

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 2413 DEL 28/04/2021**

Proposta n. 2366 del 15.04.2021

**STRUTTURA PROPONENTE: AREA TECNICA SASSARI - OLBIA**

Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Convenzione Consip “Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie” ed. 2, per gli immobili della ASSL di Sassari Lotto 15.  
CIG 5878339EC9 - CIG DERIVATO 852310050C0. Impegno di spesa per il periodo dal 01/05/2021 al 30/04/2028.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'estensore	Dott.ssa Marianna Marcias	
Il RUP	Ing. Roberto Ginesu	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**

Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 13.02.2018 di attribuzione dell'incarico di Direttore SC Area Tecnica Sassari-Olbia, all'Ing. Paolo Tauro;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 28 dicembre 2018, avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica" come rettificata con successiva Deliberazione del Commissario Straordinario ex L. R. 24/2020 n. 80 del 09.02.2021;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento Ing. Roberto Ginesu;

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione dirigenziale n. 5836 del 18.11.2020 veniva autorizzata l'adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie" ed. 2, per gli immobili della ASSL di Sassari, con fornitore la Società Edison Facility Solution S.p.a, con sede legale in Trento, via dei Viticoltori n. 30, P. IVA 08414430960;
- con Determinazione del Servizio Sistema Informativo, Affari Legali e Istituzionali dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n.1119 protocollo n. 27492 del 26/11/2020 veniva espresso, ai sensi dell'art. 41 L.R. n.24 dell'11.09.2020, parere favorevole attinente al merito della suddetta determinazione;

**CONSIDERATO CHE**

- a seguito dell'approvazione del Piano Tecnico Economico (PTE), per un costo complessivo pari a € 10.753.368,91 oltre IVA di legge al 22%, si rende necessario imputare la spesa del servizio per il periodo 01.05.2021 – 30.04.2028 così come meglio dettagliato nell'allegato quadro economico;
- gli importi a gravare sui CO.GE. relativi alle singole annualità, risultano articolati come di seguito:


ANNUALITÀ	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
dal 01/05/2021 al 31/12/2021	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 421.489,48
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 28.608,30
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 587.247,06
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 112.540,44
Dal 01/01/2022 al 31/12/2022	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45

ANNUALITÀ	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
<b>Dal 01/01/2023 al 31/12/2023</b>	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
<b>Dal 01/01/2024 al 31/12/2024</b>	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
<b>Dal 01/01/2025 al 31/12/2025</b>	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
<b>Dal 01/01/2026 al 31/12/2026</b>	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
<b>Dal 01/01/2027 al 31/12/2027</b>	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 66.592,02
<b>Dal 01/01/2028 al 30/04/2028</b>	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 352.277,59
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 14.186,89
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 291.216,79
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 66.592,02

- per l'importo "extra canone" a consumo preventivato nel PTE – lex (10% del canone complessivo per una durata di 7 anni) – pari a € 1.075.336,89 oltre IVA al 22%, si provvederà all'assunzione dell'impegno di spesa mediante l'approvazione di singoli specifici provvedimenti di autorizzazione, a gravare sui conti:
  - A507010103 - Macro 1 - Uff. Aut. DATSO "Manutenzioni e riparazioni fabbricati a richiesta";
  - A507010104 - Macro 1 - Uff. Aut. DATSO "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta";
- la fatturazione di tutte le prestazioni dei servizi a canone, stabilite dal Capitolato Consip ed attivate dall'Amministrazione con l'OPF, ha una periodicità trimestrale, definita in base ai trimestri di riferimento (rif. par. 2 - Definizioni) all'interno di ogni anno, nei termini e alle condizioni indicate nell'Allegato 4 - Schema di Convenzione Consip;
- la fatturazione ed il relativo rendiconto devono essere presentate entro i primi 15 (quindici) giorni dopo il termine di ogni trimestre di riferimento;

## CONSIDERATO CHE

- il RUP ha predisposto il sottostante quadro economico generale del servizio in argomento:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SA</b>  <b>ATS Sardegna</b> Azienda Tutela Salute		
<b>Struttura Complessa Area Tecnica Sassari - Olbia</b>		
Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie" ed. 2, per gli immobili della ASSL di Sassari. Lotto 15 CIG 5878339EC9 - CIG DERIVATO 852310050C0		
<b>LOTTO 15 - SERVIZIO SETTENATO - DAL 01.05.2021 AL 30.04.2028</b>		
	<b>IMPORTI</b>	
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE SERVIZI 7 ANNI + EXTRA</b>	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO SERVIZI A CANONE</b>		
Riscaldamento	4.439.647,15	
Manutenzione e riparazione fabbricati e pertinenze programmati	245.546,15	
Manutenzione e riparazione macchinari e impianti programmati	5.040.366,45	
Manutenzione e riparazione macchinari e impianti a richiesta	1.027.809,16	
<b>TOTALE IMPORTO SERVIZI A CANONE</b>		<b>€ 10.753.368,91</b>
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SERVIZI E LAVORI EXTRA CANONE lex</b>		<b>€ 1.075.366,89</b>
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO SERVIZI A CANONE E EXTRA (A1+A2)</b>		<b>11.828.735,80</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 2.602.321,88	
B2 - Imprevisti	€ 654,97	
B3 - Accant. Serv. Art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 (0,80x1%)	€ 94.629,89	
B4 - Accant. Serv. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x1%)	€ 23.657,47	
B5 - Consulenze		
B6 - Contributo ANAC	€ -	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		<b>€ 2.721.264,20</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 14.550.000,00</b>

- nel suddetto quadro economico sono state individuate le somme relative agli "incentivi per funzioni tecniche", ex commi 2, 3 e 4 dell'art. 113 D.lgs. 50/2016;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 31.03.2021 è stato approvato il "Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna";
- per il servizio in argomento, le attuali previsioni del regolamento stabiliscono l'impossibilità di liquidare gli incentivi;

- l'eventuale ripartizione degli incentivi potrà avvenire solamente dietro modifica dell'attuale regolamento e/o di diverse disposizioni legislative nonché previo apposito stanziamento di bilancio, dopo accertamento delle specifiche attività svolte dai dipendenti;

**DATO ATTO CHE** le funzioni di RUP ai sensi del D.lgs. n.50/2016 saranno assolve dall'Ing. Roberto Ginesu, mentre quelle di DEC e Supervisore della Convenzione dall'Ing. Alessandro Curreli;

**STABILITO CHE** con successivo provvedimento dirigenziale si provvederà a nominare l'ufficio di supporto tecnico-amministrativo che coadiuvi il DEC e il RUP nelle proprie funzioni, data l'importanza e la complessità del contratto;

**ACQUISITO** dall'ANAC il CIG derivato n. 852310050C0 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i.;

### DETERMINA

**Per quanto indicato nelle premesse che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo**

- 1. di impegnare** il costo complessivo delle attività e dei servizi a canone richiesti, pari a € 10.753.368,91 oltre IVA di legge al 22%, a seguito dell'adesione alla Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie" ed. 2, per gli immobili della ASSL di Sassari" con fornitore la Società Edison Facility Solution S.p.a, sede legale in via dei Viticoltori n. 30 Trento - P. IVA 08414430960, periodo 01.05.2021 – 30.04.2028, come di seguito articolato:

ANNUALITÀ	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
Dal 01/05/2021 al 31/12/2021	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 421.489,48
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 28.608,30
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 587.247,06
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 112.540,44
Dal 01/01/2022 al 31/12/2022	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
Dal 01/01/2023 al 31/12/2023	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45

ANNUALITÀ	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
Dal 01/01/2024 al 31/12/2024	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
Dal 01/01/2025 al 31/12/2025	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
Dal 01/01/2026 al 31/12/2026	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 179.132,45
Dal 01/01/2027 al 31/12/2027	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 773.767,08
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 42.795,18
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 878.463,88
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 66.592,02
Dal 01/01/2028 al 30/04/2028	DATSO	1	A0506010105	Riscaldamento	€ 352.277,59
			A0507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	€ 14.186,89
			A0507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 291.216,79
			A0507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e Macchinari a richiesta	€ 66.592,02

**2. di prevedere** quale importo presunto per interventi "extra canone" a consumo preventivato nel PTE – lex (10% del canone complessivo per una durata di 7 anni) – la somma di € 1.075.336,89 oltre IVA al 22%, per il quale si provvederà all'assunzione dell'impegno di spesa mediante l'approvazione di singoli specifici provvedimenti di autorizzazione, a gravare sui conti:


A507010103 - Macro 1 - Uff. Aut. DATSO "Manutenzioni e riparazioni fabbricati a richiesta";

A507010104 - Macro 1 - Uff. Aut. DATSO "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta";



### 3. di dare atto che:

- il RUP ha predisposto il seguente quadro economico generale del servizio

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SA</b>  <b>ATS Sardegna</b> Azienda Tutela Salute		
<b>Struttura Complessa Area Tecnica Sassari - Olbia</b>		
Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie" ed. 2, per gli immobili della ASSL di Sassari. Lotto 15 CIG 5878339EC9 - CIG DERIVATO 852310050C0		
LOTTO 15 - SERVIZIO SETTENATO - DAL 01.05.2021 AL 30.04.2028		
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE SERVIZI 7 ANNI + EXTRA</b>	<b>IMPORTI</b>	
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO SERVIZI A CANONE</b>		
Riscaldamento	4.439.647,15	
Manutenzione e riparazione fabbricati e pertineze programmati	245.546,15	
Manutenzione e riparazione macchinari e impianti programmati	5.040.366,45	
Manutenzione e riparazione macchinari e impianti a richiesta	1.027.809,16	
<b>TOTALE IMPORTO SERVIZI A CANONE</b>		<b>€ 10.753.368,91</b>
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SERVIZI E LAVORI EXTRA CANONE lex</b>		<b>€ 1.075.366,89</b>
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO SERVIZI A CANONE E EXTRA (A1+A2)</b>		<b>11.828.735,80</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 2.602.321,88	
B2 - Imprevisti	€ 654,97	
B3 - Accant. Serv. Art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 (0,80x1%)	€ 94.629,89	
B4 - Accant. Serv. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x1%)	€ 23.657,47	
B5 - Consulenze		
B6 - Contributo ANAC	€ -	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		<b>€ 2.721.264,20</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 14.550.000,00</b>

- nel suddetto quadro economico sono state individuate le somme relative agli "incentivi per funzioni tecniche", ex commi 2, 3 e 4 dell'art. 113 D.lgs. 50/2016;
  - con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 31.03.2021 è stato approvato il "Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna";
  - per il servizio in argomento, le attuali previsioni del regolamento stabiliscono l'impossibilità di liquidare gli incentivi;
  - l'eventuale ripartizione degli incentivi potrà avvenire solamente dietro modifica dell'attuale regolamento e/o di diverse disposizioni legislative nonché previo apposito stanziamento di bilancio, dopo accertamento delle specifiche attività svolte dai dipendenti;
- 4. di dare atto** che il CIG derivato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dell'art. 3 della legge n°136/2010 e s.m.i. è il n. 852310050C0;
- 5. di attribuire** le funzioni di RUP ai sensi del D.lgs. n.50/2016 saranno assolve dall'Ing. Roberto Ginesu, mentre quelle di DEC e Supervisore della Convenzione dall'ing. Alessandro Curreli;
- 6. di stabilire** che con successivo provvedimento dirigenziale, si provvederà a nominare l'ufficio di supporto tecnico-amministrativo che coadiuvi il DEC e il RUP nelle proprie funzioni, data l'importanza e la complessità del contratto;

- 7. di incaricare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento delle fatture derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, senza ulteriori provvedimenti liquidativi;
- 8. di trasmettere** copia del presente atto alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro



**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Quadro economico PTE

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 28/04/2021 al 13/05/2021

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_