnaCAT, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale. Determina a contrarre per il Lotto 3 Sud Sardegna ambito ASSL Sanluri - Approvazione QTE, nomina del RUP e del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dr.ssa M.Gavina Daga	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Marcello Serra	firma apposta in calce
Il Direttore dell'AT OCS		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute
SI NO da assumere con successivo Provvedimento

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI NO

**IL DIRETTORE DELLA S.C.
AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI**

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n° 1130 del 31/10/2018, di nomina dell'Ing. Marcello Serra in qualità di Direttore della struttura complessa dell'Area Tecnica di Oristano – Carbonia – Sanluri e di attribuzione delle relative funzioni dirigenziali con decorrenza dal 1° Novembre 2018;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS , nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

PRESO ATTO che, alla luce di quanto sopra, con Determinazione n°285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che sono stati adottati i seguenti atti propedeutici al fine di consentire, una volta aggiudicato l'AQ, la successiva adesione da parte dell'ATS Sardegna:

- Determina Dirigenziale del Direttore del Dipartimento dell'Area Tecnica ATS n°8185 del 27.09.2018, con la quale veniva costituito il Gruppo tecnico di progettazione per la predisposizione degli elaborati tecnici finalizzati alla gara, con lo strumento dell'accordo quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs. n.50/2016, relativa alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici costituenti il patrimonio immobiliare aziendale, nonché ad interventi di ristrutturazione e/o risanamento conservativo;
- con Deliberazione del Direttore Generale ATS n°38 del 11.01.2019 si provvedeva all'approvazione degli elaborati tecnici predisposti dal Gruppo tecnico di progettazione e alla loro trasmissione alla CRC RAS;
- con nota prot. PG/2019/59445 del 21.02.2019 l'ATS Sardegna manifestava l'esigenza di aderire alla procedura aperta per la conclusione degli accordi quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria indetta dalla CRC RAS , come sopra indicato;

PRESO ATTO di alcuni elementi che caratterizzano l'AQ della CRC, in particolare:

- la vigenza temporale dell' AQ è pari a 24 mesi e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo stimato per ciascun lotto;
- la durata dei singoli Appalti specifici sarà definita dalle singole Stazioni appaltanti, fino ad un massimo di 24 mesi, e decorrerà dalla stipula dei singoli Contratti attuativi;

- la suddivisione nei lotti è stata effettuata in conformità all'art.51 del D.lgs. 50/2016 tenendo conto, tra l'altro, dell'area geografica (gli ambiti territoriali corrispondono alle Province);
- per ogni singolo contratto specifico l'importo minimo di affidamento previsto nell'Accordo quadro in oggetto deve essere superiore a € 150.000,00;
- al fine di garantire l'accesso alle PMI è richiesta la qualificazione nella categoria OG1, classifica I o II, a seconda del lotto di riferimento, in ragione dell'importo massimo affidabile incrementato del quinto d'obbligo (per i lotti 1,3,5,7,9 € 309.600,00 e € 619.200,00 per i lotti 2,4,6,8,10) e del numero massimo di contratti aggiudicabili, pari a due per ciascun lotto, per un massimo due lotti, a prescindere dall'importo massimo di aggiudicazione e dalla Stazione appaltante che affida;
- in conformità all'art.113, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale", approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n.49/1 del 27.10.2017 per le gare relative ai lavori pubblici è previsto un contributo al funzionamento della CRC pari allo 0,50% dell'importo dei lavori a base d'asta sino all'importo massimo di Euro 60.000,00, da prevedere, nel quadro economico di progetto alla voce "somme a disposizione";

ATTESO che negli atti di gara della CRC RAS per il Lotto 3 – Sud Sardegna (esclusa Città Metropolitana di Cagliari) era previsto un importo di € 2.600.000,00 CIG 7638707C6B, per l'esecuzione di lavori di importo superiori a € 150.000,00, fino a € 309.600,00 incluso. Operatori aggiudicatari n. 10. Categoria OG1 Classifica I;

VISTA la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 3 di interesse della ASSL Sanluri, relativo all'ambito territoriale Sud Sardegna e alla Cat. OG1 classifica I^A, n. 10 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti applicativi;

VISTA

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n°186 del 13.11.2019 con la quale è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022, nel quale sono stati inseriti, individuandoli nell'ambito di ciascuna ASSL di competenza, gli interventi manutentivi per i quali adottare gli Accordi Quadro, prevedendo l'utilizzo dei fondi di cui al bilancio d'esercizio per l'anno 2020 e per gli anni seguenti;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 201 del 15.11.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2020-2022 dell'ATS;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art 32 comma 2 del D.lgs n. 50 del 18.04.2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le pubbliche amministrazioni determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO inoltre che le modalità operative per l'attuazione degli appalti specifici nell'ambito dell'AQ della CRC RAS, di cui all'oggetto, prevedono:

- una prima fase con la presentazione da parte della Stazione Appaltante di una manifestazione di interesse volta alla verifica della disponibilità del "plafond" da parte della CRC;
- una seconda fase, all'esito positivo della verifica di disponibilità del plafond nel lotto di interesse, nella quale è richiesto in tempi brevissimi l'invio di ulteriore documentazione tra cui la determinazione di approvazione del QTE (Quadro Tecnico Economico)

RITENUTA la necessità, in conformità agli atti di programmazione sopracitati, di formalizzare tempestivamente l'adesione da parte dell'Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri all'Accordo

Quadro in oggetto per il Lotto 3 – Sud Sardegna di interesse per l’ambito territoriale della ASL Sanluri, dando atto che l’utilizzo dello strumento messo a disposizione dalla CRC consentirà un abbattimento dei tempi delle procedure di aggiudicazione, garantendo nel contempo la trasparenza, la par condicio e la maggiore competitività;

PRESO ATTO che, al fine di aderire all’Accordo Quadro per le manutenzioni, la stessa Area Tecnica si impegna a rispettare tutte le fasi operative indicate dalla CRC nel disciplinare di gara e negli atti di gara dell’Accordo Quadro;

CONSIDERATO che l’Area Tecnica Oristano-Carbonia-Sanluri, per le manutenzioni ordinarie e straordinarie degli immobili in uso/di proprietà ricadenti nell’ASL di Sanluri, intende creare all’interno della piattaforma SardegnaCAT, una volta ottenuta la conformità della documentazione inerente la manifestazione di interesse da parte della CRC RAS, n. 1 RdO il cui ammontare complessivo è pari ad € 240.000,00 il cui Quadro Tecnico Economico risulta così dettagliato:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE			
ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASL – SANLURI			
LOTTO 3 CIG 7638707C6B - ANNUALITA' 2020			
		IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2020			
OPERE EDILI (OG1)	€	180.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 180.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA			€ 7.200,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)			€ 187.200,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€	41.184,00	
B2 - Imprevisti	€	9.706,20	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€	2.059,20	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€	748,80	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€	936,00	
B6 - Contributo ANAC	€	225,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)			€ 54.859,20
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 240.000,00

CONSIDERATO che, nella predisposizione del QTE, è stato rispettato il disposto dell’art. 113 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e dell’art. 10 comma 3 delle Linee Guida della CRC RAS più sopra richiamate, quale contributo al funzionamento della medesima Centrale di Committenza affinché sia resa possibile l’adesione all’AQ da parte della presente Stazione Appaltante;

ATTESA la necessità di individuare la figura del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ex art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i al fine di redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento, quale parte integrante della documentazione allegata ai singoli Appalti specifici;

RITENUTO di dover individuare l'Ing. Adamo Caddeu quale RUP dell'appalto specifico, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i., in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del medesimo decreto;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016, la L.R. n. 8/2018 ed il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigore;

DETERMINA

Per le motivazioni sopra riportate

- 1) **di autorizzare a contrarre** per l'adesione all'accordo quadro, con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, per il Lotto 3 – Sud Sardegna di interesse per l'ambito territoriale della ASSL Sanluri;
- 2) **di approvare** il Quadro Tecnico Economico complessivo per un importo pari ad € 240.000,00 così ripartito:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE			
ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL – SANLURI			
LOTTO 3 CIG 7638707C6B - ANNUALITA' 2020			
		IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2020			
OPERE EDILI (OG1)	€	180.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 180.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA			€ 7.200,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)			€ 187.200,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€	41.184,00	
B2 - Imprevisti	€	9.706,20	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€	2.059,20	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€	748,80	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€	936,00	
B6 - Contributo ANAC	€	225,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)			€ 54.859,20
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 240.000,00

- 3) **di nominare** quale RUP dell'appalto specifico e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Adamo Caddeu;
- 4) **di imputare** la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra complessivamente quantificata in € 240.000,00, dando atto che verrà registrata sul bilancio 2020 per una quota

parte del 50% pari ad € 120.000,00 e sul bilancio 2021 per il restante 50%, come di seguito rappresentato:

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2020	DATOCS	1	A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate"		€ 20.000,00
2020	DATOCS	1	A507010102 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate"		€ 20.000,00
2020	DATOCS	1	A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"		€ 60.000,00
2020	DATOCS	1	A507010104 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta"		€ 20.000,00

ANNO	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2021	DATOCS	1	A507010101 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate"		€ 20.000,00
2021	DATOCS	1	A507010102 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate"		€ 20.000,00
2021	DATOCS	1	A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"		€ 60.000,00
2021	DATOCS	1	A507010104 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta"		€ 20.000,00

5) di trasmettere copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'albo Pretorio on-line dell'Azienda Tutela della Salute.

IL DIRETTORE DELLA S.C. AREA TECNICA ORISTANO - CARBONIA - SANLURI

Ing. Marcello Serra

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

NESSUNO

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal
23 /01 /2020 al 07 /02 / 2020

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS
(o il suo delegato).
