



DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETT.B) DEL D.lgs 50/2016 E SS.MM.II, SULLA PIATTAFORMA DI SARDEGNA CAT PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LE IMPERMEABILIZZAZIONI DI COPERTURE DEI PRESIDI OSPEDALIERI - ASSL DI ORISTANO- P.O. SAN MARTINO DI ORISTANO, P.O. G.A. MASTINO DI BOSCA, P.O. DELOGU DI GHILARZA E SEDE LEGALE ASSL DI ORISTANO.

SOMMARIO

INFORMAZIONI GENERALI

PARTE I – DEFINIZIONI GENERALI ED OGGETTO DELL'APPALTO

CAPO I – Definizioni generali.

Art. 1 Definizioni

CAPO II – Caratteristiche dell'appalto

Art. 2 - Oggetto dell'appalto, valore del lavoro, classificazione lavori, termine di esecuzione.

Art. 3 - Ordine di validità dei documenti d'appalto

Art. 4 - Requisiti di partecipazione alla gara

PARTE II – DISCIPLINARE DI GARA

CAPO I - Modalità di scelta del contraente

Art. 5 - Procedura di scelta del Contraente e criterio di aggiudicazione

CAPO II – Termine e Modalità di presentazione delle offerte

Art. 6 – Termine e Modalità di presentazione delle offerte

Art. 7 – Documentazione amministrativa - “Busta di Qualifica”

Art. 8 – Offerta economica “Busta Economica”

Art. 9 – Requisiti dell'offerta

Art. 10 – Validità delle offerte

Art. 11 – Verifica del contenuto delle dichiarazioni auto-certificate

Art. 12 – C.I.G. e contributo di partecipazione alla gara

Art. 13 – Informazioni e Chiarimenti

CAPO III – Modalità di svolgimento della gara

Art. 14 – Gestione della gara

Art. 15 – Adempimenti di gara

Art. 16 – Presenza dei soggetti candidati

Art. 17 – Aggiudicazione

Art. 18 – Offerta anormalmente bassa

Art. 19 – Stipulazione del contratto

Art. 20 – Soccorso Istruttorio e cause espresse di esclusione

PARTE III - RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE

CAPO I - Partecipazione e costituzione

Art. 21 - Soggetti ammessi alla gara

Art. 22 - Raggruppamenti Temporanei di Imprese

Art. 23 - Costituzione del Raggruppamento di Imprese

Art. 24 - Contenuti dell'atto di costituzione

Art. 25 – Concorrenza sleale

PARTE IV – CAUZIONI E GARANZIE FIDEIUSSORIE

CAPO I – Garanzie

Art. 26 – Cauzioni provvisoria e definitiva

PARTE V – AGGIUDICAZIONE

CAPO I – Adempimenti soggetto aggiudicatario

Art. 27 - Documentazione

PARTE VI – DISCIPLINARE TECNICO



ATS Sardegna
Azienda Tutela Salute
ASSL Oristano

DIPARTIMENTO
AREA TECNICA
S.C. AREA TECNICA
ORISTANO – SANLURI – CARBONIA

Art. 28 - Penali
Art. 29 - Risoluzione del contratto
Art. 30 - Prezzi
Art. 31 - Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni
Art. 32 – Modalità di fatturazione e pagamenti

ATS Sardegna
Via E. Costa, 57 (Piazza Fiume)
07100 Sassari
P.IVA: 00935650903 - C.F.:92005870909
www.atssardegna.it

**S.C. Area Tecnica Oristano- Sanluri-
Carbonia**
Via Rockefeller P.O.
sc.areatecnica.ocs@atssardegna.it

Direttore dell'Area
ING. MARCELLO SERRA
Tel. 0783/317290 – Fax 0783705094
e-mail : marcello.serra@atssardegna.it



INFORMAZIONI GENERALI			
PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N° 50/2016 E SS.MM.II, PIATTAFORMA "SARDEGNA-CAT", PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LE IMPERMEABILIZZAZIONI DI COPERTURE DEI PRESIDI OSPEDALIERI - ASSL DI ORISTANO- P.O. SAN MARTINO DI ORISTANO, P.O. G.A. MASTINO DI BOSCA E P.O. DELOGU DI GHILARZA E SEDE LEGALE ASSL ORISTANO." CIG:8197640A86			
STAZIONE APPALTANTE	ATS SARDEGNA – Azienda Tutela Salute		
INDIRIZZO STAZIONE APPALTANTE	<table border="1"> <tr> <td>ATS Sardegna Via Enrico Costa, 57 07100 Sassari P. IVA: 00935650903 C.F.: 92005870909 www.atssardegna.it</td> <td>Dipartimento Area Tecnica S.C. Area Tecnica Oristano – Carbonia – Sanluri E.mail: sc.areatecnica.ocs@atssardegna.it</td> </tr> </table>	ATS Sardegna Via Enrico Costa, 57 07100 Sassari P. IVA: 00935650903 C.F.: 92005870909 www.atssardegna.it	Dipartimento Area Tecnica S.C. Area Tecnica Oristano – Carbonia – Sanluri E.mail: sc.areatecnica.ocs@atssardegna.it
ATS Sardegna Via Enrico Costa, 57 07100 Sassari P. IVA: 00935650903 C.F.: 92005870909 www.atssardegna.it	Dipartimento Area Tecnica S.C. Area Tecnica Oristano – Carbonia – Sanluri E.mail: sc.areatecnica.ocs@atssardegna.it		
DIRETTORE S.C. AREA TECNICA ORISTANO-CARBONIA - SANLURI	Ing. Marcello Quirico Serra		
RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO Art. 31 D. Lgs. n° 50/2016	Geom. Marco Marras		
DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTO - Art. 101 D. Lgs. n° 50/2016	Da individuare in sede di aggiudicazione procedura		
FUNZIONARI AMM.VI REFERENTI	Dott.ssa Colombu Rita tel. 0783/317356		
DETERMINAZIONE A CONTRARRE	Determinazione Dirigenziale SC Area Tecnica Oristano-Carbonia - Sanluri n° 9177 del 09/12/2019		
PROCEDURA DI GARA	Procedura Negoziata telematica, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.		
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.		
TERMINE RICHIESTA CHIARIMENTI	21/02/2020 - ore 12,00		
TERMINE RICEVIMENTO OFFERTE	03/03/2020 - ore 20,00		
APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA	04/03/2020 - ore 10:00		
APERTURA BUSTA ECONOMICA	Data da comunicarsi		
DATA 1ª SEDUTA DI GARA	Eventuali variazioni saranno comunicate tramite il portale telematico in cui si svolge la gara		
GESTORE DEL SISTEMA	SardegnaCAT-Centrale Regionale di Committenza www.sardegna.cat		



PARTE I – DEFINIZIONI GENERALI ED OGGETTO DELL'APPALTO CAPO I – Definizioni generali

Art. 1 – Definizioni

Nel testo del presente Capitolato Speciale valgono le seguenti definizioni:

- a) **Azienda Sanitaria.** Per Azienda Sanitaria si intende l' A.T.S. - Azienda per la Tutela della Salute -Regione Sardegna;
- b) **AA.SS.LL.** Per AA.SS.LL. si intendono le Aree Socio Sanitarie Locali di A.T.S Sardegna;
- c) **CSA** Per CSA si intende il presente Capitolato Speciale di Gara.
- d) **Soggetto candidato.** Per soggetto candidato si intende una qualsiasi impresa che partecipa alla presente gara sia in forma singola che in forma associata;
- e) **Soggetto Concorrente.** Per soggetto Concorrente si intende una qualsiasi impresa che partecipa alla presente gara sia in forma singola che in forma associata;
- f) **Soggetto aggiudicatario.** Per soggetto aggiudicatario si intende quel soggetto candidato risultato aggiudicatario dell'appalto secondo le modalità di cui al presente Capitolato;
- g) **Soggetto escluso.** Per soggetto escluso si intende quel soggetto candidato escluso dalla partecipazione alla gara perché non in possesso dei requisiti minimi richiesti o che abbia prodotto una documentazione incompleta o non conforme tale da comportare, a norma del presente capitolato, l'esclusione della gara.
- h) **Legale Rappresentante.** Si definisce Legale Rappresentante del soggetto candidato qualsiasi persona che ha il potere di rappresentanza del soggetto candidato.

Legale Rappresentante del Raggruppamento di Imprese è il Legale Rappresentante dell'impresa mandataria quale risulta dall'atto di costituzione del Raggruppamento medesimo.

CAPO II – Caratteri dell'appalto

Art. 2 - Oggetto dell'appalto, valore del lavoro, classificazione lavori e termine di esecuzione

L'appalto è costituito da un unico lotto al fine di dare uniformità ed omogeneità alla soluzione tecnologica proposta assicurando funzionalità, fattibilità e coerenza alle scelte progettuali, pertanto i lavori richiesti formano oggetto di un unico contratto ed escludono l'ammissibilità di offerte parziali. Sono compresi nell'appalto tutte le opere di natura edile, quali rimozioni delle impermeabilizzazioni esistenti deteriorate e danneggiate, compreso il trasporto e conferimento a discarica autorizzata, il rifacimento delle stesse impermeabilizzazioni e di quanto necessario per dare il lavoro completo ed eseguito a regola d'arte, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati progettuali e nei relativi elaborati grafici.

Per la dettagliata descrizione delle lavorazioni, si rimanda a quanto riportato nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati progettuali a disposizione sul sito Aziendale nella sezione bandi e gare:
https://www.atssardegna.it/albopretorio/bandi_e_gare

I lavori da eseguire si intendono a **misura** il cui importo è pari a € **118.905,83**, per lavori edili soggetti a ribasso d'asta (riconducibili alla **categoria OS8**), oltre gli **oneri della sicurezza**, di cui all'art. 100 del TUSL, non soggetti a ribasso, per € **7.134,35**, per complessivi € **126.040,18**, oltre IVA di Legge.



Il Termine per l'esecuzione dei lavori è di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Art. 3 - Ordine di validità dei documenti d'appalto

L'Aggiudicatario dovrà tenere conto, nel caso di discrepanza fra i documenti di appalto e di contratto, il seguente ordine di validità e d'importanza dei documenti:

- Contratto
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Disciplinare di gara
- Offerta dell'Aggiudicatario

Il contratto è il documento che riveste l'importanza maggiore ed a seguire gli altri documenti elencati precedentemente.

Se all'interno dello stesso documento vi fossero punti o elementi di diversa interpretazione, verrà interpretato la condizione più favorevole per all'Amministrazione.

Art. 4 – Requisiti per la partecipazione alla gara

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli Operatori Economici di cui all'art. 45, del D. Lgs. N° 50/2016. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

I partecipanti alla data di presentazione dell'offerta devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **requisiti di carattere generale e di idoneità professionale artt. 80 e 83 del D. Lgs. N° 50/2016:**

a) insussistenza delle cause di esclusione indicate nell'art. 80 del D. Lgs. N° 50/2016 ess.m.ii;

b) iscrizione nel Registro delle Imprese, presso la C.C.I.A.A., ovvero in analogo Registro dello Stato di appartenenza, se trattasi di Concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea (art. 83, comma 3, del D. Lgs. N° 50/2016);

- **requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa- art. 90 DPR 5 ottobre 2010 n. 207:**

c) aver eseguito dei lavori analoghi a quelli oggetto della gara (ovvero riconducibili alla categoria OS8 – lavori di impermeabilizzazione), direttamente nel quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo complessivo a base di gara, IVA esclusa;

d) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del requisito c) di cui alla lettera c);

e) adeguata attrezzatura tecnica;

Il possesso dei seguenti requisiti deve essere attestato con la presentazione di una o più dichiarazioni così come indicato nel modello di cui all'Allegato A) (Istanza di partecipazione) al presente Disciplinare di gara.

Qualora il partecipante fosse in possesso **dell'attestazione SOA per le categorie oggetto della gara (OS8 Impermeabilizzazioni)** classifica I o superiore, regolarmente autorizzate ed in corso di validità, non è richiesta alcuna dimostrazione circa il possesso dei requisiti di carattere tecnico economico e finanziario di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

PARTE II-DISCIPLINARE DI GARA CAPO I – Modalità di scelta del Contraente

Art. 5 - Procedura di scelta del Contraente e criterio di aggiudicazione



La procedura di scelta del Contraente è la procedura Negoziata telematica, ex art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n° 50/2016, e ss.mm.ii.. Il criterio di aggiudicazione, è quello **del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del succitato D. Lgs. N° 50/2016, e il corrispettivo dell'affidamento si intende a misura.

I lavori saranno affidati all'impresa che ai sensi dell'art. 36, comma 9bis D.Lgs. 50/2016, avrà offerto ribasso maggiore sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Non saranno considerate valide, ai fini dell'aggiudicazione le offerte pari o in aumento rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara.

Non si applicherà la procedura di esclusione automatica in quanto il numero delle imprese invitate è inferiore a 10 (dieci). Resta salva la facoltà da parte della stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa e di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea artt. 95 e 97, comma 12, del Dlgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 69 del R.D. n° 827 del 23.05.1924, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché tecnicamente valida ed economicamente congrua ai sensi del presente Capitolato, del Capitolato Speciale d'appalto (e relativi allegati), e dei restanti atti di gara.

CAPO II – Termine e Modalità di presentazione delle offerte

Art. 6 – Termine e modalità di presentazione delle offerte

Tutti i documenti relativi alla presente procedura , fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica , attraverso la piattaforma telematica SardegnaCAT, in formato elettronico **ed essere sottoscritti a pena di esclusione con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D. Lgs. N° 82/2005**. L'offerta telematica, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire, a pena di esclusione dalla procedura di gara, entro i termini indicati nella Lettera d'Invito.

N.B.: l'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del sistema.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del Concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D. Lgs. n° 82/2005.

L'offerta di gara dovrà essere inserita nelle apposite sezioni relative alla presente procedura e dovrà essere composta dai seguenti documenti:

1. Documentazione Amministrativa , dovrà essere inserito nella "Busta di qualifica" tutta la documentazione indicata al successivo **art. 7**;

2. Offerta Economica, dovrà contenere quanto indicato **all'art. 8** "Busta economica", all' Allegato "F" del presente Disciplinare di gara.

Per accedere alla sezione dedicata alla gara il Concorrente deve:

1. accedere al Portale www.sardegna.cat.it;
2. inserire le chiavi di accesso (username e password) per accedere all'area riservata;
3. accedere all'area "Gare in Busta chiusa RDO";
4. accedere alla sezione "Gare in Busta chiusa (RdO) per tutti";
5. cliccare sull'evento di interesse;
6. cliccare "Elenco RdO in busta digitale", per esprimere l'interesse all'inserimento della documentazione amministrativa e confermare cliccando su "OK".

Per una più completa descrizione delle modalità di registrazione al sistema e inserimento delle offerte si rimanda ai documenti pubblicati sulla piattaforma SardegnaCAT .

Le offerte devono essere redatte in lingua italiana.



Tutti i file della documentazione amministrativa dovranno essere firmati digitalmente e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta di Qualifica. Tutti i file relativi all'offerta economica, dovranno essere firmati digitalmente e dovranno essere inseriti a sistema nella Busta Economica .

L'Impresa Concorrente ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale, nella sezione riservata alla presentazione di Documenti di gara, una o più offerte nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Ai sensi di quanto stabilito all'art. 32, comma 4, del D. Lgs. n° 50/2016, ciascun Concorrente non può presentare più di un'offerta e, pertanto, non sono ammesse offerte alternative.

Le dovute informazioni concernenti l'utilizzo della piattaforma telematica sono riportate nell' **allegato C** (*Istruzioni gara telematica*) al presente Disciplinare.

Art. 7 - Documentazione amministrativa - "Busta di Qualifica"

Nella sezione denominata " **Busta di Qualifica** " della RdO, dovranno essere allegati i sottoelencati documenti:

1. istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n 445/2000, conforme al modello "**Allegato A**" sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto, legittimato ad impegnare il concorrente;

2. documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) di cui all'art. 85 del D. Lgs. n°50/2016, redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento della Commissione Europea (vedi mod. **Allegato "B"** al presente Disciplinare), che costituisce una auto-dichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, firmata digitalmente dal Rappresentante Legale o Procuratore dell'Impresa Offerente.

L'istanza di partecipazione e il D.G.U.E., resi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, devono attestare il possesso di tutti i requisiti di partecipazione indicati nel precedente art. 4 del presente Disciplinare di Gara, con il dettaglio delle informazioni ivi richieste per la comprova dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico- organizzativa.

Si precisa inoltre che, nella parte II Informazioni sull'Operatore Economico – lett. B Informazioni sui Rappresentanti dell'Operatore Economico del D.G.U.E., ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, comma 3, del D. Lgs n° 50/2016, dovranno essere inseriti i dati relativi a tutti i soggetti ivi elencati in relazione al tipo di Impresa sia in carica sia di quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

3. documento attestante l'avvenuto versamento della cauzione provvisoria, Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n° 50/2016 dovrà essere inserita (scansione del documento cartaceo resa conforme all'originale firmata digitalmente dal Legale Rappresentante o Procuratore dell'Impresa Offerente o in alternativa quale documento informatico sottoscritto digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari ad impegnare il garante. N.B. La S.A. si riserva di effettuare controlli a campione presso gli Istituti di credito/assicurativi in ordine alle garanzie rilasciate e i poteri dei sottoscrittori). Qualora il deposito cauzionale sia prestato in numerario o in titoli di Stato o garantiti dallo Stato, tale documento sarà costituito da copia della quietanza di versamento presso la Tesoreria della A.T.S. Sardegna (IBAN IT95C 01015 17203 0000 7062 4546, Banco di Sardegna -Agenzia di Sassari, via IV Novembre 27, C/C 429 -70624546). Qualora invece detto deposito cauzionale sia prestato mediante polizza fideiussoria o assicurativa, tale documento sarà costituito da copia della polizza medesima

La cauzione , in ogni caso, dovrà contenere i seguenti dati :

a) l'impegno di un Fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 93, comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016, qualora l'Offerente risultasse Aggiudicatario;



b) la rinuncia del Garante all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del C.C.; la rinuncia del Garante al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art.1944 del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta della scritta della Stazione Appaltante;

(nel caso la cauzione sia prestata in numerario o in titoli di stato)

dichiarazione, a pena di esclusione, **di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto**, di cui all'art. 93, comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016, qualora l'Offerente risultasse aggiudicatario (scansione del documento cartaceo resa conforme all'originale firmata digitalmente dal Legale Rappresentante o Procuratore dell'Impresa Offerente o in alternativa quale documento informatico sottoscritto digitalmente dal soggetto in possesso dei poteri necessari ad impegnare il garante.

4 . PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, come previsto dalla Deliberazione n. 111 del 20.12.2012, che rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari.

6. Patto di Integrità Aziendale Allegato "D" sottoscritto digitalmente dal Rappresentante Legale;

7. Verbale di presa visione/sopralluogo rilasciato dall'incaricato dell'ATS Sardegna - ASSL Oristano, attestante la presa visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori (**Allegato F**), secondo quanto stabilito dall'art. 34 del presente disciplinare di gara;

8. Eventuale Procura scannerizzata, resa conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e sottoscritta digitalmente, attestante i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile;

9. Dichiarazione di subappalto, riportata nell'allegato A" e nel DGUE, dovrà essere debitamente compilata qualora l'impresa intenda usufruirne, nei limiti dell'art. 105 dell'art. 105 del D.Lgs.50/2016.

In assenza di dichiarazione il subappalto non verrà concesso.

N.B.: **le dichiarazioni sostitutive dovranno essere accompagnate**, ai sensi dell'art. 38, de I D.P.R. n°445/2000, **da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore delle stesse**.

Nel caso ci si avvalga degli istituti previsti dall'art. **89 (Avvalimento)** e dall'art. **105 (Subappalto)** del **D. Lgs. n° 50/2016** il Concorrente deve presentare, caricandoli nell'ambito della documentazione amministrativa, gli ulteriori documenti previsti dalla norma citata, art. 32 e art. 33. Si precisa che l'Operatore Economico che partecipa per proprio conto ma che fa affidamento sulle capacità di uno o più altri soggetti deve assicurarsi che la S.A. riceva insieme al proprio D.G.U.E. distinti D.G.U.E. che riportino informazioni pertinenti per ciascuno dei soggetti interessati (ausiliari), da compiliarsi secondo le istruzioni riportate nel D.G.U.E. stesso.

Nel caso di partecipazione in R.T.I., l'istanza e il D.G.U.E. di cui ai **punti 1 e 2 del presente art. 7**, dovranno essere prodotti sottoscritti digitalmente da ciascuna delle Imprese facenti parte del RTI costituito o costituendo.

La cauzione provvisoria e l'impegno del fideiussore di cui al **punto 3 art. 7** dovrà essere prodotta: a) in caso di RTI costituito, dalla Impresa mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il Raggruppamento; b) in caso di RTI costituendo dalla mandataria con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le Imprese raggruppande. Inoltre, dovrà essere presentata, in caso di R.T.I. o Consorzio :

già costituito:

1) copia dell'atto di conferimento di mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'operatore economico individuato come mandatario ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio e dichiarazione del Legale Rappresentante o di persona dotata di idonei poteri di firma, dell'Impresa mandataria o del Consorzio, in cui dovranno essere specificati i servizi che saranno eseguiti dalle singole Imprese, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D. Lgs. n° 50/2016;



non costituito:

2) dichiarazione del Legale Rappresentante della ditta mandataria, sottoscritta da tutte le imprese in RTI o consorziate attestante:

a) a quale Impresa raggruppanda, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ovvero l'Impresa che sarà designata quale

Referente responsabile del Consorzio;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48, comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016;

c) la specificazione dei servizi che saranno eseguiti dalle singole Imprese, ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D. Lgs. n° 50/2016.

Nel caso di Concorrenti che abbiano dichiarato la sussistenza di una situazione di controllo ex art. 2359 del C.C., dovrà essere prodotta idonea documentazione al fine di dimostrare l'esclusione di un unico centro decisionale.

Si rammenta in ogni caso che la falsa dichiarazione, comporta responsabilità e sanzioni Civili e penali ai sensi dell'art. 76, del D.P.R. n° 445/2000.

Si raccomanda la massima attenzione nell'inserire tutti gli allegati nella sezione pertinente ed, in particolare, di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

Art. 8 - Offerta economica – Busta economica

Le Imprese concorrenti devono:

1. procedere all'inserimento a sistema il ribasso offerto sull'importo dei lavori posto base di gara;

2. compilare, firmare digitalmente e inserire a sistema l' **offerta economica**, redatta secondo il modello Allegato "E") al presente Disciplinare di gara , comprensiva di tutte le informazioni previste .

La Ditta offerente, nel redigere l'offerta economica, dovrà indicare:

- **il ribasso che intende praticare sull'importo dei lavori posti a base di gara** al netto degli oneri per la sicurezza;

- **i costi per la manodopera** , ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs 50/2016;

- **i costi per la sicurezza aziendali** , ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.Lgs 50/2016;

L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente e pervenire dal Fornitore, se trattasi di persona fisica, o da un soggetto avente la qualità di Legale Rappresentante, se trattasi di persona giuridica. L'offerta può anche essere fatta a mezzo di persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere stata allegata nell'apposita sezione denominata Busta di Qualifica.

La procura, che deve essere speciale, e cioè riguardare lo specifico appalto, o, in genere, tutti gli appalti per le forniture delle Amministrazioni Pubbliche. La procura generale, cioè per tutti gli atti in genere che interessano il rappresentato, non è titolo sufficiente per presentare offerte nelle pubbliche gare. La procura deve rivestire la forma dell'atto pubblico, essere cioè redatta a norma dell'art. 2699 del C.C., con le richieste formalità, da un notaio o da altro Pubblico Ufficiale competente. La procura può altresì risultare dal Verbale del Consiglio di Amministrazione in originale o copia conforme o da certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (in originale o copia conforme).

Si ricorda che nel caso di offerte presentate **da RTI**, l'offerta economica deve essere firmata digitalmente **dai Legali Rappresentanti o Procuratori, di entrambe le imprese** muniti dei poteri necessari come sopra specificato, di tutte le Imprese raggruppate. Dovrà essere **indicata inoltre il nome della Mandataria/Capogruppo e le parti o le percentuali del servizio che saranno svolte dalle singole Imprese mandanti e, limitatamente al RTI**, contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Impresa capogruppo e si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D. Lgs. N° 50/2016.



Come sopra già descritto, nell'offerta economica devono essere indicati, a pena di esclusione, i costi per la manodopera e i costi relativi alla sicurezza aziendale, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. N° 50/2016. Si evidenzia che nessun compenso spetterà ai soggetti candidati per la redazione delle offerte e dei relativi documenti.

Art. 9 - Requisiti dell'offerta

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, o facenti riferimento a parametri di mercato non prevedibili al momento dell'aggiudicazione o ad altra offerta, propria o altrui. Non sono ammesse offerte plurime o alternative.

Non sono ammesse offerte incomplete o non redatte secondo le modalità e le specificazioni descritte nel precedente articolo.

Il ribasso offerto non dovrà contenere più di due decimali.

Art. 10 - Validità delle offerte

L'offerta, ha natura di proposta contrattuale. La proposta contrattuale è sempre revocabile. Il limite per l'esercizio della facoltà di revoca è costituito dal termine per la presentazione dell'offerta. Trascorso tale termine la proposta contrattuale diventa irrevocabile e il soggetto candidato è obbligato alla propria offerta per il periodo di gg. 180 a partire dalla data ultima fissata per la presentazione delle offerte.

Art. 11 - Verifica del contenuto delle dichiarazioni autocertificate

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni presentate, la Stazione Appaltante potrà procedere a verifiche, a campione, secondo quanto disposto dall'art. 86 del D. Lgs. N° 50/2016.

Art. 12 – C.I.G. e contributo di partecipazione alla gara

Nell'ambito della presente procedura, in ragione dell'importo previsto a base di gara, per singolo lotto, **non è previsto alcun obbligo di contribuzione a carico delle Ditte partecipanti.**

Art. 13 - Informazioni e chiarimenti

Potranno essere richiesti alla Stazione Appaltante eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto della Lettera d'Invito, del presente Disciplinare di Gara e del Capitolato Speciale d'Appalto e rispettivi allegati.

Le richieste, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse alla Stazione Appaltante tramite le funzionalità della piattaforma (Messaggistica), accessibile ai soli Concorrenti che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara e dovranno pervenire entro i termini ivi previsti.

La funzione "Messaggi" è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura. La presenza di un Messaggio nella cartella di un Concorrente viene notificata via email al Concorrente stesso. Ciascun Concorrente può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione "Messaggi". È onere e cura di ciascun Concorrente prendere visione dei messaggi presenti. La funzione "Messaggi" sarà utilizzata dalla Stazione Appaltante per tutte le comunicazioni e le richieste in corso di gara.

Sempre che siano state chieste in tempo utile, entro la scadenza del termine indicato, le informazioni complementari ed i chiarimenti agli atti di gara saranno comunicate almeno sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte, come previsto ai sensi di Legge.

CAPO III– Modalità di svolgimento della gara

Art. 14 - Gestione della gara



La gestione della procedura di gara è affidata al RUP (Responsabile Unico del Procedimento) che potrà essere coadiuvato da Testimoni e/o Esperti nella materia oggetto del presente affidamento, anche ai fini della valutazione di conformità ed anomalia delle offerte. Con apposito avviso sarà resa nota l'eventuale variazione della seduta pubblica di gara, sul sito del Gestore della piattaforma elettronica all'indirizzo: www.sardegna.cat.it

Art. 15 - Adempimenti di gara

Per quanto inerente alle funzioni e agli adempimenti di gara si fa rinvio a quanto previsto dal vigente Codice degli Appalti (D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.), alle Linee Guida Anac e alla restante normativa in materia di appalti pubblici.

Art. 16 - Presenza dei soggetti candidati

Con apposito avviso pubblicato su SardegnaCAT sarà resa nota la data della seduta pubblica per l'apertura della busta economia di gara, mentre la data per l'apertura della busta amministrativa è prevista per il giorno, **04/03/2020, h. 10:00**, ad entrambe possono presenziare i Legali Rappresentati dei soggetti candidati o persone da essi delegate munite di specifica procura.

Art. 17 - Aggiudicazione

L'aggiudicazione della presente procedura sarà effettuata secondo quanto specificato all'art. 5 del presente Disciplinare di Gara ("Procedura di scelta del Contraente e criterio di aggiudicazione") e sarà resa definitiva con provvedimento formale di questa Stazione Appaltante. Resta in ogni caso salva la facoltà di questa Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione, anche parziale, per esigenze di pubblico interesse, per eccessiva onerosità e/o carenza fondi, per incongruità dell'offerta nel suo insieme o per qualsivoglia ulteriore ragione questa Azienda intenda avvalersi.

Ai sensi di Legge, gli esiti di gara saranno comunicati ai Soggetti aggiudicatari e ai Concorrenti che seguono nella graduatoria mediante posta elettronica certificata all'indirizzo indicato dall'Operatore Economico nell'istanza di partecipazione.

L'aggiudicazione è peraltro condizionata alla verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara, nonché alla verifica dell'inesistenza delle cause ostative previste dalla vigente normativa antimafia, nonché derivanti da condanna per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, o per delitti finanziari, o derivanti da condanna per uno dei delitti richiamati dall'art. 32-quater del Codice Penale, ai quali consegue l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Art. 18 - Offerte anormalmente basse

Ai sensi dell'art. 97 la Stazione Appaltante potrà richiedere informazioni sul ribasso offerto, qualora lo stesso appaia anormalmente basso.

Art. 19 - Stipulazione del Contratto

A seguito dell'adozione di formale provvedimento di aggiudicazione si procederà, alla successiva stipulazione del contratto. Tutte le spese inerenti e consequenziali alla stipula del Contratto, nessuna esclusa, saranno a carico della Ditta aggiudicataria.

Si precisa che qualora ricorrano particolari "ragioni di urgenza", per cui non sia possibile differire la consegna dei lavori fino alla stipula del relativo contratto, subito dopo l'aggiudicazione definitiva, il Responsabile del Procedimento potrà autorizzare il direttore dei lavori alla consegna dei lavori sotto riserva di legge.

Art. 20 – Soccorso istruttorio e cause espresse di esclusione

Le carenze di qualsiasi elemento formale dell'offerta di gara possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del D. Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo



(D.G.U.E.) di cui all'art. 85 del medesimo succitato Decreto Legislativo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Stazione Appaltante assegna al Concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il Concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Costituiscono causa di esclusione dalla procedura di gara le fattispecie previste dall'art.80 del D. Lgs. n° 50/2016, compresa l'inosservanza dell'art. 26 ("Concorrenza sleale") del presente Capitolato Speciale, ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. m) del medesimo succitato Decreto. La violazione o inosservanza delle disposizioni contenute nei punti sotto indicati, infine, comporterà l'automatica esclusione dalla gara (cause espresse di esclusione), essendo tali prescrizioni dettate a fondamento dei principi generali di "par condicio", segretezza e imparzialità dell'offerta:

- in caso di offerta pervenuta oltre il termine perentorio indicato nell'Invito di gara e/o comunque negli atti di gara;
- in caso di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta e per difetto di sottoscrizione;
- mancata presentazione della documentazione richiesta a corredo dell'offerta (artt. 7, 8 e 9 del presente C.S.A.);
- mancata indicazione, nell'offerta economica degli **oneri** previsti per la **sicurezza**, a carico della Ditta (diversi da zero);
- in caso di **offerte pari o in aumento** rispetto ai valori fissati a base di gara, nonché le **offerte plurime, alternative e/o incomplete**.

PARTE III - RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE CAPO I - Partecipazione e costituzione

Art. 21 - Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura d'appalto le Imprese e le Società riunite in Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai sensi degli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii..

La registrazione e l'abilitazione al sistema avviene da parte della sola Impresa mandataria, pertanto le chiavi per accedere al sistema per la collocazione delle offerte saranno quelle dell'Impresa mandataria.

Art. 22 - Raggruppamenti Temporanei di Imprese

Sono ammessi alle gare i Raggruppamenti Temporanei ed i Consorzi. La costituzione e le modalità di partecipazione dei Raggruppamenti Temporanei di Imprese sono disciplinati dagli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. N° 50/2016.

Art. 23 - Costituzione del Raggruppamento di Imprese

L'atto di costituzione del Raggruppamento Temporaneo, che deve risultare da scrittura privata con autentica notarile, dovrà avvenire entro trenta (30) giorni dall'aggiudicazione.

Art. 24 - Contenuti dell'atto di costituzione

L'atto di costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, deve contenere:

- a) l'elenco delle imprese che aderiscono al Raggruppamento;
- b) l'estratto dei Verbali dei Consigli di Amministrazione o equivalenti organi deliberanti di ciascuna Impresa in cui è approvata la partecipazione al Raggruppamento Temporaneo;



- c) l'oggetto e lo scopo del Raggruppamento che nel caso di specie è costituito dalla partecipazione alla gara disciplinata dal presente Capitolato Speciale;
- d) l'indicazione dell'Impresa capogruppo;
- e) l'irrevocabilità e gratuità del mandato;
- f) che la revoca del mandato per giusta causa non ha effetto nei confronti della Stazione Appaltante;
- g) che la presentazione dell'offerta determina per le imprese la responsabilità solidale nei confronti della Stazione Appaltante;
- h) che all'Impresa capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, delle imprese mandanti nei confronti della Stazione Appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto previsto e conseguente al presente Capitolato, fatto salvo il diritto della Stazione Appaltante di far valere le responsabilità facenti capo alle Imprese mandanti;
- i) che lo scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, in caso di aggiudicazione dell'appalto, è subordinato all'estinzione di tutti gli obblighi e garanzie previste dal presente Capitolato Speciale.

Art. 25 - Concorrenza sleale

Qualora un Soggetto candidato partecipi alla presente gara all'interno di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese non può parteciparvi anche in forma singola o facente parte di altro Raggruppamento. Il mancato rispetto di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara del soggetto candidato che ha presentato l'offerta in forma singola oltre che all'interno del Raggruppamento Temporaneo, mentre rimane valida l'offerta presentata dal Raggruppamento Temporaneo. Nel caso in cui una medesima ditta partecipi contemporaneamente a due o più raggruppamenti temporanei l'esclusione si estende ad entrambi i Raggruppamenti. Analoghe disposizioni si applicano in caso di offerte presentate da Consorzi.

Sono esclusi dalla gara i Raggruppamenti Temporanei di Imprese che di fatto costituiscono, con la creazione di cartelli, elusione della libera concorrenza. In tale ultima fattispecie i relativi atti sono trasmessi all'Autorità che vigila sulla libera concorrenza.

Non possono partecipare alla medesima gara Imprese che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

PARTE IV - CAUZIONI E GARANZIE FIDEIUSSORIE

CAPO I – Garanzie

Art. 26- Cauzioni provvisoria e definitiva

Cauzione provvisoria

L'offerta, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs n° 50/2016, dovrà essere corredata da una garanzia pari al 2% dell'importo complessivo fissato a base di gara, e precisamente di importo pari a € 2.520,80, salvo quanto previsto dall'art. 93, comma 7 del Codice. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'Offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione, a scelta dell'Offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n° 58.



La fideiussione prevede, ai sensi dell'art. 1944 del Codice Civile, l'obbligo in solido, col debitore principale. La garanzia deve, inoltre, prevedere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Importo della garanzia può essere ridotto qualora sussistano i presupposti di cui all'art. 93 comma 7 del D. Lgs n° 50/2016.

Per fruire di tale beneficio, l'Operatore Economico produce le certificazioni di cui sopra, in formato elettronico, attraverso il sistema, come documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D. Lgs. n° 82/2005, sottoscritto con firma digitale ovvero in alternativa come scansione del documento cartaceo, corredato da dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal Legale Rappresentante del Operatore Economico concorrente (documentazione in copia conforme all'originale, delle certificazioni di qualità – vedi artt. 18- 19 del D.P.R. n° 445/2000) o mediante specifica auto-dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n° 445/2000, dal Legale Rappresentante, attestante il possesso delle certificazioni richieste, firmata digitalmente. In caso di partecipazione in RTI (costituito o costituendo) o Consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D. Lgs. n° 50/2016 è possibile godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui tutte le Imprese che lo costituiscono siano in possesso della predetta certificazione, attestata da ciascuna Impresa, secondo le modalità sopra indicate.

In caso di Consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45 del D. Lgs. n° 50/2016 è possibile usufruire del beneficio della riduzione solo nel caso in cui il Consorzio sia in possesso della certificazione, da attestare secondo le predette modalità. L'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016, è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'Offerente risultasse affidatario.

La cauzione provvisoria è svincolata automaticamente entro trenta giorni dall'intervenuta esecutività della Deliberazione/Determinazione di aggiudicazione.

Cauzione Definitiva

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. La fideiussione, a scelta dell'Offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'Albo di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una Società di revisione iscritta nell'Albo previsto dall'art. 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n° 58. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa, di cui al comma precedente, deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- durata per l'intero periodo di validità del contratto.

La mancata costituzione della garanzia definitiva comporta la revoca dell'affidamento. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto. L'aggiudicatario dovrà presentare, prima della sottoscrizione del contratto per ogni singolo lotto la **Polizza assicurativa** ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, fatti salvi quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, **con un massimale pari a € 130.000,00**, e che



preveda anche una **garanzia di responsabilità civile** per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione degli stessi, **con un massimale di € 500.000,00.**

PARTE V – AGGIUDICAZIONE

CAPO I - Adempimenti Soggetto aggiudicatario

Art. 27-Documentazione

Individuato l'aggiudicatario provvisorio si procederà alla VERIFICA DEI REQUISITI. La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione avverrà, ai sensi dell'art. 216, comma 13 del D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall' A.N.A.C. con la delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012 e ss.mm.ii. La Ditta aggiudicataria, ai fini della stipula del contratto, dovrà inoltre produrre in originale il deposito cauzionale definitivo di cui all'art. 26 del presente Capitolato e l'offerta economica in regola con l'imposta di bollo.

PARTE VI – Disciplinare tecnico

Art. 28 Penali

Nel caso del mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'1 per mille (euro 1 per ogni mille euro) dell'importo contrattuale, si rimanda a quanto disciplinato **all'art. 13 del Capitolato Speciale D'Appalto.**

Art. 29 - Risoluzione del contratto

Il contratto si risolve, con provvedimento motivato e previa comunicazione del provvedimento stesso, nei seguenti casi:

- nelle ipotesi previste nel Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 9 e nel presente Disciplinare di gara e suoi allegati;
- per motivate esigenze di pubblico interesse specificate nel provvedimento di risoluzione;
- applicazioni di penali per un importo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- per gravi inadempienze, frode o altro, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;
- in caso di cessione della Ditta Aggiudicataria, di cessazione di attività, di concordato preventivo, di fallimento o di atti di sequestro o di pignoramento a carico della Ditta Aggiudicataria, di subappalto non autorizzato;
- violazione ripetuta delle norme di sicurezza e prevenzione e nel caso previsto dall'art.6, comma 8 del D.P.R. n° 207/2010;
- violazione della normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui art. 3 della Legge n° 136/2010 e ss.mm.ii.;

Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi, la risoluzione opera di diritto quando l' ATS, concluso il relativo procedimento, deliberi di avvalersi della clausola risolutiva e di tale volontà ne dia comunicazione scritta alla ditta aggiudicataria. Il provvedimento deliberativo di recepimento formale della risoluzione per inadempimento disciplinerà altresì gli effetti della risoluzione sulla liquidazione dei crediti maturati nei confronti dell' ATS che, in ogni caso, non potranno essere riconosciuti per prestazioni effettuate dopo la mezzanotte del giorno precedente la notifica della risoluzione del vincolo contrattuale con la Ditta appaltatrice.

Art. 30 – Prezzi

I prezzi derivanti dal ribasso offerto sul Preziario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna, sono sempre vincolanti per l'Aggiudicatario e sono intesi onnicomprensivi di tutti gli oneri e prestazioni specificate negli atti di gara, ad esclusione dell'IVA.



Non è ammessa la revisione dei prezzi.

Art. 31 - Clausola limitativa della proponibilità di eccezioni

Il Soggetto contraente non può opporre, ex art. 1462 del C.C., eccezioni al fine di evitare o ritardare la prestazione dovuta e disciplinata dal presente Disciplinare di gara e dal Capitolato Speciale D'Appalto e relativi allegati. Tutte le riserve che il Soggetto aggiudicatario intende formulare a qualsiasi titolo devono essere avanzate mediante comunicazione scritta alla Stazione Appaltante documentate con l'analisi dettagliata delle somme di cui ritiene avere diritto.

Art. 32 - Modalità di fatturazione e pagamenti

In applicazione dell'art. 25 del D.L. n° 66/2014 e del D.M. n° 55/2013, dovrà essere emessa esclusivamente fattura elettronica in formato XML che dovrà essere inviata all' ATS Sardegna. La fattura andrà intestata a:

Azienda per la Tutela della Salute

Via E. Costa, 57 07100 Sassari

P.I. 00935650903

Cod. Fiscale: 92005870909

e dovrà obbligatoriamente riportare:

- a) il numero del C.I.G.
- b) codice IPA: PBDTDL
- c) numero/data/sigla ordine al quale si riferisce il servizio

L'assenza di tali indicazioni potrebbe ritardare l'emissione dell'ordinativo di pagamento senza che alla ATS Sardegna possa essere applicata alcuna penale per il ritardato pagamento.

Le fatture dovranno essere emesse a seguito di corretta e puntuale esecuzione del lavoro.

La Stazione Appaltante disporrà il pagamento delle somme dovute all'impresa **in acconto alla conclusione del lavoro per ogni singola struttura**, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30, del comma 5-bis del codice. Si rimanda a quanto disposto art. 17 Capitolato Speciale D'appalto

Le fatture dovranno essere emesse a seguito di corretta e puntuale esecuzione del lavoro.

All'impresa sarà inoltre corrisposta ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 l'anticipazione pari al 20%, calcolata sul valore del contratto d'appalto, entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori. Per quanto non disciplinato si rimanda all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

I pagamenti verranno effettuati nel termine di 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura in subordine all'accertamento della regolarità dei lavori eseguiti. Ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge n° 136/2010, il pagamento dei corrispettivi dovuti sarà accreditato, mediante bonifico sul conto corrente bancario/postale, dedicato anche alle prestazioni oggetto del presente affidamento. In ciascun bonifico dovrà essere indicato il C.I.G. dedicato (Codice Identificativo di Gara), inerente al relativo Contratto.

Resta espressamente inteso che in nessun caso, ivi compreso quello di ritardo nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, l'impresa potrà sospendere il lavoro oggetto della presente gara. Qualora la Ditta aggiudicataria si rendesse inadempiente a tale obbligo, l' ATS potrà, previa contestazione come sopra esposto, procedere all'applicazione delle penali previste in caso di inadempimento, affidando sul mercato il servizio non effettuato, infine, alla risoluzione del contratto nei casi più gravi, fermo restando sempre il diritto al risarcimento dell'ulteriore danno.

Art. 33 – Subappalto

E' ammesso il subappalto nei limiti di legge art. 105 del D. Lgs. n° 50/2016. Il subappalto non comporta alcuna modifica degli obblighi in capo all'aggiudicatario che rimane, unico, solo responsabile nei confronti della Stazione



Appaltante che effettuerà il pagamento esclusivamente all'aggiudicatario medesimo, il quale provvederà a trasmettere copia delle fatture quietanzate emesse nei confronti del Subappaltatore. Il subappalto è sottoposto alle seguenti condizioni:

1. la ditta Concorrente, **nell'ambito della documentazione amministrativa, e precisamente nell'allegato A** deve indicare la quota parte, in termini percentuali, del lavoro e la relativa categoria che intende eventualmente subappaltare. L'espressione di un valore numerico che possa rendere nota l'offerta economica di gara, determina l'esclusione del Concorrente dalla gara;
2. l'Appaltatore deve depositare il contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante, almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività subappaltate;
3. al momento del deposito del contratto di subappalto deve essere trasmessa dalla Stazione Appaltante la certificazione attestante il possesso da parte del Subappaltatore dei requisiti generali e di qualificazione in relazione alla prestazione subappaltata.

Art. 34 – Sopralluogo

L'attestato di avvenuto sopralluogo dovrà essere inserito nella "Busta Amministrativa" e dovrà essere effettuato entro e non oltre il giorno 25/02/2019

E' obbligatorio per la partecipazione alla procedura di gara, verrà rilasciato dalla Stazione Appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo.

Il concorrente dovrà effettuare un sopralluogo **presso TUTTE le strutture in cui devono seguirsi i lavori** ubicate a (Bosa, Ghilarza e Oristano), nella busta amministrativa dovranno essere inseriti uno o più attestati di avvenuto sopralluogo, sottoscritti dall'Amministrazione e dall'impresa, dai quali si evinca che il sopralluogo è **stato eseguito in TUTTE le strutture, pena l'esclusione dalla gara**

Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnato da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale.

Per concordare l'esecuzione del sopralluogo per le strutture ubicate in Oristano contattare il Geom Marco Marras - Tel. 0783317269– 3497725803 e mail: marco.marras@atssardegna.it

Per concordare l'esecuzione del sopralluogo per le strutture ubicate a Bosa e Ghilarza contattare il Geom Tonino Selis - Tel. – 3487992548 e mail: tonino.selis@atssardegna.it

Si precisa che a seconda delle esigenze del servizio e possibile che il sopralluogo nelle tre strutture non possa essere eseguito in un'unica giornata.

Art. 35 – Avvalimento

Il Concorrente viene ammesso a partecipare alla procedura di gara anche utilizzando tale istituto, in tal caso dovrà conformarsi e produrre quanto previsto dall'art. 89 del D. Lgs. n° 50/2016, i requisiti posseduti da un Soggetto terzo, detto Ausiliario.

Art. 36 - Foro Competente

Per eventuali controversie, che potranno insorgere tra l'ATS Sardegna e l'impresa durante o al termine del contratto è competente il Foro di Sassari. E' escluso il ricorso a qualunque forma di Arbitrato. Nelle more di un eventuale giudizio la Ditta aggiudicataria non potrà sospendere o interrompere il servizio; in caso contrario l'ATS potrà rivalersi senza alcuna formalità sulla cauzione disponibile ovvero sull'importo delle fatture in attesa di



liquidazione, fatta salva la rivalsa per gli eventuali ulteriori danni subiti. Per eventuali controversie concernenti la presente procedura di gara è competente il T.A.R. Sardegna.

Art. 37- Tracciabilità dei flussi finanziari

La Ditta aggiudicataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n° 136 come modificata dal D.L. n° 187/2010, convertito con Legge n° 217/2010. Pertanto, successivamente alla comunicazione di affidamento del servizio, la Ditta aggiudicataria dovrà comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del/i conto/i dedicato/i nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso/i impegnandosi altresì a comunicare ogni modifica dei dati trasmessi.

Art. 38 - Allegati

Sono parti integranti e sostanziali del presente Disciplinare di Gara i seguenti allegati:

- Allegato A) Istanza di partecipazione e dichiarazione possesso dei requisiti
- Allegato B) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)
- Allegato C) Istruzioni operative gara telematica
- Allegato D) Patto di Integrità
- Allegato E) Modello Offerta Economica
- Allegato F) Attestato di avvenuto sopralluogo

Il Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia Sanluri
Ing. Marcello Serra