

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ATS**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 4801 DEL 25/08/2021**

Proposta n. 5181 del 25.08.2021

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**OGGETTO: Adesione accordo quadro, con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale. Fase II – Appalti specifici – Seconda annualità. Aggiudicazione tramite RDO\_rfq\_376768, nomina Direttore dei Lavori per il lotto 10 ASSL Olbia (CIG DERIVATO 885246660A) e disposizioni conseguenti.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore	Dott.ssa Marianna Marcias	
Il RUP	Ing. Paolo Tauro	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
 Ing. Paolo Tauro

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 232 del 13.02.2018 di attribuzione dell'incarico di Direttore SC Area Tecnica Sassari-Olbia, all'Ing. Paolo Tauro;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1245 del 28 dicembre 2018, avente ad oggetto: "Definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SS.SS.DD. afferenti al Dipartimento Area Tecnica" come rettificata con successiva Deliberazione del Commissario Straordinario ex L. R. 24/2020 n. 80 del 09.02.2021;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**SU** proposta del Responsabile del Procedimento;

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione n. 17 protocollo n. 331 del 13.01.2021, la CRC ha dato avvio alla seconda annualità della fase relativa agli appalti specifici, all'interno della procedura "Accordo quadro, con diversi operatori economici, suddiviso in 10 lotti, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a €150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4lett. c) del D.lgs. 50/2016 - n. gara 7208812", aprendo la possibilità di adesione anche alle amministrazioni locali che costituiscono il Sistema dell'amministrazione pubblica della Sardegna ex art.1 comma 2 ter della L.R. 31/98, nei lotti per i quali è rimasta ancora capienza ossia quelli identificati dai numeri 1,3,5,6,7,9 e 10;
- in data 22.01.2020 sulla sezione Bandi e gare della Regione Sardegna è stato pubblicato l'avviso per l'attivazione di appalti specifici - Fase II – Appalti specifici – Seconda annualità;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4296 del 23.07.2021 è stato approvato il Quadro Tecnico Economico del lotto 10 – ASL Olbia, così come dettagliato nella seguente tabella:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>		 <b>ATS Sardegna</b> Azienda Tutela Salute	
<b>ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASL - OLBIA</b>			
<b>LOTTO 10 - ANNUALITA' 2021-2022</b>			
		<b>IMPORTI</b>	
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI ANNUALITA' 2021</b>			
OPERE EDILI (OG1) - base d'asta	€	600.000,00	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			<b>€ 600.000,00</b>
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>			<b>€ 19.200,00</b>
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>			<b>619.200,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€	136.224,00	
B2 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€	6.811,20	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€	2.476,80	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€	3.096,00	
B5 - Contributo ANAC	€	375,00	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>			<b>€ 148.983,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 768.183,00</b>


- con la medesima Determinazione Dirigenziale si è autorizzato a contrarre per l'adesione all'Accordo Quadro di cui trattasi, e si è provveduto alla nomina del RUP e del CSE della procedura;

**DATO ATTO** che all'interno della piattaforma telematica SardegnaCAT, con RDO (rfq\_376768) sono stati invitati gli operatori economici individuati dalla CRC in sede di adesione all'Accordo Quadro, ovvero: Dott. Mario Ticca S.r.l., EDIL M.A. di Manca Antonello, ICORT Srl, S.A.S.S.U. S.r.l.;

#### CONSIDERATO CHE

- a seguito delle risultanze degli atti di gara, la migliore offerta determinata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è risultata essere quella prodotta dall'Impresa ICORT Srl, con sede in Nuoro, piazza E. Melis 3, P.IVA 00174790915, con il punteggio totale di 91,221 (punteggio tecnico 64 + punteggio economico 27,221) per un importo offerto al netto del ribasso del 26,969%, pari ad € 438.186,00 al netto dei costi per la sicurezza e dell'IVA;
- la suddetta offerta è risultata anormalmente bassa e pertanto, il RUP in data 11.08.2021 con nota PG.2021.259511 ha richiesto all'operatore economico 1° classificato le giustificazioni ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016, assegnando allo stesso il termine di 20 giorni;
- l'operatore economico 1° classificato con nota del 24.08.2021 (PG.2021.270052 del 24.08.2021) ha prodotto le giustificazioni richieste
- con verbale NP.2021.33152 del 24.08.2021 il RUP ha concluso positivamente il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta;
- con nota PG.2021.270257 del 24.08.2021 la S.A. comunica a CRC la chiusura del procedimento di verifica dell'anomalia e richiede il nulla osta alla stipula con l'operatore economico 1° classificato;
- con nota Protocollo Ras n. 0006744 del 25/08/2021 (PG.2021.271204 del 25.08.2021), CRC comunica il nulla osta all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto all'operatore economico ICORT Srl.;

**RITENUTO** necessario provvedere alla rimodulazione del Quadro Economico in tal modo:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>		 <b>ATSSardegna</b> Azienda Tutela Salute	
<b>ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - OLBIA</b>			
<b>LOTTO 10 - ANNUALITA' 2021-2022</b>			
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>IMPORTI</b>		
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>	
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			
OPERE EDILI (OG1) - a base d'asta	€ 600.000,00		
OPERE EDILI (OG1) - al netto del ribasso del <b>26,969%</b>	€ 438.186,00		
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>€ 438.186,00</b>	
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>		<b>€ 19.200,00</b>	
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		<b>457.386,00</b>	
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 100.624,92		
B2 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.811,20		
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.476,80		
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.096,00		
B5 - Contributo ANAC	€ 375,00		
B6 - Economie da ribasso d'asta	€ 197.413,08		
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		<b>€ 310.797,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 768.183,00</b>	

#### DATO ATTO CHE

- sulla base delle risultanze degli atti di gara l'Impresa ICORT Srl, può essere considerata aggiudicataria dell'Accordo quadro, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria,

- superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale – Seconda annualità - lotto 10 ASSL Olbia;
- si provvederà ad inoltrare richiesta alla SC Controllo di Gestione, per lo svincolo delle somme di cui alla voce “B6 - Economie da ribasso d’asta” del quadro economico, per l’importo di € 197.413,08 che si intende destinare per l’esecuzione di altri urgenti interventi di manutenzione con imputazione sul conto COGE A507010104 (Manutenzione e riparazione impianti e macchinari a richiesta);

**CONSIDERATO CHE** il RUP ai sensi dell’art. 101 del D.lgs. 50/2016, intende avvalersi del Geom. Michela Mulas quale Direttore dei Lavori, il quale sarà coadiuvato dai Direttori Operativi individuati nei referenti dei siti aziendali, nominati con apposita disposizione di servizio, ovvero: Geom. Alessandro Schiano, Geom. Silvana Usai, Geom. Gian Domenico Padre, Geom. Vanni Fara e Ing. Gian Nicola Ladu;

**PRESO ATTO** che l’importo complessivo del lotto 10 ASSL Olbia, necessario per la realizzazione dei lavori derivanti dall’Accordo Quadro in argomento, pari ad € 768.183,00, è stato già imputato con Determinazione Dirigenziale n. 4296 del 23.07.2021 come evidenziato in tabella:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	ANNO	CONTO	DENOMINAZIONE	IMPORTO IVA INCLUSA
DATSO	1	2021	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 105.759,36
		2022			€ 423.037,44
		2021	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	€ 45.325,44
		2022			€ 181.301,76
		2021	A514031601	Altre spese generali e amministrative	€ 12.759,00
<b>TOTALE</b>					<b>€ 768.183,00</b>

#### VISTI

- la Deliberazione del Commissario Straordinario ex L.R. 24/2020 n°29 del 16.11.2020 con la quale è stato adottato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023, nel quale sono stati inseriti, individuandoli nell’ambito di ciascuna ASSL di competenza, gli interventi manutentivi per i quali adottare gli Accordi Quadro, prevedendo l’utilizzo dei fondi di cui al bilancio d’esercizio per l’anno 2021 e per gli anni seguenti;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ex L.R. 24/2020 n°136 del 11.03.2021 con la quale è stato aggiornato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023 relativamente alle previsioni di spesa degli Accordi Quadro per le manutenzioni dell’annualità 2021;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ex L.R. 24/2020 n°397 del 24.05.2021 di aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici 2021-2023;
- il Regolamento recante norme per la determinazione e la ripartizione dell’incentivo di cui all’articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 31.03.2021;

#### PRESO ATTO CHE


- il codice identificativo gara CIG derivato, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall’art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 885246660A;
- la funzione di RUP, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016, verrà svolta dall’Ing. Paolo Tauro;
- la funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, ai sensi dell’art. 90 del D.lgs. 81/08 e s.m.i., verrà svolta dal Geom. Silvana Usai;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016 e la L.R. 8/2018;

**DETERMINA**

**Per quanto indicato nelle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo**

- 1) **di aggiudicare** i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, relativi al lotto 10 – ASSSL Olbia, a seguito di Accordo Quadro indetto dalla CRC, all'Impresa ICORT Srl, con sede in Nuoro, piazza E. Melis 3, P.IVA 00174790915, per l'importo pari ad € 438.186,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 19.200,00 più IVA al 22% pari ad € 100.624,92 per un importo complessivo pari ad € 558.010,92;
- 2) **di dare atto** che il Quadro economico a seguito delle risultanze degli atti di gara, risulta così rimodulato:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>		 <b>ATS Sardegna</b> Azienda Tutela Salute	
<b>ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSSL - OLBIA</b>			
<b>LOTTO 10 - ANNUALITA' 2021-2022</b>			
		<b>IMPORTI</b>	
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			
OPERE EDILI (OG1) - a base d'asta		€ 600.000,00	
OPERE EDILI (OG1) - al netto del ribasso del <b>26,969%</b>		€ 438.186,00	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			<b>€ 438.186,00</b>
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>			<b>€ 19.200,00</b>
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>			<b>457.386,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)		€ 100.624,92	
B2 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)		€ 6.811,20	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)		€ 2.476,80	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)		€ 3.096,00	
B5 - Contributo ANAC		€ 375,00	
B6 - Economie da ribasso d'asta		€ 197.413,08	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>			<b>€ 310.797,00</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€ 768.183,00</b>

- 3) **di procedere** con la stipula del contratto attuativo con l'Impresa ICORT Srl, con sede in Nuoro, piazza E. Melis 3, P.IVA 00174790915;
- 4) **di nominare** ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. 50/2016, Direttore dei Lavori il Geom. Michela Mulas, il quale sarà coadiuvato dai Direttori Operativi individuati nei referenti dei siti aziendali, nominati con apposita disposizione di servizio, ovvero: Geom. Alessandro Schiano, Geom. Silvana Usai, Geom. Gian Domenico Padre, Geom. Vanni Fara e Ing. Gian Nicola Ladu;
- 5) **di dare atto che** le funzioni di RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lg. 50/2016, saranno svolte dall'Ing. Paolo Tauro e quelle di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 81/08 e s.m.i., dal Geom. Silvana Usai, nominati con Determinazione n. 4296-2021;
- 6) **di richiedere** alla SC Controllo di Gestione, lo svincolo delle somme di cui alla voce "B6 - Economie da ribasso d'asta" del quadro economico, per l'importo di € 197.413,08 che si intende destinare per l'esecuzione di altri urgenti interventi di manutenzione con imputazione sul conto COGE A507010104 (Manutenzione e riparazione impianti e macchinari a richiesta);
- 7) **di stabilire** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico dell'ATS, in quanto l'onere complessivo necessario per la realizzazione dei lavori del lotto 10 in argomento, è stato già imputato con Determinazione Dirigenziale n. 4296 del 23.07.2021;
- 8) **di dare atto** che il codice identificativo gara CIG derivato, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n° 136/2010 e s.m.i., è il seguente: 885246660A;

- 9) **di demandare**, fin d'ora, alla SC Gestione Finanziaria – Ciclo passivo il pagamento delle eventuali fatture derivanti dal presente atto, previa verifica di regolarità da parte della SC Area Tecnica Sassari-Olbia, senza ulteriori provvedimenti liquidativi;
- 10) **di trasmettere** copia del presente atto SC Controllo di gestione per gli adempimenti di competenza e alla SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per la Tutela della Salute ATS-Sardegna.

**IL DIRETTORE S.C. AREA TECNICA SASSARI-OLBIA**  
Ing. Paolo Tauro

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ATS dal 25/08/2021 al 09/09/2021

Il Direttore della SC Segreteria di Direzione Strategica, Affari Generali e Atti Amministrativi ATS (o il suo delegato)

Dott. / Dott.ssa \_\_\_\_\_

Sig.