

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 2655 DEL 25/05/2020

Proposta n. 2852 del 19/05/2020

STRUTTURA PROPONENTE: S. C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA
Ing. Cristian Filippo Riu

**OGGETTO: Ristrutturazione e riqualificazione del Presidio Sanitario di Ittiri –
realizzazione della Casa della Salute dell’Ospedale di Comunità di Ittiri.
Approvazione Progetto definitivo-esecutivo.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott. Gianluca Miscali	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Luciano Sechi	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI []

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell’art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI []

NO []

IL DIRETTORE p.t. S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Cristian Filippo Riu

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 13.02.2018 di attribuzione dell'incarico di Direttore SC Area Tecnica Sassari-Olbia, all'Ing. Paolo Tauro;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 28 dicembre 2018, avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica";

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 194 del 15.11.2019 con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Olbia;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 267 del 16.12.2019 di attribuzione all'Ing. Cristian Filippo Riu dell'incarico temporaneo di direzione della S.C. Area Tecnica Sassari-Olbia, afferente al Dipartimento Area Tecnica, sino al rientro in servizio in Area Tecnica del Dirigente Ing. Paolo Tauro;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 168 del 09.03.2020 con la quale è stato prorogato all'ing. Paolo Tauro l'incarico di Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Olbia fino alla data del 31.05.2020;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 197 del 26.03.2020 con la quale viene confermato il Dirigente Tecnico Riu Ing. Cristian Filippo nell'incarico di Direttore ad Interim della SC Area Tecnica Sassari-Olbia;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

SU proposta del Responsabile del Procedimento, Geom. Luciano Sechi;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 922 del 26.07.2018, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ex art. 23 del D.lgs. 50/2016, relativo ai lavori di realizzazione delle Case della salute degli Ospedali di Comunità di Ittiri e Thiesi che prevedeva, per quanto riguarda il sito di Ittiri un Quadro Economico di progetto pari ad € 331.263,19, così articolato:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTI ITTIRI		
LAVORI		
- lavori a base d'asta	€ 240.000,00	
- oneri per la sicurezza	€ 5.000,00	
TOTALE	€ 245.000,00	€ 245.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- IVA sui lavori (10%)	€ 24.500,00	
- spese generali+oneri previdenziali	€ 45.000,00	
- IVA spese generali (22%)	€ 9.900,00	
- incentivi (2%)	€ 4.900,00	
- imprevisti	€ 1.963,19	
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 86.263,19	€ 86.263,19
TOTALE GENERALE	€ 331.263,19	€ 331.263,19

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1053 del 02.10.2018, veniva attivata la procedura

negoziata ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori inerenti la realizzazione della Casa della Salute dell'Ospedale di Comunità di Ittiri sull'importo posto a base di gara pari ad € 43.269,00;

- successivamente, si è deciso di affidare la direzione dei lavori misura e contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ad una figura interna alla SC Area Tecnica Sassari-Olbia, individuata nella persona del Geom. Graziano Russu, per cui l'importo dell'incarico da affidare ad un professionista esterno è risultato essere pari ad € 27.522,76;
- pertanto, a seguito di tale variazione è stato necessario rimodulare il Quadro Economico come da seguente tabella:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTI ITTIRI		
LAVORI		
- lavori a base d'asta	€ 240.000,00	
- oneri per la sicurezza	€ 5.000,00	
TOTALE	€ 245.000,00	€ 245.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- IVA sui lavori (10%)	€ 24.500,00	
- spese generali+oneri previdenziali	€ 28.623,67	
- IVA spese generali (22%)	€ 6.297,21	
- incentivi (2%)	€ 4.900,00	
- imprevisti	€ 21.942,31	
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 86.263,19	€ 86.263,19
TOTALE GENERALE	€ 331.263,19	€ 331.263,19

- in data 07.02.2019 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, è stata avviata una RDO (rfq_332032) con criterio di aggiudicazione basato sull'offerta economicamente più vantaggiosa, con invito rivolto a 5 operatori economici presenti nell'elenco degli operatori economici per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura e sorteggiati attraverso la piattaforma Net4market, per l'affidamento della progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per un importo posto a base di gara pari ad € 27.522,76;
- la suddetta gara è andata deserta per cui si riteneva opportuno modificare la procedura di gara propendendo per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, individuando nella persona dell'Ing. Salvatore Carta il professionista a cui affidare tale incarico;
- pertanto, in data 14.03.2019 veniva avviata, sempre all'interno della piattaforma SardegnaCAT, una nuova RDO (rfq_333455) con criterio di aggiudicazione al minor prezzo rivolta al professionista indicato al precedente capoverso per l'importo posto a base di gara di € 27.522,76;
- il professionista individuato formulava un'offerta con il ribasso percentuale del 16,32% per un importo pari ad € 23.031,05, al netto della Cassa Previdenza e dell'IVA;
- a seguito della su citata offerta è stato necessario rimodulare il Quadro economico così come riportato nella seguente tabella:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTI ITTIRI		
LAVORI		
- lavori a base d'asta	€ 240.000,00	

- oneri per la sicurezza	€ 5.000,00	
TOTALE	€ 245.000,00	€ 245.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- IVA sui lavori (10%)	€ 24.500,00	
- spese generali	€ 23.952,29	
- IVA spese generali (22%)	€ 5.269,50	
- incentivi (2%)	€ 4.900,00	
- imprevisti	€ 27.641,39	
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 86.263,19	€ 86.263,19
TOTALE GENERALE	€ 331.263,19	€ 331.263,19

RILEVATO CHE:

- nelle more della presentazione del progetto definitivo-esecutivo ci si è accorti della presenza di un mero errore contabile nel Quadro Economico relativo al progetto di fattibilità tecnica ed economica delle Case della salute dell'Ospedale di Comunità di Ittiri;
- in sede di predisposizione del suddetto progetto, il professionista incaricato ha ritenuto necessario ed indispensabile, per una migliore riuscita dell'opera, predisporre un ulteriore progetto integrativo per l'impianto di idranti antincendio il cui importo, calcolato ai sensi del D.M. 140/2012 e al netto del ribasso d'asta già offerto dallo stesso professionista, è pari ad € 5.364,08, al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Ing. Salvatore Carta, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. dal 33 al 43 del D.P.R. 207/2010, il cui Quadro economico rettificato a seguito dell'errore contabile e dell'ulteriore incarico affidato al professionista, indicati nei precedenti capoversi, diventa pari ad euro 296.391,90, viene ripartito come di seguito:

QUADRO ECONOMICO		
Opere edili	€ 59.815,61	
Impianto elettrico	€ 55.581,12	
Impianto antincendio di rivelazione fumi	€ 25.936,88	
Impianto idranti antincendio	€ 84.913,22	
Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 226.246,83	
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.000,00	
A - TOTALE LAVORI APPALTO (lavori + sicurezza)	€ 232.246,83	€ 232.246,83
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche (progetto preliminare, definitivo-esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€ 23.031,05	
Spese tecniche (progetto integrativo impianto di idranti antincendio)	€ 5.364,08	
Cassa previdenziale su spese tecniche (4%)	€ 1.135,81	
IVA su lavori appalto (10%)	€ 23.224,68	
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale (22%)	€ 6.496,81	
Imprevisti	€ 247,71	
Accantonam. Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.644,94	

B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 64.145,07	€ 64.145,07
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 296.391,90

e costituito dalla documentazione di seguito elencata che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, depositata agli atti dell'Area Tecnica: **ELAB. 1** Elenco elaborati – **ELAB. 2** Relazione illustrativa – **ELAB. 3** Relazione tecnica opere edili – **ELAB. 4** Relazione tecnica impianti elettrici – **ELAB. 5** Relazione tecnica impianto idranti – **ELAB. 6** Relazione tecnica impianto rivelazione fumi e allarme antincendio – **ELAB. 7** Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici – **ELAB. 8** Piano di sicurezza e coordinamento – **ELAB. 8/A** Allegato A al PSC (Cronoprogramma – GANT) – **ELAB. 8/B** Allegato b al PSC (Analisi e valutazione dei rischi) – **ELAB. 8/C** Fascicolo dell'opera – **ELAB. 9/A** Computo metrico estimativo – **ELAB. 9/B** Analisi dei prezzi – **ELAB. 9/C** Elenco prezzi – **ELAB. 9/D** Stima lavori – **ELAB. 10** Quadro economico – **ELAB. 11** Inquadramento territoriale – **ELAB. 12** Impianto elettrico (Pianta piano seminterrato, stato attuale e stato progetto) – **ELAB. 13** Impianto elettrico (Pianta piano terra, stato attuale e stato progetto) – **ELAB. 14** Impianto elettrico (Pianta piano primo e stato progetto) – **ELAB. 15** Impianto rivelazione fumi (Pianta piano seminterrato) – **ELAB. 16** Impianto rivelazione fumi (Pianta piano terra) – **ELAB. 17** Impianto rivelazione fumi (Pianta piano primo) – **ELAB. 18** Schemi a blocchi (Impianto elettrico ed impianto di rivelazione fumi) – **ELAB. 19** Cabina quadri elettrici prefabbricata – **ELAB. 20** Dettaglio platea di fondazione cabina elettrica – **ELAB. 21** Planimetria impianto ad idranti antincendio (Locali seminterrato ed esterno) – **ELAB. 22** Planimetria impianto ad idranti antincendio (Locali piano terra) – **ELAB. 23** Planimetria impianto ad idranti antincendio (Locali piano primo) – **ELAB. 24** Verifica grafica copertura impianto ad idranti antincendio (Seminterrato, piano terra e piano primo) – **ELAB. 25** Planimetria linee elettriche ed impianto di terra – **ELAB. 26** Impianto ad idranti antincendio (Locale pompe e riserva idrica) – **ELAB. 27** Schemi funzionali e particolari impianto ad idranti antincendio – **ELAB. 28** Schema unifilare quadri elettrici – **ELAB. 29** Carpenteria nuovi quadri elettrici (Dimensioni e posizionamento protezioni e sezionatori) – **ELAB. 30** Planimetria di cantiere – **ELAB. 31/A** Calcolo spese tecniche Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e Contabilità dei Lavori – **ELAB. 31/B** Calcolo spese tecniche progetto integrativo impianto di idranti antincendio;

PRESO ATTO CHE il suddetto Progetto definitivo-esecutivo è stato verificato in contraddittorio col Progettista ai sensi dell'art. 26 comma 4 e comma 6 lett. d del D.Lgs 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Luciano Sechi, che ne ha accertato la rispondenza alle specifiche dell'art. 23 del Codice stesso mediante apposito verbale di validazione firmato il giorno 3 maggio 2020 e allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in parola deve essere approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 al fine di poter celermente avviare le procedure di affidamento dell'appalto dei lavori medesimi, nel rispetto di quanto prescritto dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO che la spesa dell'ulteriore progettazione integrativa, riguardante l'impianto di idranti antincendio, non compresa nell'affidamento dell'incarico originario all'Ing. Carta, ammonta ad € 6.805,94, con imputazione sul conto COGE n. A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso), a valere sul bilancio 2020;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016.

Per i motivi esposti in premessa

DETERMINA

- 1. di approvare**, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la ristrutturazione e la riqualificazione del Presidio Sanitario di Ittiri – realizzazione della Casa della Salute dell'Ospedale di Comunità di Ittiri, per un importo complessivo di progetto pari ad € 296.391,90, rettificato come qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
Opere edili	€	59.815,61
Impianto elettrico	€	55.581,12
Impianto antincendio di rivelazione fumi	€	25.936,88
Impianto idranti antincendio	€	84.913,22
Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	226.246,83
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	6.000,00
A - TOTALE LAVORI APPALTO (lavori + sicurezza)	€	232.246,83
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche (progetto preliminare, definitivo-esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€	23.031,05
Spese tecniche (progetto integrativo impianto di idranti antincendio)	€	5.364,08
Cassa previdenziale su spese tecniche (4%)	€	1.135,81
IVA su lavori appalto (10%)	€	23.224,68
IVA su spese tecniche e cassa previdenziale (22%)	€	6.496,81
Imprevisti	€	247,71
Accantonam. Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	4.644,94
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	64.145,07
TOTALE GENERALE (A+B)	€	296.391,90

- di liquidare** all'Ing. Salvatore Carta l'ulteriore progetto integrativo concernente l'impianto di idranti antincendio, non compreso nell'incarico originariamente affidatogli, di importo pari ad € 5.364,08, più CPA al 4% pari ad € 214,56, più IVA al 22% pari ad € 1.227,30, per un importo complessivo di € 6.805,94;
- di imputare** l'onere complessivo del progetto integrativo, pari ad € 6.805,94, IVA inclusa, su fondi aziendali di cui al bilancio d'esercizio 2020, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DATSO	3	A102020801	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 6.805,94

- di dare atto** che il codice identificativo gara CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: Z6C260680F;
- di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento della eventuale fattura derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, senza ulteriori provvedimenti liquidativi;
- di trasmettere** copia del presente atto alla SC Gestione Economica e Patrimoniale – Bilancio e alla SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza, alla S.C. Progettazione

Lavori Pubblici per l'avvio delle procedure di aggiornamento della programmazione OO.PP. 2020/2022 e, alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

IL DIRETTORE p.t. DELLA S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA

Ing. Cristian Filippo Riu

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Progetto definitivo-esecutivo;
- 2) Verbale di validazione.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 25/05/2020 al 09/06/2020.

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato)

Dott. / Dott.ssa _____ Il Delegato/a